

R-5583/16-87

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

CF 10
Obrazac 20

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 20. 8. 2018. god. u 19.2

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa: **St-5986/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

HISTRIO GRADNJA d.o.o., u stečaju, Zagreb, Peruanska 2, OIB: 62850070392;

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.6.2017. DO 19.9.2018.

Po očitovanju razlučnog vjerovnika, dana 11. srpnja 2018. godine, vozilo CORSA ENJOY 1.3 CDTI, godina proizvodnje 2007, broj šasijske: W0L0SDL6874185334, koje je bilo u vlasništvu stečajnog dužnika, prodano je Jozi Nejašmiću iz Splita, Getaldićeva 23, OIB: 54958878051, za iznos od 21.760,00 kn. Istog tog dana objavio sam vozilo kod Stanice za tehnički pregled, predao ga kupcu, a ujedno i zatražio od Naslovnog suda brisanje mjere ograničenog raspolaganja na navedenom vozilu. Dana 11. srpnja 2018. godine zatražio sam od Allianz Zagreb d.d. prekid ugovora o osiguranju – polica broj 04400262804, te je sa danom 16. srpnja 2018. godine navedena polica osiguranja prestala vrijediti. Također, dana 20. srpnja 2018. godine zatražio sam od istog osiguravajućeg društva povrat preplaćene premije u iznosu od 875,45 kuna, te je navedeni iznos doznačen na račun stečajnog dužnika. Nakon prodaje navedenog vozila, dana 18. srpnja 2018. godine podneskom sam zatražio određivanje ročišta za diobu kupovnine i namirenje razlučnog vjerovnika, koje je i održano dana 13. rujna 2018. godine.

Dana 14. kolovoza 2018. godine protekla je druga javna dražba radi prodaje nekretnina koje su u vlasništvu stečajnog dužnika. S obzirom da nije bilo zainteresiranih kupaca, određena je treća javna dražba u razdoblju od 24. listopada 2018. godine do 7. studenog 2018. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

A/ Stečajnu masu stečajnog dužnika čine sljedeće nekretnine:

1. KUĆA, GOSP. ZGRADE I DVORIŠTE U MJESTU, kat. čest. br. 472, površine 491 čhv, VRT U MJESTU, kat. čest. br. 473, površine 223 čhv, VRT U MJESTU, kat. čest. br. 474, površine 141 čhv, ORANICA U MJESTU, kat. čest. br. 475, površine 438 čhv, LIVADA U MJESTU kat. čest. br. 476, površine 640 čhv, VRT U MJESTU, kat. čest. br. 477, površine 295 čhv, ORANICA U MJESTU, kat. čest. br. 478, površine 1 jutro i 1193 čhv, LIVADA U MJESTU, kat. čest. Br. 479, površine 100 čhv, ORANICA I PAŠNJAK U PRAVDAČI, kat. čest. br. 1295, površine 397 čhv, ORANICA U PRAVDAČI, kat. čest. br. 1296, površine 1 jutro i 188 čhv, ORANICA U VRH POLJU, kat. čest. br. 1321, površine 638 čhv, ORANICA U VRH POLJU, kat. čest. br. 1322/1, površine 1 jutro i 64 čhv, ORANICA U VRH POLJU, kat. čest. br. 1322/2, površine 1270 čhv, PUSTOŠINA U VRH POLJU, kat. čest. br. 1323, površine 394 čhv, ORANICA U VRH POLJU, kat. čest. br. 1324, površine 1 jutro i 506 čhv upisano u zk.ul.br. 88, k.o. 316245, MIKLEUŠKA, Zemljišno knjižnog odjela Kutina
2. PAŠNJAK GRABOVI, kat. čest. br. 580/2, površine 1 jutro, 132 čhv i 6229 m2 upisano u zk.ul.br. 209, k.o. 329118, DONJI LAĐEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj
3. ORANICA I PAŠNJAK PLEŠINKA, kat. čest. br. 581/1, površine 3 jutra, 554 čhv i 19256 m2 upisano u zk.ul.br. 482, k.o. 329118, DONJI LAĐEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj

4. DVORIŠTE, kat. čest. br. 61/K, površine 12 čhv i 43 m², ORANICA GRABOVI, kat. čest. br. 578/2, površine 901 čhv i 3241 m², PAŠNJAK NJIVA, kat. čest. br. 584, površine 182 čhv i 655 m² upisano u zk.ul.br. 483, k.o. 329118, DONJI LAĐEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj
5. ORANICA I PAŠNJAK DRAGE, kat. čest. br. 581/5, površine 4 jutro, 1600 čhv i 28773 m² upisano u zk.ul.br. 484, k.o. 329118, DONJI LAĐEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj
6. ORANICA GRABOVI, kat. čest. br. 576/1, površine 1 jutro, 502 čhv i 7560 m², PAŠNJAK GRABOVI, kat. čest. br. 579, površine 1363 čhv i 4902 m² upisano u zk.ul.br. 204, k.o. 329118, DONJI LAĐEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj.
7. VOĆNJAK VOČAR, kat. čest. br. 587, površine 79 čhv i 284 m², KUĆA BR.184 I ORANICA NJIVA, kat. čest. br. 589, površine 1 jutro, 1238 čhv i 10207 m², ŠUMA GRM, kat. čest. br. 590, površine 324 čhv i 1165 m² upisano u zk.ul.br. 214, k.o. 329118, DONJI LAĐEVAC, Zemljišno knjižnog odjela Slunj
8. LIVADA VASILJKA, kat. čest. br. 525/1, površine 900 čhv i 3237m², LIVADA VASILJKA, kat. čest. br. 526/2, površine 1292 čhv i 4647 m², LIVADA VASILJKA, kat. čest. br. 527/2, površine 185 čhv i 665m² upisano u zk.ul.br. 476, k.o 329134, FURJAN, Zemljišno knjižnog odjela Slunj
9. KUĆA, DVORIŠTE I ORANICA RAVNIK, kat. čest. br. 1123, površine 9945 m² upisano u zk.ul.br. 2924, k.o. 316377 VOLODER, Zemljišno knjižnog odjela Kutina
10. ORANICA LUČICA, kat. čest. br. 497/3, površine 719 čhv i 2586 m², ORANICA CIJEPAC, kat. čest. br. 497/5, površine 1005 čhv i 3615 m², ORANICA CIJEPAC, kat. čest. br. 497/6, površine 748 čhv i 2690 m², ORANICA LUKA, kat. čest. br. 499, površine 2 jutro, 856 čhv i 14588 m², ORANICA RAL ZA KUĆOM, kat. čest. br. 500, površine 1555 čhv i 5593 m², KUĆA BR. 20, DV. GOSP. ZGR, I ORANICA STRANA NAD KUĆOM, kat. čest. br. 499, površine 1 jutro, 1560 čhv i 11365 m², ORANICA STRANA, kat. čest. br. 503/3, površine 196 čhv i 705 m², ORANICA STRANA, kat. čest. br. 503/4, površine 140 čhv i 504 m², upisano u zk.ul.br. 48, k.o. 329037, BLAGAJ, Zemljišno knjižnog odjela Slunj.

B/ Na računu Stečajnog dužnika, na današnji dan, nalazi se iznos od 24.213,06 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 18.9.2018. do 18.12.2018., pratiti ću prodaju nekretnina Stečajnog dužnika putem Financijske agencije, biti na raspolaganju svim zainteresiranim kupcima, te obavljati sve potrebne radnje vezane uz prodaju nekretnina. Po pravomoćnosti Rješenja o diobi kupovnine i namirenju razlučnog vjerovnika izvršiti ću plaćanje razlučnom vjerovniku.

Mjesto i datum
Zagreb, 19.9.2018.

Stečajni upravitelj

Mateo Erceg

