



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nikola Perković
Otok, Vladimira Nazora 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Javni bilježnik Nikola Perković iz Otoka, Vladimira Nazora 2, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Vinkovcima, u ostavinskom predmetu iz pok. Kvaka Imre iz Marinaca, dana 18. svibnja 2026. godine, nakon dovršene ostavinske rasprave,

r i j e š i o j e

I. Utvrđuje se da ostavinska imovina iz umrlog KVAKA IMRE (Pavao) iz Marinaca, Alojzija Stepinca 38, rođenog 26. kolovoza 1955. godine, a umrlog 26. svibnja 2025. godine, OIB: 50039187204, državljana RH, bez oporuke, koja se sastoji od:

NEKRETNINE:

nekretnine upisane u zk. uložak br. 2277, k.o. Marinci, koje se u cijelosti sastoje od:

k.č. br. 306 A.STEPINCA površine 4214 m²

KUĆA I DVOR površine 640 m²

ORANICA površine 3574 m².

p r e l a z i u v l a s n i š t v o

OPĆINE NUŠTAR, Nuštar, Trg dr. Franje Tuđmana 1, OIB: 42177882311 – u cijelosti.

II. Utvrđuje se da je ostavitelj KVAKA IMRA (Pavao), Marinci, Alojzija Stepinca 38, OIB: 50039187204, istovjetan osobi KVAKA IMRO (Pavo), Marinci, A. Stepinca 38, koji je u zemljišnim knjigama uknjižen kao vlasnik nekretnina iz toč. I. izreke ovog rješenja.

III. Općinski sud u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci izvršit će provedbu ovog rješenja u zemljišnim knjigama nakon njegove pravomoćnosti za nekretnine iz toč. I. izreke rješenja i uknjižbu prava vlasništva na ime Općine Nuštar.

IV. Po pravomoćnosti ovoga rješenja isto će biti dostavljeno Poreznoj upravi, Područni ured Vukovar, Ispostava Vinkovci.

Obrazloženje

1. U ostavinskom postupku iz pokojnog Kvaka Imre utvrđeno je da ostavitelj nije ostavio oporuku i da se njegova ostavina sastoji od imovine pobliže opisane u toč. I. izreke ovog rješenja.

2. U spisu je izvršen uvid u izvadak iz matice umrlih i dopis Službe za opću upravu Vukovarsko – srijemske županije, Matičnog ureda Vinkovci, Klasa: 223-03/25-004/269, Urbroj: 2196-18-0106/13-25-2 od 25. lipnja 2025. godine, uz koji je Općinskom sudu u Vinkovcima dostavljen izvadak iz matice umrlih za pok. Kvaka Imru, uz obrazloženje

- 2 -

da nakon upisa činjenice njegove smrti u maticu umrlih, nitko od srodnika pokojnog ostavitelja odnosno nitko od osoba s kojima je živio nije dostavio podatke o njegovoj imovini, pa stoga nije bilo moguće sastaviti smrtovnicu.

3. Slijedom svih gore navedenih utvrđenja i činjenice da na temelju dostupnih podataka kojima se raspolaže u spisu nije bilo moguće utvrditi postojanje zakonskih nasljednika ostavitelja, povjerenik suda javno je objavio oglas u Narodnim novinama br. 136/2025 od 5. studenog 2025. godine, te na e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Vinkovcima, a kojim su zakonski nasljednici ostavitelja i sve osobe koje polažu pravo na nasljedstvo iza ostavitelja pozvani da se u roku od šest mjeseci od dana objave oglasa prijave javnom bilježniku kao povjereniku suda ili Općinskom sudu u Vinkovcima.

4. Budući da se na objavljeni oglas u ostavljenom roku nitko nije prijavio, postupak je proveden i dovršen na temelju dostupnih podataka u spisu, pa je stoga temeljem odredbi čl. 226. st. 4. u svezi s čl. 6. i čl. 20. st. 1. Zakona o nasljeđivanju, ostavinska imovina raspoređena na način opisan u izreci ovog rješenja.

U Otoku, 18. svibnja 2026. godine

POUKA O PRAVU NA PRIGOVOR:

Protiv ovoga rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskom sudu u Vinkovcima, u roku od osam dana od njegova primitka. Prigovor se podnosi pisano u tri primjerka putem javnog bilježnika.

JAVNI BILJEŽNIK
Nikola Perković, v. r.

DOSTAVITI:

1. Općina Nuštar, Nuštar, Trg dr. Franje Tuđmana 1
2. e-oglasna ploča Općinskog suda u Vinkovcima
3. Općinski sud u Vinkovcima, zemljišnoknjižni odjel Vinkovci – po pravomoćnosti
4. Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vinkovci – po pravomoćnosti



JAVNI BILJEŽNIK
Nikola Perković