



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-59884/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tanji Virovec, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Biondić Špoljar Iva, OIB: 36119060595, iz Ulica Divka Budaka 14, Zagreb, Špoljar Marko, OIB: 10749816591, iz Ulica Divka Budaka 14, Zagreb protiv protustranke Dubravčić Tanja, OIB: 50750633424, iz Aztec Way 2, 02067 Sjedinjene Američke Države, Massachusetts, Sharon, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 13. siječnja 2024.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7543 katastarske općine Grad Zagreb dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 28.11.2023., punomoći od 09.11.2023., tabularne izjave od 13.12.2023., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Dubravčić Tanja, OIB: 50750633424, koja se sastoji od:

- 13/10000 dijela kčbr. 1945/2 stambeno poslovna zgrada Svetice br. 24 i 24/1 1366 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom podrum -1 parkirno mjesto oznake PG27 ukupne površine 5,88 čm - etaža 59,
- 209/10000 dijela kčbr. 1945/2 stambeno poslovna zgrada Svetice br. 24 i 24/1 1366 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom spremište u podrumu -1 spremište oznake S12 te u I (prvom) katu stan broj 1KS10 ukupne površine 91,31 čm kućni broj 24/1 - etaža 96, za korist:

Biondić Špoljar Ive, OIB: 36119060595, Ulica Divka Budaka 14, Zagreb u 1/2 dijela,

Špoljar Marka, OIB: 10749816591, Ulica Divka Budaka 14, Zagreb u 1/2 dijela.

II. Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 13. siječnja 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Tanja Virovec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Biondić Špoljar Iva, Ulica Divka Budaka 14, 10000 Zagreb
2. Špoljar Marko, Ulica Divka Budaka 14, 10000 Zagreb
3. Dubravčić Tanja, Aztec Way 2, 02067 Sjedinjene Američke Države, Massachusetts, Sharon, Sad
4. PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir, 10000 Zagreb, Petrova 116
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

13.01.2024 10:07

**Serijski broj certifikata**

7031066960058075049

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z15599349035d445d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-