



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

72

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

12-07-2022

poštom — neposredno
u primj. — priloga
pristojba



P:136 6054_1485

Posl.br. Z-5565/2022

U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mirjani Osrečak, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenih Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-1693/2013-349 od 15.12.2021., Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-1693/2013-439 od 02.05.2022. i Potvrde Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-1693/2013-440 od 02.05.2022. radi Uknjižbe prava vlasništva i brisanja zabijezbi i tereta u zk.ul.br. 447 k.o. Stubičko POodgorje, dana 07. srpnja 2022.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 447 katastarske općine Stubičko Podgorje
dopuštaju se sljedeći upisi:

Na temelju Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-1693/2013-349 od 15.12.2021., Zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-1693/2013-439 od 02.05.2022. i Potvrde Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-1693/2013-440 od 02.05.2022., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama VILINSKE POLJANE d.o.o. za turizam i usluge u stečaju, OIB: 99874651208, Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42, Donja Stubica (u zemlj. knjizi upisano sa podacima VILINSKE POLJANE d.o.o. Donja Stubica, Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42), koje se sastoje od kčbr. 94/1 vrt meškovec nad golubovcem 685 čhv, kčbr. 94/2 vrt meškovec nad golubovcem 692 čhv, kčbr. 94/3 vrt meškovec nad golubovcem 698 čhv, kčbr. 94/4 vrt meškovec nad golubovcem 470 čhv, kčbr. 104 livada tranjčec pod golubovcem 387 čhv, kčbr. 105 livada tranjčec pod golubovcem 323 čhv, kčbr. 110 livada mesečaj pod golubovcem 634 čhv za korist:

Gorupec Tihomira, OIB: 41423806742, Naselje Vukšinec 8, 49240 Donja Stubica

-brišu se sljedeći upisi:

"2.1 Zaprimljeno 02.10.2014. broj Z-1569/14

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu br. ST-1693/2013 od 17. rujna 2014. god. i rješenja istog suda br. St-1693/2013 od 02. srpnja 2014. god. zabilježuje se otvaranja stečajnog postupka na nekretninama stečajnog dužnika VILINSKE POLJANE d.o.o.

1.2 Zaprimljeno 28.12.2020.g. pod brojem Z-13461/2020

ZABILJEŽBA, Zabilježuje se Rješenje o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu, Amruševa 2/II, broj:

St-1693/2013-2 od 22.12.2020. godine na nekretninama VILINSKE POLJANE d.o.o. u stečaju, OIB: 99874651208, Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42, 49240 Donja Stubica

3.1 Zaprimljeno 17.12.2021.g. pod brojem Z-14547/2021

ZABILJEŽBA, DOSUDA, na temelju Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br St-1693/2013 od 15.12.2021. godine, a sukladno članku 96. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19)

zabilježu se dosuda kojom se nekretnina u A dosuđuje kupcu Gorupec Tihomiru, OIB: 41423806742, Naselje Vukšinec 8, 49240 Donja Stubica

1.1 Zaprimljeno 09.03.2009. broj Z-378/09 SPOREDNA HIPOTEKA

Na temelju Ugovora o kratkoročnom deviznom kreditu od 04. ožujka 2009. reg. broj 2016 koji je solemniziran po javnom bilježniku Seniji Škrinjar iz Zagreba, Vlačka 103 pod br. Ov. 874/09. uknjižuje se pravo zalogu na teret nekretnina u A radi osiguranja kredita u iznosu od milijunstotisuća EURA, uvećano za ugovorenu redovnu kamatu po stopi od 11% godišnje, promjenjivu, zatezne kamate, naknade i ostale troškove po kreditu, za korist:

EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB

1.3 Zaprimljeno 16.03.2020.g. pod brojem Z-3077/2020

Prvenstveni red upisa: Z-378/2009

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU OD 29.11.2018.G. KOJI JE ISTOG DANA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LISONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-11423/2018 I ANEKS TOG UGOVORA OD 02.03.2020.G. KOJI JE SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ILINKI LISONEK IZ ZAGREBA POD BR. OV-2178/2020 DANA 10.03.2020.G., uknjižuje se ustup založnog prava uknjiženog kao zajednička hipoteka pod br. Z-378/09 sa dosadašnjeg vjerovnika Vaba d.d. banka Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin, za korist novog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova 82, 10000 Zagreb

3.1 Zaprimljeno 18.10.2011. broj Z-1598/11

Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru br. Ovr-764/11 od 07.10.2011.g. i prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama Općinskog državnog odvjetništva u Zlataru br. O-DO-471/11 od 14.09.2011.g. uknjižuje se ovršno pravo zalogu na teret nekretnina u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 180.944,35 kn sa zakonskim zateznim kamatama, kao i troškova ovršnog postupka također sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja ovršnog rješenja pa do namirenja za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA

3.2 zatim se zabilježu ovršnost gornje tražbine"

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 07. srpnja 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mirjana Osrečak v.r.

**URUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

Dostaviti:

1. GORUPEC TIHOMIR, Naselje Vukšinec 8, 49240 Donja Stubica
2. VILINSKE POLJANE d.o.o. za turizam i usluge u stečaju po opunomoćeniku KLEPAC ALMA, Putine 4, 10000 Zagreb, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2/2, 10000 Zagreb, na br. St-1693/2013
2. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica

**Naziv izdavatelja dokumenta**Zajednički
informacijski sustav**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

07.07.2022 08:20

**Serijski broj
certifikata**

113102032451902590146578745115697507098

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1402485058e20b61

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene