



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Klanjcu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12578/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

I  
O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Branku Hercegu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice: Matilda Banić, OIB: 53103658338 iz Zagreba, Našička 37, zastupane po punomoćniku Nenadu Kovačiću, odvjetniku iz Zagreba, protiv protustranaka: Franjo Vukina mldb., Kačkovec i dr., radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka dana 16. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. i čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019, 128/22, 155/23, 127/24), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretninama:

- **upisanim u z.k.ul. broj 6108 k.o. Novi Dvori Klanječki**, čkbr. 2711/4 Kačkovec dvorište površine 209 m<sup>2</sup> na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 48/4032  
VUKINA FRANJO, MLDB., KAČKOVEC
2. Suvlasnički dio: 48/4032  
VUKINA MIJO, KAČKOVEC
3. Suvlasnički dio: 420/4032  
HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 11
4. Suvlasnički dio: 372/4032  
VUKINA FRANJO, MLDB., KAČKOVEC 12
5. Suvlasnički dio: 372/4032  
VUKINA FRANJO, KAČKOVEC 12
6. Suvlasnički dio: 36/4032  
VUKINA MARIJA, PREUD. GREGORIĆ, KAČKOVEC
7. Suvlasnički dio: 508/4032  
VUKINA FRANJO, RUSIJA

8. Suvlasnički dio: 1192/4032

VUKINA JOSIPA ROĐ. PINTARIĆ, KAČKOVEC 12

9. Suvlasnički dio: 112/4032

VUKINA JOSIP, KAČKOVEC 11

10. Suvlasnički dio: 112/4032

KOZINA MATILDA, KAČKOVEC 11

12. Suvlasnički dio: 98/4032

STOCKINGER VIŠNJA, KLANJEC, KAČKOVEC 33

14. Suvlasnički dio: 224/4032

BANIĆ MATILDA (IVAN), ZAGREB, NAŠIČKA 37

15. Suvlasnički dio: 245/4032

ŠOŠTARIĆ NENAD, OIB: 00624561215, KAČKOVEC, KAČKOVEC 33, 49294 KRALJEVEC NA SUTLI

16. Suvlasnički dio: 245/4032

STOCKINGER VIŠNJA, OIB: 30047753897, I. LOPARSKA 2, 10000 ZAGREB

1.1 Zaprimito 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primlj. 25. travnja 1910. br. 1136

Odluka od 1. svibnja 1910.

na temelju uručbene isprave od 3. studena 1905. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja 1/4 dijela nekretn. u A za korist:

VUKINA KATA, UDOVA

2.1 Zaprimito 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primlj. 25. travnja 1910. br. 1136

Odluka od 1. svibnja 1910.

Na temelju uručbene isprave od 3. studena 1905. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja 1/5 diela u A za korist:

VUKINA MARIJA, UD.

3.1 Zaprimito 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primlj. dne 11. listopada 1916. broj 2515/Z

Odluka od 13. listopada 1916.

Na temelju uručbenice od 29. kolovoza 1915. broj 5104 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 diela nekretnina u A I za korist:

HORVATIN MARIJA UDOVA, KAČKOVEC 11

4.1 Zaprimito 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primlj. 9. rujna 1918. broj 1756/Z

Odluka od 26. listopada 1918. broj 81-13

Na temelju ovos. prav. uručbene isprave od 16. ožujka 1915. br. 6254 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 diela nekretnina u A I za korist:

VUKINA ROZA UDOVA, KAČKOVEC 12

1. Na suvlasnički dio: 5 (372/4032)

1.1 Zaprimljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Prim. 21.3.1921. broj 466/Z

Odluka od 29.3.1921.

Na temelju kup. ugovora od 14.II.1921. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dio Franje Vukina u AI za korist:

VUKINA ROZA, KAČKOVEC 12

1. Na suvlasnički dio: 12 (98/4032)

1.1 Zaprimljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primljeno 4. travnja 1975. Z 212/75

Na temelju darovnog ugovora od 19.3.1975. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dijelu prijašnje suvlasnice Šošćarić Ankice, u A, u korist:

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 28

2. Na suvlasnički dio: 12 (98/4032)

2.1 Zaprimljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primljeno 24. ožujka 2004. Z-231/04

Na temelju ovos. rješenja o nasljeđivanju od 21.10.2003., posl.br. O-182/03-4 i rješenja od 14.11.2003. posl.br. O-182/03-6, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na dijelu nekretnina Višnje Stockinger, u A, u korist:

ŠOŠĆARIĆ ANTUN, KLANJEC, KAČKOVEC 33

5. Na suvlasnički dio: 15 (245/4032)

5.1 Zaprimljeno 18.06.2025.g. pod brojem Z-8380/2025

Prvenstveni red upisa: Z-350/2009

Zaprimljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primljeno 4. travnja 1975. Z 212/75

Na temelju darovnog ugovora od 19.3.1975. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dijelu prijašnje suvlasnice Šošćarić Ankice, u A, u korist:

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 28

6. Na suvlasnički dio: 16 (245/4032)

6.1 Zaprimljeno 18.06.2025.g. pod brojem Z-8380/2025

Prvenstveni red upisa: Z-350/2009

Zaprimljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primljeno 4. travnja 1975. Z 212/75

Na temelju darovnog ugovora od 19.3.1975. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dijelu prijašnje suvlasnice Šošćarić Ankice, u A, u korist:

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 28

- **upisanim u z.k.ul. broj 4921 k.o. Novi Dvori Klanječki**, čkbr. 2733/1 Kačkovec dvorište površine 81 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada površine 129 m<sup>2</sup> i kuća, Kačkovec, Kačkovec 32 površine 132 m<sup>2</sup>, ukupne površine 342 m<sup>2</sup> na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 3/9

VUKINA FERDO, KAČKOVEC 13

2. Suvlasnički dio: 1/9

VUKINA JOSIP POK. AUGUSTA, KAČKOVEC 13

3. Suvlasnički dio: 1/9

VUKINA IVAN, DRAŠE 9

4. Suvlasnički dio: 1/9

ČERNILA TEREZIJA, DRAŠE 9

5. Suvlasnički dio: 3/9

ŠOŠTARIĆ NENAD, OIB: 00624561215, KAČKOVEC 33, KAČKOVEC 49294 KRALJEVEC NA SUTLI

Zaprimljeno 05.06.2026.g. pod brojem Z-8412/2026

ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 29.04.2026, Ispostave za katastar nekretnina Klanjec,

KLASA: UP/I 932-07/26-02/52, URBROJ: 541-13-03-01/2-26-4 od 29.4.2026. i čl. 107. st. 2.

Zakona o gradnji (NN 155/25), zabilježuje se da za evidentiranu gospodarsku zgradu od 129 m<sup>2</sup>, i kuću, Kačkovec, Kačkovec 32, od 132 m<sup>2</sup>, na kčbr. 2733/1, u katastru NIJE priložena uporabna dozvola.

1.1 Primljeno 15.10.1952. Z 470/52.

Sa upisom čest. na A I (jedan) prenaša se:

Primljeno 19.3.1907. Z 1058/1907

Na temelju ustupnog ugovora od 18.3.1907., uknjižuje se pravo doživotnog podavanja sastojjećeg se iz hrane, stana, odjeće i obuće, u korist:

VUKINA VJEKOSLAV, KAČKOVEC

VUKINA ALOJZIJA, KAČKOVEC

1. Na suvlasnički dio: 2 (1/9)

1.1 Primljeno 15.10.1952. Z-470/52.

Sa upisom čest. na AI (jedan) prenaša se:

Primljeno 31.12.1947. Z 435/47

Na temelju ovos. urudžbene isprave od 17.8.1944. br. 139/42., uknjižuje se pravo služnosti dosmrtnog uživanja 1/3 dijela Vukina Josipa, u korist:

VUKINA MARIJA, UDOVA, DRAŠE 9

1. Na suvlasnički dio: 3 (1/9)

1.1 Primljeno 15.10.1952. Z-470/52.

Sa upisom čest. na AI (jedan) prenaša se:

Primljeno 31.12.1947. Z 435/47

Na temelju ovos. urudžbene isprave od 17.8.1944. br. 139/42., uknjižuje se pravo služnosti dosmrtnog uživanja 1/3 dijela Vukina Ivana, u korist:

VUKINA MARIJA, UDOVA, DRAŠE 9

1. Na suvlasnički dio: 4 (1/9)

1.1 Primljeno 15.10.1952. Z-470/52.

Sa upisom čest. na AI (jedan) prenaša se:

Primljeno 31.12.1947. Z 435/47

Na temelju ovos. urudžbene isprave od 17.8.1944. br. 139/42., uknjižuje se pravo služnosti dosmrtnog uživanja 1/3 dijela Černila Terezije, u korist:

VUKINA MARIJA, UDOVA, DRAŠE 9

1. Na suvlasnički dio: 5 (3/9)

1.1 Primljeno 11. siječnja 1985. Z 29/85.

Na temelju ugovora o zajmu od 14.9.1983. broj Ov-889/83, uknjižuje se pravo zaloge za glavicu od 70.000.- (sedamdesettisuća) din sa 1/% kamata godišnje, te 7.000.- din eventualnih troškova na nekretninama Vukina Barice u A, u korist:

SIZ-A MIROV. I INVAL. OSIGURANJA RADNIKA HRVATSKE – PODRUČNA SLUŽBA U ZAGREBU

- **upisanim u z.k.ul. broj 4939 k.o. Novi Dvori Klanječki**, čkbr. 2733/2 Kačkovec dvorište površine 244 m2 na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 18/72

HORVATIN ANTUN, KAČKOVEC 11

2. Suvlasnički dio: 9/72

HORVATIN MARIJA UDOVA, KAČKOVEC 11

3. Suvlasnički dio: 21/72

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 11

5. Suvlasnički dio: 4/72

STOCKINGER VIŠNJA, KLANJEC, KAČKOVEC 33

7. Suvlasnički dio: 10/72

ŠOŠTARIĆ NENAD, OIB: 00624561215, KAČKOVEC, KAČKOVEC 33, 49294 KRALJEVEC NA SUTLI

8. Suvlasnički dio: 10/72

STOCKINGER VIŠNJA, OIB: 30047753897, I. LOPARSKA 2, 10000 ZAGREB

1.1 Primljeno 11. listopada 1916. broj 2515/Z

Odluka od 13. listopada 1916.

Na temelju uručbene isprave od 29. kolovoza 1915. broj 5104 gr., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 nekretnina u A, za korist:

HORVATIN MARIJA, UDOVA, KAČKOVEC 11

1. Na suvlasnički dio: 5 (4/72)

1.1 Primljeno 04. travnja 1975. Z-212/75

Na temelju darovnog ugovora od 19.03.1975., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dijelu prijašnje suvlasnice Šoštarić Ankice u A, u korist:

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 28

2. Na suvlasnički dio: 5 (4/72)

2.1 Primljeno 24. ožujka 2004. Z-231/04

Na temelju ovos. rješenja o nasljeđivanju od 21.10.2003. posl. br. O-182/03-4 i rješenja od 14.11.2003. posl.br. O-182/03-6, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na dijelu nekretnina Višnje Stockinger u A, u korist:

ŠOŠTARIĆ ANTUN, KLANJEC, KAČKOVEC 33

3. Na suvlasnički dio: 7 (10/72)

3.1 Zaprimljeno 18.06.2025.g. pod brojem Z-8380/2025

Primljeno 04. travnja 1975. Z-212/75

Na temelju darovnog ugovora od 19.03.1975., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dijelu prijašnje suvlasnice Šoštarić Ankice u A, u korist:

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 28

4. Na suvlasnički dio: 8 (10/72)

4.1 Zaprimljeno 18.06.2025.g. pod brojem Z-8380/2025

Primljeno 04. travnja 1975. Z-212/75

Na temelju darovnog ugovora od 19.03.1975., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dijelu prijašnje suvlasnice Šoštarić Ankice u A, u korist:

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 28

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže sudu nakon otvaranja i provođenja pojedinačnog ispravnog postupka ispravljanje zk.ul. broj 6108 k.o. Novi Dvori Klanječki na način da se na čkbr. 2711/4 upiše pravo vlasništva predlagateljice uz brisanje dosadašnjeg upisa prava vlasništva, ispravljanje zk.ul. broj 4921 k.o. Novi Dvori Klanječki na način da se na čkbr. 2733/1 upiše pravo vlasništva predlagateljice uz brisanje dosadašnjeg upisa prava vlasništva, ispravljanje zk.ul. broj 4939 k.o. Novi Dvori Klanječki na način da se na čkbr. 2733/2 upiše pravo vlasništva predlagateljice uz brisanje dosadašnjeg prava suvlasništva te brisanje svih upisanih tereta.

Predlagateljica je navela da upis vlasništva u zk.ul.br. 6108 k.o. Novi Dvori Klanječki na čkbr. 2711/4 Kačkovec, dvorište od 209 m<sup>2</sup>, ne odgovara stvarnom stanju prava vlasništva te nekretnine jer je njezin vlasnik predlagateljica, a da je izvanknjižni samovlasnik te nekretnine bio Ivan (Josipa) Vukina, otac predlagateljice koji je umro 20. prosinca 2008. koji je kao posjednik i bio upisan u katastru u posjedovnom listu br. 295 k.o. Novi Dvori, a kojeg je u odnosu na tu nekretninu naslijedila predlagateljica (tada upisane u zk.ul.br. 781 k.o. Novi Dvori) od kada je predlagateljica u nesmetanom, samostalnom, poštenom i vlasničkom posjedu nekretnina, a prije nje to je bio njen pravni prednik otac Ivan Vukina preko 50 godina, da upis vlasništva u zk.ul.br. 4921 k.o. Novi Dvori Klanječki na čkbr. 2733/1 dvorište od 81 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada od 129 m<sup>2</sup> i kuća, Kačkovec 32 od 132 m<sup>2</sup>, ukupno 342 m<sup>2</sup> ne odgovara stvarnom stanju prava vlasništva te nekretnine jer je njen vlasnik predlagateljica, a da je izvanknjižni samovlasnik te nekretnine bio Ivan (Josipa) Vukina, otac predlagateljice koji je

umro 20. prosinca 2008. koji je kao posjednik i bio upisan u katastru u posjedovnom listu br. 295 k.o. Novi Dvori, a kojeg je u odnosu na tu nekretninu (označenu kao izvanknjižno vlasništvo ostavitelja upisana u navedenom PL kao čkbr. 2733/1) naslijedila predlagateljica od kada je predlagateljica u nesmetanom, samostalnom, poštenom i vlasničkom posjedu nekretnine, a prije nje to je bio njen pravni prednik otac Ivan Vukina preko 50 godina, da upis vlasništva u zk.ul.br. 4939 k.o. Novi Dvori Klanječki na čkbr. 2733/2 Kačkovec, dvorište od 244 m2 ne odgovara stvarnom stanju prava vlasništva te nekretnine jer je njen vlasnik predlagateljica te da je izvanknjižni samovlasnik te nekretnine bio je Ivan (Josipa) Vukina, otac predlagateljice koji je umro 20. prosinca 2008., a kojeg je u odnosu na tu nekretninu naslijedila predlagateljica od kada je predlagateljica u nesmetanom, samostalnom, poštenom i vlasničkom posjedu nekretnina, a prije nje to je bio njen pravni prednik otac Ivan Vukina preko 50 godina.

Prijedlogu je priložila rješenje o nasljeđivanju, presliku ugovora o darovanju nekretnina, izvod iz katastarskog plana i zemljišnoknjižne izvatke.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

Ocjena je ovog suda da predlagatelj ima pravni interes za pokretanje ovog pojedinačnog ispravnog postupka i to u pogledu nekretnine navedene u točki I. izreke, slijedom čega je valjalo otvoriti pojedinačni ispravni postupak.

II.                Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka ne nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III.              Određuje se **rasprava i očevid** za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, za

**dan 15. listopada 2026. u 12,30 sati**  
**s početkom na čkbr. 2714/2 k.o. Novi Dvori Klanječki**

**a na istu se pozivaju:**

1. punomoćnik predlagatelja
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Klanjcu
4. geodetski vještak
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine.

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati razliku predujma za vještaka u iznosu od 75,00 EUR na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KLANJCU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-1922-2026 te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

IV. Sudska pristojba po Tbr. 14. st. 2. i Tbr. 15. st. 1. Napomene 4. Uredbe o sudskim pristojbama ("Narodne novine" br. 53/19) u ukupnom iznosu od 59,73 € je plaćena.

V. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019, 128/22, 155/23, 127/24), sadrži sljedeći

### O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu objavljuje da je po prijedlogu predlagateljice: Matilda Banić, OIB: 53103658338 iz Zagreba, Našička 37, zastupane po punomoćniku Nenadu Kovačiću, odvjetniku iz Zagreba otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretninama:

- **upisanim u z.k.ul. broj 6108 k.o. Novi Dvori Klanječki**, čkbr. 2711/4 Kačkovec dvorište površine 209 m2 na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 48/4032  
VUKINA FRANJO, MLDB., KAČKOVEC
2. Suvlasnički dio: 48/4032  
VUKINA MIJO, KAČKOVEC
3. Suvlasnički dio: 420/4032  
HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 11
4. Suvlasnički dio: 372/4032  
VUKINA FRANJO, MLDB., KAČKOVEC 12
5. Suvlasnički dio: 372/4032  
VUKINA FRANJO, KAČKOVEC 12
6. Suvlasnički dio: 36/4032  
VUKINA MARIJA, PREUD. GREGORIĆ, KAČKOVEC
7. Suvlasnički dio: 508/4032  
VUKINA FRANJO, RUSIJA
8. Suvlasnički dio: 1192/4032  
VUKINA JOSIPA ROĐ. PINTARIĆ, KAČKOVEC 12
9. Suvlasnički dio: 112/4032  
VUKINA JOSIP, KAČKOVEC 11
10. Suvlasnički dio: 112/4032  
KOZINA MATILDA, KAČKOVEC 11
12. Suvlasnički dio: 98/4032  
STOCKINGER VIŠNJA, KLANJEC, KAČKOVEC 33
14. Suvlasnički dio: 224/4032

BANIĆ MATILDA (IVAN), ZAGREB, NAŠIČKA 37

15. Suvlasnički dio: 245/4032

ŠOŠTARIĆ NENAD, OIB: 00624561215, KAČKOVEC, KAČKOVEC 33, 49294 KRALJEVEC NA SUTLI

16. Suvlasnički dio: 245/4032

STOCKINGER VIŠNJA, OIB: 30047753897, I. LOPARSKA 2, 10000 ZAGREB

1.1 Zaprimljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primlj. 25. travnja 1910. br. 1136

Odluka od 1. svibnja 1910.

na temelju uručbene isprave od 3. studena 1905. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja 1/4 dijela nekret. u A za korist:

VUKINA KATA, UDOVA

2.1 Zaprimljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primlj. 25. travnja 1910. br. 1136

Odluka od 1. svibnja 1910.

Na temelju uručbene isprave od 3. studena 1905. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja 1/5 diela u A za korist:

VUKINA MARIJA, UD.

3.1 Zaprimljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primlj. dne 11. listopada 1916. broj 2515/Z

Odluka od 13. listopada 1916.

Na temelju uručbenice od 29. kolovoza 1915. broj 5104 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 diela nekretnina u A I za korist:

HORVATIN MARIJA UDOVA, KAČKOVEC 11

4.1 Zaprimljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primlj. 9. rujna 1918. broj 1756/Z

Odluka od 26. listopada 1918. broj 81-13

Na temelju ovos. prav. uručbene isprave od 16. ožujka 1915. br. 6254 gr. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/4 diela nekretnina u A I za korist:

VUKINA ROZA UDOVA, KAČKOVEC 12

1. Na suvlasnički dio: 5 (372/4032)

1.1 Zaprimljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Prim. 21.3.1921. broj 466/Z

Odluka od 29.3.1921.

Na temelju kup. ugovora od 14.II.1921. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dio Franje Vukina u AI za korist:

VUKINA ROZA, KAČKOVEC 12

1. Na suvlasnički dio: 12 (98/4032)

1.1 Zaprimitljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primitljeno 4. travnja 1975. Z 212/75

Na temelju darovnog ugovora od 19.3.1975. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dijelu prijašnje suvlasnice Šošćarić Ankice, u A, u korist:

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 28

2. Na suvlasnički dio: 12 (98/4032)

2.1 Zaprimitljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primitljeno 24. ožujka 2004. Z-231/04

Na temelju ovos. rješenja o nasljeđivanju od 21.10.2003., posl.br. O-182/03-4 i rješenja od 14.11.2003. posl.br. O-182/03-6, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na dijelu nekretnina Višnje Stockinger, u A, u korist:

ŠOŠĆARIĆ ANTUN, KLANJEC, KAČKOVEC 33

5. Na suvlasnički dio: 15 (245/4032)

5.1 Zaprimitljeno 18.06.2025.g. pod brojem Z-8380/2025

Prvenstveni red upisa: Z-350/2009

Zaprimitljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primitljeno 4. travnja 1975. Z 212/75

Na temelju darovnog ugovora od 19.3.1975. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dijelu prijašnje suvlasnice Šošćarić Ankice, u A, u korist:

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 28

6. Na suvlasnički dio: 16 (245/4032)

6.1 Zaprimitljeno 18.06.2025.g. pod brojem Z-8380/2025

Prvenstveni red upisa: Z-350/2009

Zaprimitljeno 07.04.2009. broj Z-350/09.

Sa upisom čestica na AI (jedan) prenosi se:

Primitljeno 4. travnja 1975. Z 212/75

Na temelju darovnog ugovora od 19.3.1975. uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dijelu prijašnje suvlasnice Šošćarić Ankice, u A, u korist:

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 28

- **upisanim u z.k.ul. broj 4921 k.o. Novi Dvori Klanječki**, čkbr. 2733/1 Kačkovec dvorište površine 81 m2, gospodarska zgrada površine 129 m2 i kuća, Kačkovec, Kačkovec 32 površine 132 m2, ukupne površine 342 m2 na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 3/9

VUKINA FERDO, KAČKOVEC 13

2. Suvlasnički dio: 1/9

VUKINA JOSIP POK. AUGUSTA, KAČKOVEC 13

3. Suvlasnički dio: 1/9

VUKINA IVAN, DRAŠE 9

4. Suvlasnički dio: 1/9

ČERNILA TEREZIJA, DRAŠE 9

5. Suvlasnički dio: 3/9

ŠOŠTARIĆ NENAD, OIB: 00624561215, KAČKOVEC 33, KAČKOVEC 49294 KRALJEVEC NA SUTLI

Zaprimljeno 05.06.2026.g. pod brojem Z-8412/2026

ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 29.04.2026, Ispostave za katastar nekretnina Klanjec, KLASA: UP/I 932-07/26-02/52, URBROJ: 541-13-03-01/2-26-4 od 29.4.2026. i čl. 107. st. 2. Zakona o gradnji (NN 155/25), zabilježuje se da za evidentiranu gospodarsku zgradu od 129 m<sup>2</sup>, i kuću, Kačkovec, Kačkovec 32, od 132 m<sup>2</sup>, na kčbr. 2733/1, u katastru NIJE priložena uporabna dozvola.

1.1 Primljeno 15.10.1952. Z 470/52.

Sa upisom čest. na A I (jedan) prenaša se:

Primljeno 19.3.1907. Z 1058/1907

Na temelju ustupnog ugovora od 18.3.1907., uknjižuje se pravo doživotnog podavanja sastojećeg se iz hrane, stana, odjeće i obuće, u korist:

VUKINA VJEKOSLAV, KAČKOVEC

VUKINA ALOJZIJA, KAČKOVEC

1. Na suvlasnički dio: 2 (1/9)

1.1 Primljeno 15.10.1952. Z-470/52.

Sa upisom čest. na AI (jedan) prenaša se:

Primljeno 31.12.1947. Z 435/47

Na temelju ovos. urudžbene isprave od 17.8.1944. br. 139/42., uknjižuje se pravo služnosti dosmrtnog uživanja 1/3 dijela Vukina Josipa, u korist:

VUKINA MARIJA, UDOVA, DRAŠE 9

1. Na suvlasnički dio: 3 (1/9)

1.1 Primljeno 15.10.1952. Z-470/52.

Sa upisom čest. na AI (jedan) prenaša se:

Primljeno 31.12.1947. Z 435/47

Na temelju ovos. urudžbene isprave od 17.8.1944. br. 139/42., uknjižuje se pravo služnosti dosmrtnog uživanja 1/3 dijela Vukina Ivana, u korist:

VUKINA MARIJA, UDOVA, DRAŠE 9

1. Na suvlasnički dio: 4 (1/9)

1.1 Primljeno 15.10.1952. Z-470/52.

Sa upisom čest. na AI (jedan) prenaša se:

Primljeno 31.12.1947. Z 435/47

Na temelju ovos. urudžbene isprave od 17.8.1944. br. 139/42., uknjižuje se pravo služnosti dosmrtnog uživanja 1/3 dijela Černila Terezije, u korist:  
VUKINA MARIJA, UDOVA, DRAŠE 9

1. Na suvlasnički dio: 5 (3/9)

1.1 Primljeno 11. siječnja 1985. Z 29/85.

Na temelju ugovora o zajmu od 14.9.1983. broj Ov-889/83, uknjižuje se pravo zaloge za glavicu od 70.000.- (sedamdesettisuća) din sa 1/% kamata godišnje, te 7.000.- din eventualnih troškova na nekretninama Vukina Barice u A, u korist:  
SIZ-A MIROV. I INVAL. OSIGURANJA RADNIKA HRVATSKE – PODRUČNA SLUŽBA U ZAGREBU

- **upisanim u z.k.ul. broj 4939 k.o. Novi Dvori Klanječki**, čkbr. 2733/2 Kačkovec dvorište površine 244 m2 na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist

1. Suvlasnički dio: 18/72

HORVATIN ANTUN, KAČKOVEC 11

2. Suvlasnički dio: 9/72

HORVATIN MARIJA UDOVA, KAČKOVEC 11

3. Suvlasnički dio: 21/72

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 11

5. Suvlasnički dio: 4/72

STOCKINGER VIŠNJA, KLANJEC, KAČKOVEC 33

7. Suvlasnički dio: 10/72

ŠOŠTARIĆ NENAD, OIB: 00624561215, KAČKOVEC, KAČKOVEC 33, 49294 KRALJEVEC NA SUTLI

8. Suvlasnički dio: 10/72

STOCKINGER VIŠNJA, OIB: 30047753897, I. LOPARSKA 2, 10000 ZAGREB

1.1 Primljeno 11. listopada 1916. broj 2515/Z

Odluka od 13. listopada 1916.

Na temelju uručbene isprave od 29. kolovoza 1915. broj 5104 gr., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja 1/5 nekretnina u A, za korist:

HORVATIN MARIJA, UDOVA, KAČKOVEC 11

1. Na suvlasnički dio: 5 (4/72)

1.1 Primljeno 04. travnja 1975. Z-212/75

Na temelju darovnog ugovora od 19.03.1975., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dijelu prijašnje suvlasnice Šoštarić Ankice u A, u korist:

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 28

2. Na suvlasnički dio: 5 (4/72)

2.1 Primljeno 24. ožujka 2004. Z-231/04

Na temelju ovos. rješenja o nasljeđivanju od 21.10.2003. posl. br. O-182/03-4 i rješenja od 14.11.2003. posl.br. O-182/03-6, uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na dijelu nekretnina Višnje Stockinger u A, u korist:

ŠOŠTARIĆ ANTUN, KLANJEC, KAČKOVEC 33

3. Na suvlasnički dio: 7 (10/72)

3.1 Zaprimitljeno 18.06.2025.g. pod brojem Z-8380/2025

Primljeno 04. travnja 1975. Z-212/75

Na temelju darovnog ugovora od 19.03.1975., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dijelu prijašnje suvlasnice Šošćarić Ankice u A, u korist:

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 28

4. Na suvlasnički dio: 8 (10/72)

4.1 Zaprimitljeno 18.06.2025.g. pod brojem Z-8380/2025

Primljeno 04. travnja 1975. Z-212/75

Na temelju darovnog ugovora od 19.03.1975., uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na dijelu prijašnje suvlasnice Šošćarić Ankice u A, u korist:

HORVATIN MARIJA, KAČKOVEC 28

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže sudu nakon otvaranja i provođenja pojedinačnog ispravnog postupka ispravljanje zk.ul. broj 6108 k.o. Novi Dvori Klanječki na način da se na čkbr. 2711/4 upiše pravo vlasništva predlagateljice uz brisanje dosadašnjeg upisa prava vlasništva, ispravljanje zk.ul. broj 4921 k.o. Novi Dvori Klanječki na način da se na čkbr. 2733/1 upiše pravo vlasništva predlagateljice uz brisanje dosadašnjeg upisa prava vlasništva, ispravljanje zk.ul. broj 4939 k.o. Novi Dvori Klanječki na način da se na čkbr. 2733/2 upiše pravo vlasništva predlagateljice uz brisanje dosadašnjeg prava suvlasništva te brisanje svih upisanih tereta.

Predlagateljica je navela da upis vlasništva u zk.ul.br. 6108 k.o. Novi Dvori Klanječki na čkbr. 2711/4 Kačkovec, dvorište od 209 m<sup>2</sup>, ne odgovara stvarnom stanju prava vlasništva te nekretnine jer je njezin vlasnik predlagateljica, a da je izvanknjižni samovlasnik te nekretnine bio Ivan (Josipa) Vukina, otac predlagateljice koji je umro 20. prosinca 2008. koji je kao posjednik i bio upisan u katastru u posjedovnom listu br. 295 k.o. Novi Dvori, a kojeg je u odnosu na tu nekretninu naslijedila predlagateljica (tada upisane u zk.ul.br. 781 k.o. Novi Dvori) od kada je predlagateljica u nesmetanom, samostalnom, poštenom i vlasničkom posjedu nekretnina, a prije nje to je bio njen pravni prednik otac Ivan Vukina preko 50 godina, da upis vlasništva u zk.ul.br. 4921 k.o. Novi Dvori Klanječki na čkbr. 2733/1 dvorište od 81 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada od 129 m<sup>2</sup> i kuća, Kačkovec 32 od 132 m<sup>2</sup>, ukupno 342 m<sup>2</sup> ne odgovara stvarnom stanju prava vlasništva te nekretnine jer je njen vlasnik predlagateljica, a da je izvanknjižni samovlasnik te nekretnine bio Ivan (Josipa) Vukina, otac predlagateljice koji je umro 20. prosinca 2008. koji je kao posjednik i bio upisan u katastru u posjedovnom listu br. 295 k.o. Novi Dvori, a kojeg je u odnosu na tu nekretninu (označenu kao izvanknjižno vlasništvo ostavitelja upisana u navedenom PL kao čkbr. 2733/1) naslijedila predlagateljica od kada je predlagateljica u nesmetanom, samostalnom, poštenom i vlasničkom posjedu nekretnine, a prije nje to je bio njen pravni prednik otac Ivan Vukina preko 50 godina, da upis vlasništva u zk.ul.br. 4939 k.o. Novi Dvori Klanječki na čkbr. 2733/2 Kačkovec, dvorište od 244 m<sup>2</sup> ne odgovara stvarnom stanju prava vlasništva te nekretnine jer je njen vlasnik predlagateljica te da je izvanknjižni samovlasnik te nekretnine bio je Ivan (Josipa) Vukina, otac predlagateljice koji je umro 20. prosinca 2008., a kojeg je u odnosu na tu nekretninu naslijedila

predlagateljica od kada je predlagateljica u nesmetanom, samostalnom, poštenom i vlasničkom posjedu nekretnina, a prije nje to je bio njen pravni prednik otac Ivan Vukina preko 50 godina.

Prijedlogu je priložila rješenje o nasljeđivanju, presliku ugovora o darovanju nekretnina, izvod iz katastarskog plana i zemljišnoknjižne izvratke.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku (čl. 215. Zakona o zemljišnim knjigama).

U Klanjcu, 16. rujna 2026.

Sudac

Branko Herceg

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,64 €).

Dostaviti:

1. Odvj. Nenad Kovačić
2. Matilda Banić (Ivan), Zagreb, Našička 37
3. Nenad Šoštarić, Kraljevec na Sutli, Kačkovec 33
4. GEO-TNT d.o.o.
5. e-oglasna ploča suda

Ovlaštenik tereta:

1. HZMO, Tvrtkova 5, Zagreb

Putem eOglasne ploče suda:

1. Franjo Vukina, mld., Kačkovec
2. Mijo Vukina, Kačkovec
3. Marija Horvatin, Kačkovec 11 i 28
4. Franjo Vukina, mldb., Kačkovec 12
5. Franjo Vukina, Kačkovec 12 i Rusija

6. Marija Vukina, preud. Gregorić, Kačkovec
7. Josipa Vukina rođ. Pintarić, Kačkovec 12
8. Josip Vukina, Kačkovec 11
9. Matilda Kozina, Kačkovec 11
10. Višnja Stockinger, I. Loparska 2, Zagreb
11. Kata Vukina, udova
12. Marija Vukina, ud.
13. Marija Horvatin udova, Kačkovec 11
14. Roza Vukina udova, Kačkovec 12
15. Roza Vukina, Kačkovec 12
16. Antun Šoštarić, Klanjec, Kačkovec 33
17. Ferdo Vukina, Kačkovec 13
18. Josip Vukina pok. Augusta, Kačkovec 13
19. Ivan Vukina, Draše 9
20. Terezija Černila, Draše 9
21. Vjekoslav Vukina, Kačkovec
22. Alojzija Vukina, Kačkovec
23. Antun Horvatin, Kačkovec 11
24. Marija Horvatin, Kačkovec 11



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

16.09.2026 14:  
08

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

661568945634478052775814442192222079474320253643

RSA

Z189993938adfa7e3