

Zdravko Tešić, mag.iur.
47300 Ogulin, Bukovnik 36
tel. 098 324 205
email: zdravko.tesic11@gmail.com
STEČAJNI UPRAVITELJ ZA:
WATSON d.o.o. „u stečaju“
Čelopeci, Brnjine 5
OIB: 49176727320

TRGOVAČKOM SUDU U SPLITU
STALNA SLUŽBA DUBROVNIK
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23
Posl.br. 6-St.286/2016

STEČAJNI PLAN

| SADRŽAJ: | Str. |
|--|------|
| PRIPREMNA OSNOVA STEČAJNOG PLANA | 2 |
| PROVEDBENA OSNOVA STEČAJNOG PLANA | 3 |
| Tablica utvrđenih tražbina – drugi viši isplatni red | 3 |
| Stečajni plan i imovina dužnika | 3 |
| Tablica financijskog restrukturiranja kroz stečajni plan | 4 |
| Namirenje stečajnih vjerovnika kroz stečajni plan | 4 |
| Namirenje troškova stečajnog postupka | 4 |
| Nadzor | 6 |
| UČINCI PRAVOMOĆNOG RJEŠENJA O POTVRDI STEČAJNOG PLANA | 7 |

Ogulin, rujan 2016.

I. PRIPREMNA OSNOVA STEČAJNOG PLANA

(1) Na Izvještajnom ročištu održanom dana 14. travnja 2016. godine, Skupština vjerovnika jednoglasno je donijela slijedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Nastavlja se poslovanje stečajnog dužnika.
3. Nalaže se se stečajnom upravitelju u roku od 30 dana izraditi stečajni plan i dostaviti ga na odobrenje, sve sukladno odredbama Glave VII. Stečajnog zakona.
4. Ovlašćuje se stečajni kroz nastavak poslovanja dužnika iznajmljivati nekretninu stečajnog dužnika uz uvjet da mjesečni prihod od zakupa nije manji od 3.000,00 kn uvećan za troškove korištenja, poreze i druga javna davanja.
5. Odobrava se predračun stečajnog upravitelja.

Ovim odlukama skupštine otvorena je zakonska pretpostavka kojom se dužniku, kroz stečajni plan, omogućava i daje prilika za uspostavljanje likvidnosti i solventnosti uz nastavak poslovanja. Stečajni plan je odraz jednog od temeljnih načela vjerovnika i to načela vjerovničke autonomije. Njime se vjerovnicima omogućuje da u konkretnom stečajnom postupku odstupe od pravila zakona koja uređuju unovčenje imovine stečajnog dužnika, te na drugačiji način urede način i visinu namirenja svojih tražbina.

Cilj konkretnog sanacijskog plana je uklanjanje nesposobnosti stečajnog dužnika za plaćanje postojećih obveza tako da stečajni dužnik ostaje pravni nositelj poduzeća i nastavlja poslovanje. Nakon zaključenja stečajnog postupka dužnik ponovo stječe pravo slobodnog raspolaganja imovinom koja se nalazi u stečajnoj masi. Isto tako, ako se stečajnim planom predvidi nadzor nad njegovim ispunjenjem, dužnik neće biti sasvim neograničen u raspolaganju svojom imovinom.

(2) Pripremna osnova stečajnog plana sadrži i ostale podatke koji su značajni za donošenje odluke vjerovnika o planu i za njegovu sudsku potvrdu:

- Osnova plana koncipirana je kao sanacijski plan zasnovan na potpunom namirenju stečajnih vjerovnika čije su tražbine utvrđene i priznate.
- Temelj za planirano ostvarivanje prava sudionika stečajnog plana jesu:
 - a) Ugovor o najmu stambenog prostora kojim dužnik nastavlja svoje poslovanje i osigurava (i) prihode za jednokratno namirenje svih obveza prema vjerovnicima čije su tražbine utvrđene i (II) prihode budućih razdoblja za redovno servisiranje obveza iz djelatnosti.
 - b) Unovčenje dijela pokretne imovine dužnika u svrhu jednokratnog namirenje svih obveza prema vjerovnicima čije su tražbine utvrđene i pokriva troškova ovog stečajnog postupka.

Ugovor o najmu i račun sastavni su dijelovi ovog stečajnog plana i nalazi se u njegovom prilogu.

II. PROVEDBENA OSNOVA STEČAJNOG PLANA

Polazište za provedbu plana predstavljaju priznate i utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika:

1.1. TABLICA UTVRĐENIH TRAŽBINA – DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

| R.br. | Naziv i sjedište vjerovnika, OIB | Utvrđena tražbina |
|---------|--|-------------------|
| 01. | RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija, OIB:18683136487 | 34.377,16 kn |
| UKUPNO: | | 34.377,16 kn |

Ukupan zbroj utvrđenih tražbina iznosi 34.377,16 kn, i iste su razvrstane u drugi viši isplatni red. Konkretno, radi se o samo jednoj utvrđenoj tražbini pa sukladno tome vjerovnici nisu razvrstani u posebne skupine jer će učinci stečajnog plana biti jednaki prema svima.

Stečajni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija ima razlučno pravo na nekretnini stečajnog dužnika upisanoj u z.k.ul.br. 93 k.o. Mokošica, koja se sastoji od cjeline prava vlasništva katastarske čestice čkbr. ZGR. 105/1 KUĆA površine 36 m2 upisana u A II (dva). Na nekretnini je upisano pravo zaloge uz zabilježbu ovršivosti tražbine radi osiguranja tražbine u iznosu od 15.732,28 kuna sa zateznom kamatom tekućom na taj iznos od 24. veljače 2011. godine do isplate i troškova postupka tog osiguranja u iznosu od 1.000,00 kn, a na korist Republike Hrvatske. U naravi nekretnina predstavlja kuću na adresi Mokošica, Podumani 6.

Stečajni vjerovnik je u svojoj prijavi tražbine od 16.03.2016. obavijestio da njegova ukupna tražbina osigurana razlučnim pravom iznosi 24.808,76 kn.

Ispunjenjem svih obveza stečajnog dužnika prema ovom vjerovniku, kroz ovaj stečajni plan u ukupnom iznosu od 34.377,16 kn, razlučna prava prestaju i imaju se brisati iz zemljišnih knjiga.

1.2. STEČAJNI PLAN I IMOVINA DUŽNIKA

Imovina dužnika iskazana je u Popisu predmeta stečajne mase koji se nalazi u stečajnom spisu posl.br. 6-St.286/2016, a imovinu dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka (28.01.2016.) čini:

| Rbr. | NAZIV DUGOTRAJNE IMOVINE | KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST U KN |
|--------------|--|---------------------------------|
| 1. | čkbr. ZGR. 105/1 KUĆA površine 36 m2 upisana u A II (dva) z.k.ul.br. 93 k.o. Mokošica | 433.435,00 |
| 2. | Oprema (pokućstvo) | 95.726,00 |
| UKUPNO (1+2) | | 529.161,00 |

S obzirom da je stečajni planom predviđeno da dužnik nastavlja poslovanje uz jednokratno namirenje svojih obveza prema vjerovniku Republika Hrvatska, to se knjigovodstvena vrijednost imovine iskazana u ovoj tablici i početnoj stečajnoj bilanci uzima kao fer vrijednost imovine dužnika.

1.3. TABLICA FINANCIJSKOG RESTRUKTUIRANJA KROZ STEČAJNI PLAN

| Rbr. | NAZIV VJEROVNIKA | UTVRĐENA TRAŽBINA | IZNOS NAMIRENJA TRAŽBINE KROZ STEČAJNI PLAN | IZNOS OTPISA |
|------|---|-------------------|---|--------------|
| 1. | RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija, OIB:18683136487 | 34.377,16 kn | 34.377,16 kn | 0 |

Financijsko restrukturiranje provest će se:

- Prihodima iz redovnog poslovanja i to temeljem ugovora o najmu stana u Mokošici, Podumani 6, zaključenog na neodređeno vrijeme s početkom od 01.05.2016. godine između stečajnog dužnika kao najmodavca i Stelle Watson iz Prestwich – Manchester, Ujedinjeno Kraljevstvo, kao najmoprimca uz ugovorenu mjesečnu najamninu od 4.000,00 kn neto.
- Prodajom pokretnina (komplet kuhinjskog, sobnog i vrtnog namještaja zatečen u kući u Mokošici, Podumani 6) u ukupnom iznosu od 95.726,00 kn, a prema računu br. 1/PJ1/1 od 01.08.2016. godine.

1.4. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA KROZ STEČAJNI PLAN

Na temelju provedenih mjera financijskog restrukturiranja: (i) prihodi od iz redovnog poslovanja i (ii) unovčenjem pokretnina, stečajni vjerovnici namiruju se, kako slijedi:

- Stečajni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED DALMACIJA (OIB:18683136487), iznos od 34.377,16 kn namiruje se u cijelosti, jednokratno.

1.5. NAMIRENJE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajnim planom predviđena su i osigurana sredstva za namirenje troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase. Konačni obračun izvršit će se po pravomoćnosti potvrđenog stečajnog plana, na temelju rješenja stečajnog suca o određivanju nagrade za rad i naknade troškova iz čl. 94. Stečajnog zakona, a ostale obveze stečajne mase bit će podmirene redosljedom kojim dospjevaju.

Ukupno planirani prihod (stanje novčanih sredstava na poslovnom računu stečajnog dužnika) jest 119.726,00 kn.

Trošak stečajnog postupka određen je u rješenju stečajnog suca od dana 11. srpnja 2016. kojim je određena nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 74.798,00 kn i odobreni stvarni troškovi u iznosu od 1.983,20 kn ili ukupno 76.781,20 kn.

Rezervacija troškova za ostale obveze stečajne mase (materijalni troškovi, bankovne usluge i dr.) planira se najviše do iznosa od 8.209,20 kn, dakle po pravomoćnosti stečajnog plana društvu će na transakcijskom računu ostati raspoloživo 358 kn uz tekući ugovor o zakupu prostora kao osigurani prihod za naredno razdoblje.

1.5.1. PROJEKCIJA PRIHODA I RASHODA DO PRAVOMOĆNOSTI STEČAJNOG PLANA (31.10.2016.)

| POSLOVNI PRIHODI | 28.01. – 31.10.2016. | POSLOVNI RASHODI | 28.01. – 31.10.2016. |
|---|-------------------------|---|-------------------------|
| Prihodi iz djelatnosti – najam prostora od 01.05. – 31.10.2016. | 24.000,00 kn | Obveze preuzete stečajnim planom – namirenje vjerovnika | 34.377,16 kn |
| Prihod od prodaje pokretne imovine (pokućstvo) Račun br. 1/PJ1/1 od 01.08.2016. | 95.726,00 kn | Ostale obveze stečajne mase (računovodstvo sitni materijalni troškovi, bankovne usluge, PDV, HGK, TZ i dr.) | 8.209,20 kn |
| | | Trošak stečajnog postupka (nagrada + naknada) po sudskom rješenju od 11.srpnja 2016. | 76.781,20 kn |
| SVEUKUPNO na 31.10.2016: Predvidivi ostatak sredstava, raspoloživo na računu = 358,46 kn | 119.726,00 kn | | 119.367,56 kn |

1.5.2. Početna bilanca 28.01.2016.

| IMOVINA (AKTIVA) | SVOTA U KN | KAPITAL I OBVEZE (PASIVA) | SVOTA U KN |
|------------------------------|----------------|--------------------------------|----------------|
| Dugotrajna imovina | 529.161 | Kapital i pričuve | 494.784 |
| I. Materijalna imovina | 529.161 | I. Temeljni kapital | 20.000 |
| Kratkotrajna imovina | 0 | Kratkoročne obveze | 34.377 |
| UKUPNO IMOVINA-AKTIVA | 529.161 | UKUPNO KAPITAL I OBVEZE | 529.161 |

1.5.3. Bilanca po pravomoćnosti stečajnog plana (31.10.2016.)

| IMOVINA (AKTIVA) | SVOTA U KN | KAPITAL I OBVEZE (PASIVA) | SVOTA U KN |
|------------------------------|----------------|--------------------------------|----------------|
| Dugotrajna imovina | 433.435 | Kapital i pričuve | 413.793 |
| I. Materijalna imovina | 433.435 | I. Temeljni kapital | 20.000 |
| Kratkotrajna imovina (novac) | 358 | Kratkoročne obveze | 0 |
| UKUPNO IMOVINA-AKTIVA | 433.793 | UKUPNO KAPITAL I OBVEZE | 433.793 |

Usporedne bilance početnog i završnog razdoblja pokazuju da su mjerama poduzetim kroz ovaj stečajni plan uspostavljeni solventnost i likvidnost društva, isknjižena je prodana imovina, društvo nema kratkoročnih obveza, a pričuve (knjigovodstvena vrijednost nekretnine i novac na računu) iznose 433.793,00 kn, uvećano za nedefinirane pozitivne revalorizacijske rezerve (nedvojbeno pozitivna razlika između knjigovodstvene i tržišne vrijednosti dugotrajne imovine).

1.5.4. Projekcija Računa dobiti i gubitka 01.01. – 31.12.2016.

| r.br. | opis | Iznos /kn/ | Iznos /kn/ |
|-------|-------------------------------------|------------|------------|
| 1. | Redovni prihod - zakupnina | 32.000,00 | |
| 2. | Izvanredni prihod – prodaja imovine | 95.726,00 | |
| 3. | Prihodi 2016. ukupno | 127.726,00 | |
| 4. | Materijalni troškovi i usluge | | 12.500,00 |
| 5. | Troškovi stečajnog postupka | | 76.781,20 |
| 6. | Troškovi ranijeg razdoblja | | 34.377,16 |
| 7. | Ostali izvanredni troškovi | | 3.000,00 |
| 8. | Rashodi 2016. ukupno | | 126.658,36 |
| 9. | Bruto dobit | 1.067,64 | |
| 10. | Porez na dobit | 213,52 | |
| 11. | Neto rezultat poslovanja | 854,12 | |

1.5.5. Projekcija Računa dobiti i gubitka 01.01. – 31.12.2017. /i nadalje/

| r.br. | opis | Iznos /kn/ | Iznos /kn/ |
|-------|-------------------------------------|------------|------------|
| 1. | Redovni prihod - zakupnina | 48.000,00 | |
| 2. | Prihod od sezonskog turist. ugovora | 120.000,00 | |
| 3. | Prihodi 2016. ukupno | 168.000,00 | |
| 4. | Materijalni troškovi i usluge | | 24.000,00 |
| 5. | Troškovi sezonskog turist. ugovora* | | 20.000,00 |
| 6. | Troškovi javnih obveza i poreza | | 6.000,00 |
| 7. | Ostali izvanredni troškovi | | 6.000,00 |
| 8. | Rashodi 2016. ukupno | | 56.000,00 |
| 9. | Bruto dobit | 112.000,00 | |
| 10. | Porez na dobit | 22.400,00 | |
| 11. | Neto rezultat poslovanja* | 89.600,00 | |

* Predviđa se prihod (uz odgovarajući trošak) ugovora sa turističkom agencijom za iznajmljivanje dnevnih smještajnih kapaciteta u turističke svrhe, za ljetnu sezonu 2017.g. (i nadalje), u trajanju najmanje 60 dana, po cijeni od 2.000,00 kn dnevno (apartmanski smještaj za do 6 osoba u samostojećem i potpuno uređenom objektu na atraktivnoj lokaciji)

* Predvidiva amortizacija po najvećoj stopi 5% na knjigovodstvenu vrijednost imovine kao mogući rashod predvidivo će biti neutralizirana potrebnim ulaganjima u investicijsko održavanje, dakle stavka neće utjecati na neto rezultat poslovanja

1.6. NADZOR

Ovim stečajnim planom nije predviđen poseban nadzor nad njegovim ispunjenjem. U rješenju o potvrdi stečajnog plana može se predvidjeti sukladno odredbi čl. 346. Stečajnog zakona.

117

III. UČINCI PRAVOMOĆNOG RJEŠENJE O POTVRDI STEČAJNOG PLANA

Prihvatanjem ovog stečajnog plana bili bi ostvareni su svi njegovi ciljevi: pokriveni su troškovi stečajnog postupka, vjerovničke tražbine namirene su u cijelosti (100%), a dužnik pravna osoba nastavlja poslovanje. Radi se o tzv. „win-win“ poziciji koja zadovoljava interese svih sudionika u ovom postupku.

1. Rješenje o potvrdi stečajnog plana djeluje prema svim sudionicima od svoje pravomoćnosti (čl. 340. Stečajnog zakona). U odnosu na članove društva nema zasnivanja, izmjena, prijenosa ili ukidanja njihovih prava na poslovnim udjelima.
2. Stečajni upravitelj će odmah po pravomoćnosti rješenja o potvrdi ovog stečajnog plana izvršiti sve predviđene isplate.
3. Nakon što rješenje o zaključenju stečajnog postupka postane pravomoćno izvršit će se primopredaja dužnosti između stečajnog upravitelja i uprave društva, o čemu će se sastaviti posebni zapisnik. Nakon zatvaranja poslovnog računa izvršit će se i prijenos eventualnog viška sredstava na novi račun Watson d.o.o.
4. Stečajni upravitelj će nadležnoj poreznoj upravi u zakonskom roku sastaviti i podnijeti završni račun na dan zaključenja stečajnog postupka.

PRILOZI:

- 1) Ugovor o zakupu prostora
- 2) Račun 1/PJ1/1

STEČAJNI UPRAVITELJ:

Zdravko Tešić

WATSON d.o.o.
„U STEČAJU“
OIB: 49176727320