

3st-1079/16  
TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
Primljeno neposredno – preko pošte (obično preporučeno)  
22.01.18. unrl. u primjeraka sa  
pri. pošt. rubrika.  
20. god. Plaćena pristojba Nedostaje pristojba  
Primljene vrijednosti (no pristojbe i sl.)

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Zadr, stalna služba Šibenik

Poslovni broj spisa ST 1079/16

**Stečajna masa iza POLJOPRIVREDNA ZADRUGA za proizvodnju ulja, preradu i konzerviranje voća i povrća BILI BRIG-VISOVAC BILI BRIG – VISOVAC u stečaju**

Klenovac 5 (prije Radnići br. 114, Skradin)

Zagreb

OIB: 91443486729 (prije OIB: 49231112407)

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU**

**14. listpad 2016. do 14. siječanj 2018.**

Dana 13. listopada 2017. godine, održano je ispitno i izvjestajno ročište.

Stečajni upravitelj pribavio je dokumentaciju potrebnu za unovčenje imovine kako slijedi:

- procjene ovlaštenog sudskog vještaka za pokretninu i nekretninu
- original izvadak iz zemljišnih knjiga
- pribavila pismenu suglasnost razlučnog vjerovnika – gospodin Ravil Burganov, na procjenjenu vrijednost
- stečajna upraviteljica dobila je suglasnost vjerovnika da iznajmi uljaru, ali zbog lošeg uroda maslina, te stanja proizvodne linije, za isto nije bilo zainteresiranih
- dana 17. listopada, Rješenjem posl. br. St-1079/16-32. određena je prodaja imovine stečajnog dužnika POLJOPRIVREDNA ZADRUGA BILI BRIG-VISOVAC u stečaju sa sjedištem u Zagrebu, Klenovac 5, OIB
- Zaključkom o prodaji od 08. prosinca 2017. određeno da će se nekretnine stečajnog dužnika prodavati elektroničkom javnom dražbom koju će provesti Financijska agencija.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

**A) NEKRETNINA**

POSLOVNA GRAĐEVINA I ZEMLJIŠTE Radnići, Rupe, Skradin k.č.br. 589/56, k.o. Rupe

Na dijelu cestice br. 589/56, k.o. Rupe izgrađena je poslovna zgrada, proizvodne namjene - proizvodnja ulja. Poslovna građevina je izgrađena kao prizemnica, građevina je građena 2010. godine. Nezavršena je, te se trenutno ne koristi.

**RAZLUCNO PRAVO** u korist RAVIL BURGANOV, Kalinina 6a-37, 141070 Korolev, Rusija

U skladu s čl. 221 Stečajnog zakona, procijenjena je vrijednost nekretnine od ovlaštenog sudskog vještaka i ona iznosi **1.120.000,00 kn.**

## **B) POKRETNINA**

Linija za preradu maslina - **PIERALISI**

Stroj za preradu ulja u naravi predstavlja liniju za preradu maslina i sastoji se od:

- 1 Prijemni koš maslina s trakom (elevatorom)
- 2 Odvajivač lišća s trakom
- 3 Perilica tip L10
- 4 Mlin za mljevenje maslina
- 5 Termopanei (izmjenjivač topline)
- 6 Mjesilica tip Oro (700 l)
- 7 Dekanter Vanguard 370-3
- 8 Posuda sa vibro filterom za prikupljanje ulja sa pripadajućom mono pumpom
- 9 Horizontalni elevator za izbacivanje komine ispod dekantera
- 10 Separator Valente
- 11 Kotao za pripremu tople vode na lož ulje 8900 kCal
- 12 Glavni elektroormar
- 13 Računalni kompjuter na glavnoj konzoli

U skladu s čl. 221 Stečajnog zakona, procijenjena je vrijednost nekretnine od ovlaštenog sudskog vještaka i ona iznosi **459.000,00 kn.**

**Stečajni dužnik nema druge imovine.**

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajna upraviteljica unovčit će navedenu stečajnu masu prema odlukama Skupštine.

Zagreb, 16. siječanj 2018.

Stečajna upraviteljica

  
Sandra Gregorić Jelinek

STEČAJNA MASA IZA  
POLJOPRIVREDNA ZADRUGA  
BILI BRIG - VISOVAC  
KLENOVAC 5, ZAGREB  
OIB: 91443486729