

**Trgovačko društvo**  
**AGRO-TRGOVINA d.o.o. u stečaju**  
**Industrijska zona Kukuljanovo bb**  
**51 227 KUKULJANOVO**  
**Oib 68618383971**

PRIMLJENO:

03 -05- 2019

~~Neposredno~~ - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_ (7 str.) priloga 10 (24 str.)  
Primjeraka \_\_\_\_\_ kn. državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ Primio \_\_\_\_\_

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U RIJECI**  
**Zadarska 1-3**  
**51 000 RIJEKA**  
**Posl.br. 7 St-633/2018**

**Predmet: IZVJEŠTAJ ZA 1. IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE**

## **I UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. 7 St-633/18-12 od 18. siječnja 2019.g. otvoren je stečajni postupak nad trgovačkim društvom **AGRO-TRGOVINA d.o.o. Kukuljanovo, Industrijska zona bb, Oib 68618383971** (u daljnjem tekstu: **Dužnik**), pri čemu će se 1. Ispitno i Izvještajno ročište održati 07. svibnja 2019. godine.

Razlog otvaranja stečajnog postupka, sukladno odredbama čl. 5. Stečajnog zakona su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost, pri čemu je predlagatelj otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom **FINANCIJSKA AGENCIJA, Regionalni centar Rijeka** uz obrazloženje da je dužnik na dan 07.11.18. godine, duže od 120 dana u blokadi računa.

## **II ZATEČENO STANJE**

Ovo Izvješće je sačinjeno na temelju dostupnih podataka i informacija, sakupljeni i dobiveni od strane člana uprave društva, pregleda imovine i financijskih izvješća na dan 31.12.2018. godine, javno objavljenih.

U daljnjem tekstu dan je prikaz zatečenog stanja na temelju poslovne dokumentacije i javno dostupnih podataka prikupljenih za izradu izvještaja privremenog stečajnog upravitelja, odnosno poslovne dokumentacije prikupljene nakon otvaranja stečajnog postupka, kako slijedi:

- Društvo - dužnik osnovano je 14. srpnja 2011. godine, kao društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu,
- Temeljni kapital Društva - dužnika iznosi 20.000,00 kn,
- da se **Dužnik bio u blokadi u više navrata, pri čemu se u neprekidnoj blokadi transakcijskog računa, do dana otvaranja stečajnog postupka nalazio neprekidno 191 dana.**
- Da je visina blokade Dužnika na dan podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka iznosila 1.087.611,73 kn,
- da je Dužnik sačinio i predao za 2018. godinu GFI-POD, te poreznu prijavu, bilancu i RdiG u zakonskom roku do 30. travnja 2019. godine), te pri tom iskazao, kako slijedi:

**1. U Računu dobiti i gubitka za 2018.g. vidimo da je ostvaren:**

- **DOBITAK** u visini od **491.506,00 kn**, dok je preneseni **GUBITAK** prethodnih godina iznosio - **6.718.406,00 kn**,
- **Ukupni prihod** iznosio je **5.669.420,00 kn**, dok su **ukupni rashodi** iznosili **5.177.914,00 kn**,

**2. Iz BILANCE STANJA vidimo :**

**2.1. Visina AKTIVE iznosi 1.976.895,00 kn, pri čemu :**

- a) **dugotrajna materijalna imovina iznosi 1.976.895,00 kn**,
- b) **kratkotrajna imovina iznosi 0,00 kn**,

**2.2. Visina PASIVE iznosi 1.976.895,00 kn,, koju čine:**

**a) Kapital i rezerve u visini od - 6.206.900,00 kn, od čega:**

- 1. **Temeljni kapital u visini od 20.000,00 kn**,
- 2. **Preneseni gubitak - 6.718.406,00 kn**,
- 3. **Dobitak tekuće godine 491.506,00 kn**,

**b) Kratkoročne obaveze 8.183.795,00 kn i to:**

- 1. **Obaveze za zajmove i depozite 115.687,00 kn**,
- 2. **Obaveze prema bankama 3.983.616,00 kn**,
- 3. **Obaveze prema dobavljačima 1.478.979,00 kn**,
- 4. **Obaveze prema zaposlenicima 176.332,00 kn i**
- 5. **Obaveze za poreze i doprinose 2.429.181,00 kn**,

*Dokaz: Prilog 1: Godišnji financijski izvještaj za 2018.g.*

- *U prikupljenoj dokumentaciji nalaze se podaci o slijedećim parničnim postupcima u kojima je stečajni dužnik tuženik ;*



1. *Općinski sud u Rijeci u ovršnom predmetu, posl. br. Ovr-78/19, u kojem je predlagatelj osiguranja Republika Hrvatska protiv dužnika, donio je dana 29. siječnja 19.g. rješenje kojim se utvrđuje prekid postupka, isti se oglašava stvarno nenadležnim za postupanje u ovoj pravnoj stvari te predmet ustupa Trgovačkom sudu u Rijeci,*
2. *Trgovački sud u Rijeci donio je dana 08. veljače 19. g. Presudu u Rješenje pod posl. br. 9/2 P-668/18-5, u pravnoj stvari tužitelja EOS MATRIX d.o.o. Zagreb protiv AGRO-TRGOVINA d.o.o. Kukuljanovo, kojim se održava na snazi platni nalog sadržan u Rješenju o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave posl. br. : Ovr-3398/2018 od 20. lipnja 2018.g. na što je stečajni upravitelj dostavio ŽALBU, obzirom na bitnu povredu odredaba parničnog postupka i pogrešnu primjenu materijalnog prava, ne vodeći računa da je nad tuženikom dana 18. siječnja 2019. godine otvoren stečajni postupak, čime se sve pravne radnje prekidaju i poziva stečajnog upravitelja na preuzimanje postupka.*
3. *Trgovački sud u Rijeci donio je dana 19. ožujka 2019. godine Rješenje, pod posl. br. 8 R1-41/19-2 kojim se odbacuje kao nedopušten prijedlog za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnine od 21.01.2019. g.*
4. *Na Trgovačkom sudu u Rijeci, dana 25. veljače 2019.g. donijeto je Rješenje, pod posl. br.: 6 Povrv-676/2018, tužitelja PUREX d.o.o. Hrvace, protiv dužnika, kojim se utvrđuje prekid postupka zbog otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom.*

*Dokaz : Prilog 2.: Kopija Rješenja posl.br.: Ovr-78/19*

*Prilog 3.: Kopija Rješenja posl.br.: 9/2 P-668/18-5*

*Prilog 4.: Kopija Rješenja posl.br.: 8 R1-41/19-2*

*Prilog 5.: Kopija Rješenja posl.br.: 6 Povrv-676/2018-8*

### **III    PODUZETE AKTIVNOSTI**

*Pregledana je dostupna poslovno – financijska dokumentacija i utvrđeno postojeće poslovno stanje, te utvrđeno :*

- *Da je na Trgovačkom sudu u Rijeci, dana 12. svibnja 2016. godine sklopljena predstečajna nagodba broj STPN-72/14, po kojoj stečajni dužnik, nakon pravomoćnosti, dana 05. listopada 2016. godine, iste izvršio utvrđene obaveze prema vjerovnicima,*

- *Da je dana 18. siječnja 2019. g. stečajni upravitelj donio odluku o raskidu radnog odnosa sa zaposlenicima Marijanom Sović i Nikolom Strikom, ujedno članom uprave, uz otkazni rok od 30 /trideset/ dana,*

*Dokaz : Prilog 6.: Kopija odluke o otkazu s odjavom za N. Strika,  
Prilog 7.: Kopija odluke o otkazu s odjavom za M. Sović,*

- *Da je dana 18. siječnja raskinut ugovor o zakupu poslovnog prostora s društvom AGRO RIJEKA d.o.o. u stečaju,*
- *Da je dana 17.02.2019. godine izvršena odjava zaposlenika Marijane Sović i Nikole Strike,*
- *Da je dana 28. veljače sačinjen zapisnik s KD Čistoća o ne korištenju kontejnera za odvoz otpada sa lokacije na Kukuljanovu, Industrijska zona Kukuljanovo bb,*
- *Da je dana 05.03.19. godine otvoren transakcijski račun, IBAN: HR7824020061100915644, SWIFT CODE: ESBCHR 22, kod E&S Bank d.d. Rijeka,*
- *Da je dana 27.03.2019. godine uplaćen na transakcijski račun dužnika sa depozitnog računa na Trgovačkom sudu u Rijeci, iznos od 5.000,00 kn,*
- *Da je dana 01. travnja 2019. godine zaključen ugovor o obavljanju knjigovodstvenih i računovodstvenih poslova s društvom PLATON d.o.o. Rijeka,*
- *Da je dana 18.04.19.g., stečajni upravitelj dostavio zahtjev HGK, Regionalni centar Rijeka, za nezaduživanje članarine HGK, obzirom na okolnost otvaranja stečajnog postupka, nad dužnikom,*

*Dokaz : Prilog 8.: Kopija zapisnika o nekorisćenju kontejnera,  
Prilog 9.: Kopija dopisa o IBAN-u klijenta,  
Prilog 10: Ugovor o pružanju računovodstvenih usluga,  
Prilog 11: Zahtjev za nezaduživanje članarine HGK,*

#### **IV. IMOVINA DUŽNIKA**

*Stečajni dužnik raspolaže s više nekretnina i zemljišta, čija je primopredaja u tijeku :*



- **nekretnine na području nadležnosti Općinskog suda u Rijeci**, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, upisane u z.k.ul. 1503, k.o. Šmrika, k.č.br. 3028/6 broj D.L. 7, MIHALJEVO, u naravi dvorište, površine 259 m<sup>2</sup>, te kuća, površine 302 m<sup>2</sup>,
- **nekretnine na području nadležnosti Općinskog suda u Zadru**, zemljišnoknjižni odjel Zadar, upisana u z.k.ul. 1503, k.o. Poličnik, k.č.br. 481/50, u naravi pašnjak, površine 7.968 m<sup>2</sup>,

Stečajni dužnik raspolaže s pokretninama – 3 motorna vozila, kako slijedi :

- teretni automobil CITROEN JUMPY, god. proizvodnje 2007.g., broj šasije VF7XSRHKH64106829, reg. oznake RI 117 UK, zaplijenjen od strane Porezne uprave Rijeka, Ispostava Rijeka,
- osobni automobil OPEL SIGNUM, god. proizvodnje 2006.g., broj šasije W0L0LZCF4861041244 reg. oznake RI 652 OF,
- teretni automobil IVECO TURBDAILY 35.10, god. proizvodnje 1995.g., broj šasije ZCFC3570002154653, reg. oznake RI 329 KI, nije u voznom stanju,

Stečajni dužnik nema druge raspoložive imovine.

## V. PRVO ISPITNO ROČIŠTE

Dana 07. svibnja 2019.g. održati će se PRVO Ispitno i Izvještajno ročište. Od poziva za prijavu tražbina do izrade tablica, zaprimljene su 24 (dvadesetčetiri) prijave tražbina i to: 2 (dvije) tražbine Prvog višeg isplatnog reda, te 23 (dvadesettri) tražbine Drugog višeg isplatnog reda..

Opis	Prijavljena tražbina	Priznata tražbina	Osporeno
Prijave tražb. vjerovnika I. Višeg isplatnog reda	808.730,96	765.339,38	43.391,58
Prijave tražb. vjerovnika II. Višeg isplatnog reda	7.767.852,91	6.643.118,46	1.124.734,45
UKUPNO:	8.576.583,87	7.408.457,84	1.168.126,03

Zaprimljene je 1 /jedna/ obavijest o razlučnom pravu, prikazana u posebnoj tablici.

## **VI PREDRAČUN TROŠKOVA**

*Predračun troškova sačinjen je za razdoblje od godinu dana, kako slijedi:*

### **I PREDRAČUN TROŠKOVA**

1. Troškovi unovčenja imovine /dražba + procjena/	9.200,00 kn
2. Troškovi računovodstva .....	12.000,00 kn
3. Ostali nematerijalni troškovi .....	1.000,00 kn
4. Odvjetnički troškovi .....	10.000,00 kn
5. Komunalna i vodna naknada, takse .....	4.000,00 kn
6. Osiguranje nekretnina .....	4.000,00 kn
<b>7. OBVEZE STEČAJNE MASE .....</b>	<b>40.000,00 kn</b>
8. Troškovi zbrinjavanja arhive .....	2.000,00 kn
9. Materijalni troškovi (x3 Šmrika + x3 Zadra) .....	4.000,00 kn
10. Naknada privremenom stečajnom upravitelju .....	4.000,00 kn
11. Povrat predujma .....	5.000,00 kn
<hr/>	
<b>11. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA .....</b>	<b>15.000,00 kn</b>
<b>12. UKUPNO 7 + 11 .....</b>	<b>55.000,00 kn</b>

## **VII ZAKLJUČAK S PRIJEDLOGOM ODLUKA**

*Sukladno dostavljenom pisanom izvještaju, obzirom na imovinu kojom raspolaže stečajni dužnik, stečajni upravitelj predlaže Skupštini vjerovnika, donošenje slijedećih odluka, kako slijedi:*

- *Prihvaća se izvještaj stečajnog upravitelja o provedenim aktivnostima od dana otvaranja stečajnog postupka do izvještajnog ročišta,*
- *Nalaže se stečajnom upravitelju izvršiti procjenu imovine Društva – dužnika, te prodaju imovine stečajnog dužnika, u stečajnom postupku,*
- *Daje se suglasnost stečajnom upravitelju izdati punomoć odvjetniku za zastupanje u parničnim postupcima,*
- *Odobrava se predračun troškova stečajnog postupka za razdoblje od godinu dana,*

*Stečajni upravitelj :*

  
**AGRO-TRGOVINA d.o.o.**  
u stečaju  
KUKULJANOVO