

U Rijeci, 05.11.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
51000 RIJEKA**

PRIMLJENO:

**Na posl.br. St-60/14**

**05 -11- 2018**

*Neposredno* - predano pošti:  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka \_\_\_\_\_ priloga **+61**  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima  
Prizna: \_\_\_\_\_

**Podnositelj prijedloga:**

IMG doo u stečaju, Poreč,  
Partizanska 13, OIB35242623855, zastupan po stečajnom  
upravitelju Andreju Sabliću

**Dopuna prijedloga za sazivanje skupštine**

stečajnog upravitelja

Prilog:

A/ tužba i prilozi uz tužbu  
B/ poziv na odgovor na tužbu

---

I. Ovime stečajni upravitelj IMG d.o.o. u stečaju, Poreč, Partizanska 13, OIB35242623855 sukladno članku 104. st. 1. Stečajnog zakona dopunjuje prijedlog radi sazivanja skupštine vjerovnika sa drugom točkom dnevnog reda koja glasi:

- davanje suglasnosti na priznavanje tužbenog zahtjeva u pravnoj stvari tužitelja Duška Brdara iz Umaga i drugih protiv tuženika IMG d.o.o. u stečaju, radi činidbe, u postupku koji se vodi pri Trgovačkom sudu u Rijeci, pod posl.br. 11 P-623/2018.

**O b r a z l o ž e n j e:**

Prijedlogom za sazivanje skupštine vjerovnika od 29.10.2018. godine predloženo je sazivanje skupštine vjerovnika s jednom točkom dnevnog reda koja se odnosi na davanje suglasnosti na sklapanje kupoprodajnog ugovora koji se odnosi na prodaju 17/48 dijela k.č. 695/24 upisane u zk.ul. br. 1160, k.o. Vabriga.

U međuvremenu je se pokazala potreba za dopunom predmetnog prijedloga za sazivanje skupštine vjerovnika na način da se dopuni s uvodno navedenom drugom točkom dnevnog reda. Naime, ovaj stečajni dužnik je u međuvremenu tužen od strane tužitelja Duška Brdara iz Umaga i drugih tužitelja, radi činidbe, a koji postupak se vodi pri ovom sudu, pod posl.br. 11 P-623/2018.

Dokaz: - označena tužba, te po potrebi uvid u označeni spis.

Tužbom se nalaže tuženiku da izda tabularnu ispravu podobnu za upis tužitelja kao suvlasnikana nekretninama označenim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama, kao 116. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAZNO VLASNIŠTVO (E-116), 117. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAZNO VLASNIŠTVO (E-117), 46. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAZNO VLASNIŠTVO (E-46), 47. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAZNO VLASNIŠTVO (E-47), sve u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 2785/2, k.o. Umag. Označene nekretnine su u zemljišnim knjigama upisane kao parkirna mjesta u podzemnoj etaži zgrade, dok su u naravi na istima sagrađena spremišta (6 ukupno) koja je IMG d.o.o. svojedobno (prije stečaja) prodao tužiteljima (ili njihovim pravnim prednicima). Ovdje su bitne slijedeće činjenice koje se svode na slijedeće:

- tužitelji su kupili označena spremišta (kako je to izrijekom navedeno u njihovim kupoprodajnim ugovorima koje su sklopili sa IMG d.o.o. prije stečaja, kao prodavateljem),
- tužitelji su uvedeni u posjed tih spremišta i ista su platili (kroz ukupnu kupoprodajnu cijenu),
- ta se spremišta doista nalaze na utuženim parkirnim mjestima, i
- spremišta su napravljena nezakonito, na parkirnim mjestima, tako da tužitelji mogu tužiti samo radi stjecanja prava suvlasništva na tim parkirnim mjestima.

S obzirom da je IMG d.o.o. prodao označena spremišta koja su sagrađena na utuženim parkirnim mjestima, da je podmirena kupoprodajna cijena za iste, da su kupci (tužitelji) uvedeni u posjed tih spremišta od strane stečajnog dužnika (prije steaja), da ih kao takve koriste sve godine od izgradnje zgrade do danas, da je jedini način da tužitelji konačno riješe pravo vlasništva na kupljenim spremištima upravo kroz ovu i ovakvu tužbu, to se predlaže priznavanje tužbenog zahtjeva, a sve to kako bi se s jedne strane riješio vlasnički problem vezan uz ova spremišta odnosno parkirna mjesta, a s druge strane, kako bi se parnični troškovi sveli na minimum.

IMG doo u stečaju  
zastupan po stečajnom upravitelju  
Andreju Sablicu

29.10.2018 3170

Posl. broj: 11 P-623/2018

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Zadarska 1 i 3

PRAVNA STVAR:

TUŽITELJ:

1. DUŠKO BRDAR, UMAG,
2. ANTICA MATASSI, UMAG
3. LIVIO MATASSI, UMAG
4. DRAGAN MAKSIMOVIĆ, UMAG
5. ĐURO MAKSIMOVIĆ, UMAG
6. TERA d.o.o. UMAG
7. SABRINA GREGORIČ, UMAG

TUŽENIK: IMG d.o.o. POREČ u stečaju  
Radi: činidbe, VPS: 10.001,00 kn

Određuje se

**pripremno ročište**  
**za dan 4. prosinca 2018. u 9:40 sati**  
**u ovom sudu, soba broj 109, sudnica 9, I. kat**

na koje se pozivaju stranke dostavom prijepisa ovog poziva.

Na ovo ročište stranke trebaju donijeti sve isprave koje služe kao dokaz, kao i sve predmete koje treba razgledati u sudu (čl. 286. st. 2. ZPP-a).

Umjesto stranke na ročište može pristupiti ovlašteni punomoćnik.

Prije održavanja ročišta stranke mogu predložiti da se pribave spisi, isprave ili predmeti, koji se nalaze kod suda ili nekog drugog državnog tijela ili pravne odnosno fizičke osobe kojoj je povjereno vršenje javnog ovlaštenja (čl. 286. st. 3. ZPP-a).

**UPOZORENJE:**

Sud će na ovom ročištu zaključiti prethodni postupak i provesti glavnu raspravu ukoliko za to budu ispunjeni uvjeti (čl. 292. st. 8. ZPP-a).

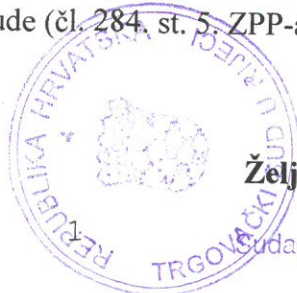
Stranke su dužne već u tužbi i odgovoru na tužbu, a najkasnije na pripremnom ročištu iznijeti sve činjenice na kojima temelje svoje zahtjeve, predložiti dokaze potrebne za utvrđivanje iznesenih činjenica te se izjasniti o činjeničnim navodima i dokaznim prijedlozima protivne stranke (čl. 299. st. 1. ZPP-a).

Stranke mogu tijekom glavne rasprave iznositi nove činjenice i predlagati nove dokaze samo ako ih bez svoje krivnje nisu mogle iznijeti, odnosno predložiti prije zaključenja prethodnog postupka (čl. 299. st. 2. ZPP-a).

Nove činjenice i nove dokaze koje su stranke iznijele, odnosno predložile tijekom glavne rasprave protivno stavku 2. ovog članka sud neće uzeti u obzir (čl. 299. st. 3. ZPP-a).

Ako je udovoljeno uvjetima za donošenje presude bez održavanja rasprave iz čl. 332.a ZPP-a ili presude zbog ogluhe iz čl. 331.b ZPP-a, sud neće održati pripremno ročište, nego će strankama dostaviti pisani otpравак presude (čl. 284. st. 5. ZPP-a).

**U Rijeci, 25. listopada 2018.**



Sudac  
**Željka Štrk-Vozila**

Sudac: **ŽELJKA ŠTRK-VOZILA** v.r.  
ZA TOČNOST OTPRAVKA



3171

odvjetnik – avvocato  
**Zoran Belušić**  
Trg slobode 4/IV, Buje  
mob: +385 (0)91 117 127 1, tel./fax: +385 (0)52 773 623  
[odv.zoran.belusic@gmail.com](mailto:odv.zoran.belusic@gmail.com)

P-1569/17

**OPĆINSKOM SUDU U PULI**  
**Stalna služba u Bujama**

PRAVNA STVAR:

TUŽITELJI: **BRDAR DUŠKO** iz Umaga, Finida, Ivana Gundulića 6,  
OIB 61875464974,  
**MATASSI ANTICA** (OIB 08914079470) i  
**MATASSI LIVIO** (OIB 753664 73749), oboje iz Umaga,  
Moela 4,  
**MAKSIMOVIĆ DRAGAN** (OIB 79284535648) i  
**MAKSIMOVIĆ ĐURO** (OIB 96160912071), oboje iz Umaga,  
Trgovačka 2a,  
**TERA d.o.o. Umag**, Vinogradska 17, OIB 13824554156,  
zastupano po članu uprave Hadžić Murisu,  
**SABRINA GREGORIČ** iz Umaga, 8. ožujak 1a,  
OIB 34077766148, svi zastupani po punomoćniku

odvjetnik – avvocato  
**Zoran Belušić**  
Trg Slobode 4/IV, Buje  
mob. 091/117-1271

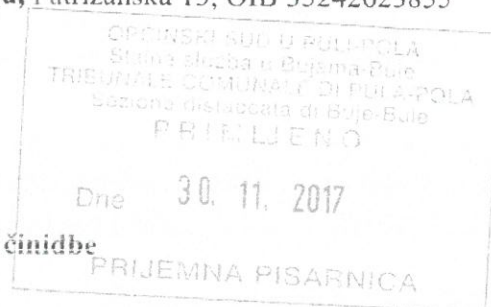
TUŽENIK: **IMG d.o.o. Poreč u stečaju**, Patrizanska 13, OIB 35242623855

VPS: **10.001,00 kn**

**TUŽBA**

radi činidbe

(u dva primjerka)



I/ Tuženik je kao prodavatelj sklopio s trgovačkim društvom **TERA-GRADNJA d.o.o. Umag**, Ivana Gundulića 6, kao kupcem, Ugovor o kupoprodaji nekretnina dana 7. studenoga 2007. godine, gdje su kao predmet prodaje utvrđeni:

- stan označen u zemljišnim knjigama kao 7. ETAŽA (t. I. st. 2., podstavak 1. Ugovora),
- parkirno mjesto označeno u zemljišnim knjigama kao 105. ETAŽA (t. I. st. 2., podstavak 2. Ugovora) i

2  
3172

odvjetnik – avvocato  
**Zoran Belušić**  
Trg slobode 4/IV, Buje  
mob: +385 (0)91 117 127 1, tel./fax: +385 (0)52 773 623  
[odv.zoran.belusic@gmail.com](mailto:odv.zoran.belusic@gmail.com)

● jedno spremište u podzemnoj etaži zgrade (t. I. st. 3. Ugovora),  
sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag.

Kupac trgovačko društvo TERA-GRADNJA d.o.o. Umag sklopilo je, sada kao prodavatelj, Ugovor o kupoprodaji s kupcem Brdar Rankom kao kupcem, kojim je prodalo Brdar Ranku predmetne nekretnine.

Ranko Brdar je predmetne nekretnine prenio na Brdar Duška Ugovorom o darovanju nekretnina dana 19. ožujka 2012. godine.

Međutim, tuženik svojedobno (još prilikom prodaje trgovačkom društvu TERA-GRADNJA d.o.o. Umag) nije dao kupcu trgovačkom društvu TERA-GRADNJA d.o.o. Umag odgovarajuću tabularnu izjavu podobnu za prijenos prava vlasništva prodanog spremišta u podzemnoj etaži zgrade (t. I. st. 3. Ugovora) sagrađene na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag. Tuženik je svojedobno predao posjed prodanog spremišta trgovačkom društvu TERA-GRADNJA d.o.o. Umag, a uz opisani prijenos prava vlasništva predmetnih nekretnina otudivatelji su prenosili i posjed spremišta.

*Dokaz: isprave ugovora, nesporno, saslušanje stranaka*

II/ Tuženik je kao prodavatelj sklopio s trgovačkim društvom KIM d.o.o. Umag, Pozioi 4/1, kao kupcem, Ugovor o kupoprodaji nekretnina dana 27. prosinca 2007. godine, gdje su kao predmet prodaje utvrđeni:

- stan označen u zemljišnim knjigama kao 29. ETAŽA (t. I. st. 2., podstavak 1. Ugovora),
- parkirno mjesto označeno u zemljišnim knjigama kao 94. ETAŽA (t. I. st. 2., podstavak 2. Ugovora) i
- jedno spremište u podzemnoj etaži zgrade (t. I. st. 3. Ugovora),  
sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag.

Kupac trgovačko društvo KIM d.o.o. Umag je Ugovorom o kupoprodaji nekretnine od dana 16. rujna 2013. godine (s pripadajućim Anexima tom Ugovoru o kupoprodaji) prenijelo predmetne nekretnine tužiteljima Matassi Antici i Matassi Liviu na jednake dijelove.

Međutim, tuženik svojedobno (još prilikom prodaje trgovačkom društvu KIM d.o.o. Umag) nije dao kupcu trgovačkom društvu KIM d.o.o. Umag odgovarajuću tabularnu izjavu podobnu za prijenos prava vlasništva prodanog spremišta u podzemnoj etaži zgrade (t. I. st. 3. Ugovora) sagrađene na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag. Tuženik je svojedobno predao posjed prodanog spremišta trgovačkom društvu KIM d.o.o. Umag, a uz opisani prijenos prava vlasništva predmetnih nekretnina otudivatelj trgovačko društvo KIM d.o.o. Umag prenio je i posjed spremišta tužiteljima Matassi Antici i Matassi Liviu.

*Dokaz: isprave ugovora, nesporno, saslušanje stranaka*

III/ Tuženik je kao prodavatelj sklopio s Medica Neviom iz Umaga, Žrtava

odvjetnik – avvocato

**Zoran Belušić**

Trg slobode 4/IV, Buje

mob: +385 (0)91 117 127 1, tel./fax: +385 (0)52 773 623

odv.zoran.belusic@gmail.com

fašizma 9F, kao kupcem, Ugovor o kupoprodaji nekretnina, dana 29. siječnja 2008. godine, gdje su kao predmet prodaje utvrđeni:

- stan označen u zemljišnim knjigama kao 6. ETAŽA (t. I. st. 2., podstavak 1. Ugovora),
- parkirno mjesto označeno u zemljišnim knjigama kao 93. ETAŽA (t. I. st. 2., podstavak 2. Ugovora) i
- jedno spremište u podzemnoj etaži zgrade (t. I. st. 3. Ugovora),

sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag.

Kupac Medica Nevio je Ugovorom o darovanju nekretnine od dana 10. prosinca 2009. godine prenio predmetne nekretnine tužiteljici Sabrini Gregorič.

Međutim, tuženik svojedobno (još prilikom prodaje Medica Nevio) nije dao kupcu Medica Nevio odgovarajuću tabularnu izjavu podobnu za prijenos prava vlasništva prodanog spremišta u podzemnoj etaži zgrade (t. I. st. 3. Ugovora) sagrađene na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag. Tuženik je svojedobno predao posjed prodanog spremišta Medica Nevio, a uz opisani prijenos prava vlasništva predmetnih nekretnina otuđivatelj Medica Nevio prenio je i posjed spremišta tužiteljici Sabrini Gregorič.

*Dokaz: isprave ugovora, nesporno, saslušanje stranaka*

IV/ Tuženik je kao prodavatelj sklopio s tužiteljem Maksimović Draganom iz Umaga, Trgovačka 2a, kao kupcem, Ugovor o kupoprodaji nekretnina, dana 24. kolovoza 2009. godine, gdje su kao predmet prodaje utvrđeni:

- stan označen u zemljišnim knjigama kao 9. ETAŽA (t. I. st. 2., podstavak 1. Ugovora),
- parkirno mjesto označeno u zemljišnim knjigama kao 115. ETAŽA (t. I. st. 2., podstavak 2. Ugovora) i
- jedno spremište u podzemnoj etaži zgrade (t. I. st. 3. Ugovora),

sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag.

Međutim, tuženik nije dao kupcu i tužitelju Maksimović Draganu odgovarajuću tabularnu izjavu podobnu za prijenos prava vlasništva prodanog spremišta u podzemnoj etaži zgrade (t. I. st. 3. Ugovora) sagrađene na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag. Tuženik je svojedobno predao posjed prodanog spremišta tom tužitelju u čijem se posjedu tužitelj nalazi i danas.

*Dokaz: isprave ugovora, nesporno, saslušanje stranaka*

IV/ Tuženik je kao prodavatelj sklopio s tužiteljem Maksimović Đurom iz Umaga, Trgovačka 2a, kao kupcem, Ugovor o kupoprodaji nekretnina, dana 10. listopada 2007. godine, gdje su kao predmet prodaje utvrđeni:

- stan označen u zemljišnim knjigama kao 3. ETAŽA (t. I. st. 2., podstavak 1. Ugovora),



4  
3174

odvjetnik – avvocato  
**Zoran Belušić**  
Trg slobode 4/IV, Buje  
mob: +385 (0)91 117 127 1, tel./fax: +385 (0)52 773 623  
[odv.zoran.belusic@gmail.com](mailto:odv.zoran.belusic@gmail.com)

- poslovni prostor označen u zemljišnim knjigama kao 67. ETAŽA (t. I. st. 2., podstavak 1. Ugovora),
- parkirno mjesto označeno u zemljišnim knjigama kao 78. ETAŽA (t. I. st. 2., podstavak 3. Ugovora) i
- jedno spremište u podzemnoj etaži zgrade (t. I. st. 3. Ugovora),

sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag.

Međutim, tuženik nije dao kupcu i tužitelju Maksimović Đuri odgovarajuću tabularnu izjavu podobnu za prijenos prava vlasništva prodanog spremišta u podzemnoj etaži zgrade (t. I. st. 3. Ugovora) sagrađene na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag. Tuženik je svojedobno predao posjed prodanog spremišta tom tužitelju u čijem se posjedu tužitelj nalazi i danas.

*Dokaz: isprave ugovora, nesporno, saslušanje stranaka*

V/ Tuženik je kao prodavatelj sklopio s tužiteljem trgovačkim društvom TERA d.o.o. Umag, kao kupcem, Ugovor o kupoprodaji nekretnina, dana 7. studenoga 2007. godine, gdje su kao predmet prodaje utvrđeni:

- stan označen u zemljišnim knjigama kao 17. ETAŽA (t. I. st. 2., podstavak 1. Ugovora),
- parkirno mjesto označeno u zemljišnim knjigama kao 106. ETAŽA (t. I. st. 2., podstavak 2. Ugovora) i
- jedno spremište u podzemnoj etaži zgrade (t. I. st. 3. Ugovora),

sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag.

Međutim, tuženik nije dao kupcu i tužitelju trgovačkom društvu TERA d.o.o. Umag odgovarajuću tabularnu izjavu podobnu za prijenos prava vlasništva prodanog spremišta u podzemnoj etaži zgrade (t. I. st. 3. Ugovora) sagrađene na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag. Tuženik je svojedobno predao posjed prodanog spremišta tom tužitelju u čijem se posjedu tužitelj nalazi i danas.

*Dokaz: isprave ugovora, nesporno, saslušanje stranaka*

VI/ Predmetna spremišta u naravi jesu nekretnine označene u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama, kao:

- 116. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116),
- 117. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117),
- 46. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46),
- 47. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47),

sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag, a tuženik dolazi upisan kao samovlasnik istih.

5  
3175

odvjetnik – avvocato  
**Zoran Belušić**  
Trg slobode 4/IV, Buje  
mob: +385 (0)91 117 127 1, tel./fax: +385 (0)52 773 623  
[odv.zoran.belusic@gmail.com](mailto:odv.zoran.belusic@gmail.com)

VII/ Tužitelji predlažu da Sud donese slijedeću

### P R E S U D U

I/ Nalaže se tuženiku IMG d.o.o. Poreč u stečaju, Patrizanska 13, OIB 35242623855, da izda valjanu tabularnu izjavu podobnu za upis prava suvlasništva tužitelja:

- Brdar Duška (OIB 61875464974) iz Umaga, Finida, Ivana Gundulića 6, na nekretninama označenim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama, kao 116. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116), 117. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117), 46. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46), 47. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47), sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag, sve u 1/2 dijela;
- Matassi Antice (OIB 08914079470) i Matassi Livia (OIB 753664 73749), oboje iz Umaga, Moela 4, na nekretninama označenim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama, kao 116. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116), 117. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117), 46. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46), 47. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47), sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag, svakog u 1/12 dijela;
- Maksimović Dragana (OIB 79284535648) iz Umaga, Trgovačka 2a, na nekretninama označenim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama, kao 116. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116), 117. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117), 46. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46), 47. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47), sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag, sve u 1/6 dijela;
- Maksimović Đure (OIB 96160912071) iz Umaga, Trgovačka 2a, na nekretninama označenim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama, kao 116. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116), 117. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117), 46. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46), 47. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47), sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag, sve u 1/6 dijela;



6  
3176

odvjetnik – avvocato  
**Zoran Belušić**  
Trg slobode 4/IV, Buje  
mob: +385 (0)91 117 127 1, tel./fax: +385 (0)52 773 623  
[odv.zoran.belusic@gmail.com](mailto:odv.zoran.belusic@gmail.com)

VLASNIŠTVO (E-47), sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag, sve u 1/6 dijela;

- **trgovačkog društva TERA d.o.o. Umag**, Vinogradska 17, OIB 13824554156, na nekretninama označenim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama, kao 116. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116), 117. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117), 46. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46), 47. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47), sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag, sve u 1/6 dijela;
- **Sabrine Gregorič iz Umaga**, 8. ožujak 1a, OIB 34077766148, na nekretninama označenim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama, kao 116. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116), 117. Suvlasnički dio: 12/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117), 46. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46), 47. Suvlasnički dio: 3/3738 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47), sve u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 2785/2, k.o. Umag, sve u 1/6 dijela;

a koju će ispravu u protivnom zamijeniti ova presuda, sve u roku od 15 dana.

II/ Nalaže se tuženiku da tužiteljima nadoknadi parnični trošak u roku od 15 dana.

U Bujama, dana 24. studenoga 2017. godine

popis troška:

- sastav tužbe po punomoćniku koji je ujedno i odvjetnik u iznosu od 1.500,00 kn + PDV (Tbr. 7. t. 1. OT-a u vezi s Tbr. 36. OT-a)
- pribava isprave iz zemljišnih knjiga po punomoćniku koji je ujedno i odvjetnik u iznosu od 250,00 kn + PDV (Tbr. 32. OT-a)
- sudska pristojba na tužbu u iznosu od 400,00 kn
- sudska pristojba na preslik zk isprave u iznosu od 80,00 kn

Za tužitelje:

odvjetnik – avvocato  
**Zoran Belušić**  
Trg Slobode 4/IV, Buje  
mob. 091/117-1271