



Posl.broj: Z-3713/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
Stalna služba u Donjoj Stubici  
Matenačka cesta 3/1

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE i OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sutkinji Vesni Posavec, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Stjepana Kralja iz Stubičke Slatine 84, Oroslavje, OIB:39933512987, zastupan po pun. Dušanki Križanac, odvjetnici u Zagrebu, protiv protustranaka Kralj Dragutina, Slatina 58 i dr., radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. svibnja 2026.god.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019, dalje: ZKK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini:

**1. u z.k.ul.br. 6191**, k.o. Stubička Slatina:

-k.č.br. 1521, Gmarica oranica, površine 1917 m<sup>2</sup>

-k.č.br. 1822, Duga njiva, oranica, površine 1550 m<sup>2</sup>

-k.č.br. 1862/2, Kod kuće, kuća i dvorište, površine 1208 m<sup>2</sup>

-k.č.br. 1868, ledenica, ukupne površine 1701 m<sup>2</sup>, od toga oranica, pov.849 m<sup>2</sup> i livada, pov. 852 m<sup>2</sup>

sve upisano kao suvlasništvo Kralj Dragutina, Matin, Slatina kbr. 58, u 389/478 dijela i Mrnjec Štefice, Zagreb, Lotkina 23, u 89/478 dijela, s prijedlogom da se nakon provedenog postupka brišu upisani suvlasnici, uz otpis istih čestica u novi zemljišnoknjižni uložak br. \_\_\_\_\_, k.o. Stubička Slatina na ime i za korist predlagatelja Stjepana Kralja iz Stubičke Slatine 84, Oroslavje, OIB:39933512987, u 1/1 dijela.

**2. u z.k.ul.br. 1239**, k.o. Stubička Slatina, na k.č.br. 1525, oranica gmazica u lugu, površine 830 čhv, upisano kao suvlasništvo Kralj Dragutina, Matin, Slatina kbr. 58, u 389/478 dijela i Mrnjec Štefice, Zagreb, Lotkina 23, u 89/478 dijela, s prijedlogom da se nakon provedenog postupka dopusti uknjižba prava suvlasništva i na predlagatelja Stjepana Kralja, Stubička Slatina 84, Oroslavje, OIB:39933512987, u 239/478 dijela, Kralj Dragutin, Matin, Slatina kbr. 58, u 150/478 dijela i Mrnjec Štefice, Zagreb, Lotkina 23, u 89/478 dijela.

**3. u z.k.ul.br. 9151**, k.o. Stubička Slatina, k.č.br. 4237, beter oranica, površine 2539 m<sup>2</sup>, upisana je kao suvlasništvo:

1. Suvlasnički dio: 2/14, Kralj Draga, rođ. Belinić, Slatina 49/28

2. Suvlasnički dio: 2/14, Kralj Danica, Slatina 49/28
3. Suvlasnički dio: 2/14, Kralj Ana, Slatina 49/28
4. Suvlasnički dio: 2/14, Kralj Dragutin, Matin, Slatina 49/28
5. Suvlasnički dio: 2/14, Kralj Verica, Slatina 49/28
6. Suvlasnički dio: 4/14, Kralj Dragutin, Matin, Slatina Kbr. 58

s prijedlogom da se nakon provedenog postupka brišu upisani suvlasnici, i upis iste čestice na ime i za korist predlagatelja Stjepana Kralja iz Stubičke Slatine 84, Oroslavje, OIB:39933512987, u 1/1 dijela.

**4. u z.k.ul.br. 9518**, k.o. Stubička Slatina, k.č.br. 4238, beter oranica, površine 1270 m<sup>2</sup>, upisana kao vlasništvo Kralj Dragutina, Matin, Slatina kbr. 58, u 1/1 dijela, s prijedlogom da se nakon provedenog postupka briše upisani vlasnik, i upis iste čestice na ime i za korist predlagatelja Stjepana Kralja iz Stubičke Slatine 84, Oroslavje, OIB:39933512987, u 1/1 dijela.

**5. u z.k.ul.br. 7170**, k.o. Stubička Slatina, k.č.br. 4239, beter oranica, površine 950 m<sup>2</sup>, upisana kao suvlasništvo:

1. Suvlasnički dio: 2/3, Kralj Mato, Andrin, Slatina kbr.49
2. Suvlasnički dio: 1/3, Kralj Dragutin, Matin, Stubička Slatina 49

s prijedlogom da se nakon provedenog postupka brišu upisani suvlasnici, i upis iste čestice na ime i za korist predlagatelja Stjepana Kralja iz Stubičke Slatine 84, Oroslavje, OIB:39933512987, u 1/1 dijela.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na eOglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

- II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini opisanoj u točki I. izreke ovoga rješenja.
- III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretnini navedenoj pod točkom I. rješenja, za dan

**16. lipnja 2026.god. u 13,00 sati**

a na istu se pozivaju:

1. pun. predlagatelja
2. protustranke
3. posjednici u katastru:  
Pavlić Nikola, Stubička Slatina 33 (k.č. 1525)  
Čičko Barbara, Stubička Slatina 177 (k.č. 1525)

Svjedoci:

- Božidar Curman, Stubička Slatina 76
- Darko Kralj, Stubička Slatina 88
4. sudski vještak za geodeziju Marko Mlinarić iz tvrtke GruntExpert d.o.o.
5. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Donjoj Stubici
6. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore.

U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 386,08 eura (303,75 eura za geodetu, 82,33 eura za sud) na primatelja: Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, **poziv na broj 107-3713-2026**, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

V. Temeljem čl. 211 ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na eOglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči grada Oroslavje, objavljuje se

### O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim pod toč. I.

2. Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Donjoj Stubici, 15. svibnja 2026.god.

S U T K I N J A

Vesna Posavec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

1. pun. predlagatelja Dušanka Križanac, Ulica kralja Zvonimira 13, Zagreb
2. protustranke:
  - Pavlić Nikola, Stubička Slatina 33
  - Čičko Barbara, Stubička Slatina 177
  - Mrnjec Štefica, Stubička Slatina 77, Oroslavje
  - Kralj Dragutin, Slatina kbr. 58, e-oglasna ploča
  - Kralj Draga, Slatina 49/28, e-oglasna ploča
  - Kralj Danica, Slatina 49/28, e-oglasna ploča
  - Kralj Ana, Slatina 49/28, e-oglasna ploča

Kralj Dragutin, Slatina 49/28, e-oglasna ploča  
 Kralj Verica, Slatina 49/28, e-oglasna ploča  
 Kralj Dragutin, Slatina Kbr. 58, e-oglasna ploča

- vještak Marko Mlinarić iz tvrtke GruntExpert d.o.o., Trg M.Gupca 10, Donja Stubica
- zk. odjel u Donjoj Stubica
- e-Oglasna ploča suda
- Odjel za katastar nekretnina, Trg M.Gupca 20, Donja Stubica
- Grad Oroslavje, Oro trg 1, Oroslavje



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

15.05.2026 10:  
55

**Serijski broj  
certifikata**

497129120986417305345446201921889012748500154314

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z186234061542a749

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-