



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Teodori Bebić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja MILIVOJ KURTIN, OIB: 05095820554, Ulica Grbavica 8, 23272 Kali, zastupan po punomoćnicima odvjetnicima u Odvjetničkom društvu Franko Kotlar, Ana Vidov & partneri d.o.o., sa sjedištem u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 20. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pripisuje se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest.zem. 1250 Ulica Grbavica u naravi dvorište površine 442 m² i stambena zgrada, Kali, Ulica Grbavica 8 površine 160 m² ukupne površine 602 m² upisane u zk. ulošku 442 k.o. Kali upisanog prava vlasništva u korist Zelenčić Stoše ž. Antine, Kali za 4/50 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i uz prijenos pozitivne zabilježbe iz A-lista upisane pod posl.br.: Z-39708/2025,

- čest.zem. 1251/1 Nerezine u naravi maslinik površine 131 m² upisane u zk. ulošku 803 k.o. Kali upisanog prava vlasništva u korist Jurin Marija žena Blasula, Kali za cijelo,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

- čest.zem. 1240/3 Ulica Grbavica u naravi dvorište površine 191 m² i pomoćna zgrada površine 35 m² ukupne površine 226 m² upisane u zk. ulošku 792 k.o. Kali u

ZK tijelu III upisanog prava vlasništva u korist Franov Tereža žena Bože za 4/8 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i uz prijenos pozitivne zabilježbe iz A-lista upisane pod posl.br.: Z-39708/2025.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim suglasno predlažu da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se umjesto dosadašnjih upisa upiše predlagatelj za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na čest.zem. 1250 upisane u zk. ulošku 442 k.o. Kali, čest.zem. 1251/1 upisane u zk. ulošku 803 k.o. Kali i čest.zem. 1240/3 upisane u zk. ulošku 792 k.o. Kali (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na čest.zem.1250 upisane u zk. ulošku 442 k.o. Kali, čest.zem. 1251/1 upisane u zk. ulošku 803 k.o. Kali i čest.zem. 1240/3 upisane u zk. ulošku 792 k.o. Kali (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 20. travnja 2026.

Sudska savjetnica

Teodora Bebić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:

-DGU, Područni ured za katastar Zadar

-Na oglasnu ploču ovog suda

-Na oglasnu ploču Općine Kali

- GRZUNOV EDEN, OIB: 98839936995, MURVICA, MURVICA 16



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.04.2026 10:
13

**Serijski broj
certifikata**

533585350758558022342194701036446756073450200267

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z185279642af49d7e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-