



Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Zemljišnoknjižni odjel



Posl.br. Z-12111/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Valentini Vujinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11 (p.p. 432), Zagreb 10000 protustranke SLADORANA TVORNICA ŠEĆERA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, OIB: 67477138481, Ulica grada Vukovara/269 g, Zagreb 10000, radi brisanja zabilježbe rješenja o otvaranju predstečajnog postupka 3. listopada 2023.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbacuje.

II. Određuje se brisanje plombe u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1137, 1978, 2000 katastarske općine Gundinci i u zemljišnoknjižnom ulošku broj 389 katastarske općine Stari Perkovci.

Obrazloženje:

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 30. kolovoza 2023. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-12111/2023 radi brisanja zabilježbe rješenja o otvaranju predstečajnog postupka na predmetnim nekretninama na temelju potvrde pravomoćnosti/ovršnosti broj: St-1574/2020-119 od 30.08.2023., rješenja broj: St-1574/2020-112 od 26.05.2023.
2. Prijedlogu se nije moglo udovoljiti.
3. Zemljišnoknjižni sud odlučio je o osnovanosti prijedloga imajući u vidu odredbu čl. 117. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19, 128/22 – dalje ZZK), kojom je propisano da će zemljišnoknjižni sud nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ukoliko, između ostalog, osnovanost prijedloga proizlazi iz sadržaja priloženih isprava, a sve obzirom na stanje zemljišne knjige u trenutku zaprimanja prijedloga (čl. 116. ZZK).

4. Iz navedene odredbe proizlazi da zatraženi upis mora neposredno proizlaziti iz isprava priloženih prijedlogu za upis, odnosno mora odgovarati sadržaju isprave. Zemljišnoknjižni sud mora utvrditi jesu li podaci u ispravi o nekretnini, knjižnom pravu, njegovu nositelju sukladni podacima u prijedlogu za upis.

5. Uvidom u zemljišnoknjižni uložak broj 1137 katastarske općine Gundinci, koje se sastoje od kčbr. 1927/5 oranica Mačino 15858 m², zemljišnoknjižni uložak broj 1978 katastarske općine Gundinci, koje se sastoje od kčbr. 1944/7 Mačino 2392 m² (cesta 2382 m², poslovna zgrada 10 m², podzemna zgrada (opće), vaga 67 m²), zemljišnoknjižni uložak broj 2000 katastarske općine Gundinci, koje se sastoje od kčbr. 1927/9 oranica Mačino 11563 m², zemljišnoknjižni uložak broj 389 katastarske općine Stari Perkovci, koje se sastoje od kčbr. 2073/4 Ulica hercegovačka 14412 m² (oranica 7184 m², dvorište 7218 m², poslovna zgrada, vagarska kuća 10 m², podzemna zgrada (opće), vaga 33 m²) utvrđeno je da je predlagatelj već podnio prijedlog istog sadržaja te da je o istom odlučeno i provedeno pod poslovnim brojem Z-8847/2023.

6. Obzirom da je u zemljišnoj knjizi na predmetnim nekretninama temeljem istih isprava već provedeno brisanje zabilježbe rješenja o otvaranju predstečajnog postupka, stoga je zemljišnoknjižni sud odlučio kako se navodi u izreci, a sukladno čl. 99. st. 2. ZZK i čl. 333. st. 2. Zakona o parničnom postupku (NN 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 96/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19)

Slavonski Brod, 3. listopada 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Valentina Vujinović v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11 (p.p. 432), Zagreb 10000

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

03.10.2023 10:31

Serijski broj certifikata 5319056767462697383**Algoritam potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z153285854457dade

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene