

LUBIN d.o.o. u stečaju
OIB: 11125350854
zastupan po
stečajni upravitelj Damir Vrca

Trgovački sud u Splitu
Stečajni sudac Ivan Čulić, broj predmeta: 7 St-626/2018

Split, 5. siječanj 2023. godine

PREDMET: podnesak stečajnog upravitelja

Nastavno na izvještaj stečajnog upravitelja datiran na 02.01.2023. godine, vidljivo je da je dužnik još uvijek upisan u zemljišne knjige vlasnik zku 1114, koji se sastoji od tri čestice, sve k.o. Grohote:

- k.č. 2625/84
- k.č. 2625/1165
- k.č. 2625/282

Prve dvije čestice (2625/84 i 2625/1165) su nastale diobom od jedne stare čestice, i za nju je izlučni zahtjev postavila Općina Šolta. U naravi ove 2 čestice zaista predstavljaju javni put, te treba priznati izlučni zahtjev Općine Šolta.

Zadnja čestica (2625/282) nikada nije ni kupljena (prilog broj 4 – dokumentacija dobivena od Petra Novaka, zakonskog zastupnika do otvaranja stečajnog postupka), te je stečajni dužnik greškom upisan u javne knjige kao suvlasnik 8/16.

Iz navedenoga, kao i iz prethodnog izvještaja stečajnog upravitelja, vidljivo je da su u ovome stečajnom postupku prodane sve nekretnine i pokretnine koje su sačinjavale stečajnu masu, tj. da nema neunovčenih predmeta stečajne mase.

Stečajni upravitelj
Damir Vrca

PRILOZI :

- 1-3. Katastar- identifikacija (zaprimljeno 04.01.2023.)
4. Ugovor o kupoprodaji zemljišta