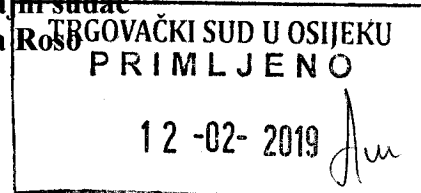


Dužnik: LU & MA j.d.o.o., Bilje, Kneza Branimira 4, OIB: 69338580774
 Blanka Gambiraža, privremeni stečajni upravitelj
 Osijek, Bakarska 42, OIB: 81085118009

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stečajni sudac

Nada Roso



Spis broj: 6 St-1229/18
 3x Sudu
 10 priloga

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-1229/18-7 od 3.12.2018. godine, pokrenut je prethodni postupak radi utv rđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LU & MA j.d.o.o., Bilje, Kneza Branimira 4, OIB: 69338580774, MBS: 030178937, a istim rješenjem imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja nad ovim dužnikom.

Rješenjem o pokretanju prethodnog postupka naloženo je privremenom stečajnom upravitelju da sačini izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika i o mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je dana 22.10.2018.g. Financijska agencija RC Osijek sukladno članku 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017) jer je dužnik na dan 18.10.2018..g. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 10.273,53 kn.

Odmah po primitku rješenja suda pokušala sam stupiti u vezu s direktorom dužnika Matijom Čakalićem. Otišla sam na adresu sjedišta dužnika u Bilju, Kneza Branimira 4, međutim nakon što sam pozvonila nitko mi se nije javio, a na samoj kući nema nikakve oznake tvrtke ovog dužnika.

Na adresu sjedišta dužnika uputila sam i pisani poziv putem pošte, ali mi se isti vratio neuručeni s naznakom da je naslovljeni primatelj obaviješten ali nije podigao pošiljku.

1. Prilog: preslik neuručenog poziva

S obzirom da nisam uspjela stupiti u vezu sa zakonskim zastupnikom dužnika, sama sam prikupila dokumentaciju za izradu ovog izvješća koja mi je bila dostupna i to sljedeću:

Potvrdu FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 27.12.2018.g., Očevidnik FINA-e o redosljedu plaćanja sa obračunatom kamatom od 27.12.2018.g., podatke o zaposlenim radnicima iz HZMO od 14.12.2018.g., Uvjerenje CVH STP „CROATIA“ od 27.12.2018.g., Potvrdu Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Osijek od 03.01.2019.g., Potvrdu iz Zemljišnoknjižnog odjela Beli Manastir od 30.01.2019.g., javno objavljena Godišnja financijska izvješća za 2012.g. i podatke s web stranica www.boniteti.hr i poslovna.hr.

U petak, 08.02.2019.g., neposredno prije pisanja ovog izvješća ponovno sam otišla na adresu sjedišta dužnika u Bilju, Kneza Branimira 4, iz kuće se opet nitko nije javio, međutim razgovarala sam sa susjedom dužnika iz kuće pored (Kneza Borne 2) koji mi je rekao da je kum gospodina Matije Čakalića, da na broju 4 zaista prebiva Matija Čakalić, da je to njegova obiteljska kuća, ali da on po cijeli dan radi u Osijeku i dobila sam broj mobitela preko kojega sam uspjela stupiti u vezu s direktorom dužnika Matijom Čakalićem.

Gospodin Čakalić mi je rekao da nije primio poziv za dostavu dokumentacije jer svako jutro rano odlazi od kuće, a kada je došao podići pošiljku u poštu, ista je već bila vraćena.

Kazao mi je da je dužnik svoju djelatnost obavljao u iznajmljenom prostoru u Osijeku, u Radićevoj ulici, a djelatnost dužnika bila je priprema i usluživanje palačinki i napitaka.

Poteškoće u poslovanju da su nastale zbog zaposlenih radnika koje je stalno morao mijenjati jer su potkradali poslodavca i novčano i materijalno.

Također mi je rekao da dužnik ne posjeduje nikakvu imovinu, ni materijalnu niti neka potraživanja, te da će mi aktualnu bruto bilancu dostaviti njegov knjigovoda iz knjigovodstvenog servisa Habus.

Međutim, knjigovotkinja koja je vodila poslovnu dokumentaciju za dužnika, gospođa Dubravka Španjić, bolesna je i nitko drugi umjesto nje nije mi mogao dostaviti traženo, a ja sam izvješće trebala sačiniti i predati zbog rokova iz rješenja o pokretanju prethodnog postupka.

Slijedom navedenog, ovo moje izvješće temelji se isključivo na navedenim podacima koje sam sama prikupila.

OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik LU & MA j.d.o.o., Bilje, Kneza Branimira 4, OIB: 69338580774, MBS: 030178937, osnovan je 13.10.2016. godine i upisan u registar Trgovačkog suda u Osijeku kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom od 10,00 kn.

Poslovnu godinu 2017. dužnik je završio s dobitkom od 34.914,00 kn.

Osnovna djelatnost dužnika bila je Djelatnost restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane.

Osnivači/članovi društva:

MATIJA ČAKALIĆ, OIB: 03004794067, Bilje, Kneza Branimira 4

LUKA ĐAKOVIĆ, OIB: 77223803571, Osijek, Pakračka 3

Osobe ovlaštene za zastupanje:

MATIJA ČAKALIĆ, OIB: 03004794067, Bilje, Kneza Branimira 4, direktor

Temeljni kapital : 10,00 kn

Prema Potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 14.12.2018.g., dužnik ima jednog zaposlenog radnika.

2. Prilog: Potvrda HZMO od 14.12.2018.g.

Prema Potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 27.12.2018.g. dužnik je u neprekidnoj blokadi 189 dana do dana izdavanja tih podataka, a nepodmirene obveze na dan izdavanja Potvrde iznose 11.613,10 kn.

3. Prilog: Potvrda FINA-e od 27.12.2018.g.

III. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

A) PODACI O BONITETU

Kako sam već navela, prema Potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 26.10.2018.g. žiro račun dužnika u neprekidnoj je blokadi 189 dana do dana izdavanja tih podataka, a nepodmirene obveze iznose 11.613,10 kn.

Sukladno gore navedenom utvrđujem da postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje, prema članku 6. stavak 1. i stavak 2. podstavak 1. Stečajnog zakona.

B) IMOVINA DUŽNIKA

Posljednji javno objavljeni i meni dostupni podaci su Godišnja financijska izvješća na web stranicama FINA-e za 2017.g.

Međutim, s obzirom na vremenski odmak, ovi podaci ne prikazuju pravo stanje imovine i obveza dužnika, tako da podatke o imovini i obvezama dužnika temeljim na prikupljenim podacima iz službenih javnih registara.

Prema potvrdi Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Osijek broj: 104/2019 od 03.01.2019.g., dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti toga Zemljišnoknjižnog odjela, a isto tako i prema potvrdi Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Beli Manastir broj: 2517/2019 od 30.01.2019.g., dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina niti na području nadležnosti toga Zemljišnoknjižnog odjela.

4. Prilog: Potvrda ZK odjela Osijek broj: 104/2019

5. Prilog: Potvrda ZK odjela Beli Manastir broj: 2517/2019

Prema Uvjerenju CVH STP „Croatia“ broj: H145-U-00138-18 od 27.12.2018.g. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

6. Prilog: Uvjerenje CVH STP „Croatia“ broj: H145-U-00138-18

C) OBVEZE DUŽNIKA

Prema podacima iz Očevidniku FINA-e o redoslijedu plaćanja s obračunatom kamatom od 27.12.2018.g., iskazane su slijedeće obveze dužnika:

R.b.	Ovrhovoditelj	Osnov ovrhe	Iznos u kn
1.	Državni proračun RH	UP/I-415-02/2018-001/01104	10.403,74
2.	AGS GASTRO SISTEMI d.o.o.	Ovrv-12384/18	1.209,36
3.	U K U P N O:		11.613,10

7. Prilog: Očevidnik FINA-e od 27.12.2018.g.

S obzirom na navedeno, prema iskazanim i meni dostupnim podacima o imovini i obvezama dužnika utvrđujem da kod ovog dužnika postoji i stečajni razlog prezaduženost, prema članku 7. stavak 1. Stečajnog zakona.

IV. PROMET NEKRETNINA OD OSNUTKA DUŽNIKA

Prema meni dostupnim podacima kod dužnika nije bilo prometa nekretninama od osnutka 23.10.2016.g. do dana pisanja ovog izvješća.

V. SUDSKI SPOROVI U TIJEKU

Prema dostupnim podacima dužnik je ovršenik u postupku koji je dovršen pravomoćnim i ovršnim rješenjem na temelju vjerodostojne isprave broj: Ovr-12384/18, a podataka o drugim sudskim sporovima nema.

Slijedom prikupljene i meni dostupne dokumentacije i činjenica do kojih sam došla osobnim uvidom i zalaganjem, iskazujem slijedeće:

m i š l j e n j e

- kod dužnika **LU & MA j.d.o.o., Bilje, Kneza Branimira 4, OIB: 69338580774, MBS: 030178937**, postoje oba zakonska razloga za otvaranje stečajnog postupka iz članka 5. st. 2. Stečajnog zakona – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost;

- nesposobnost za plaćanje postoji s obzirom da u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA sa stanjem na dan 27.12.2018.g. ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje, a prema Potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava sa stanjem na dan 27.12.2018.g. evidentirano je 189 dana neprekidne blokade, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci, a nepodmirene obveze na isti dan iznose 10.613,10 kn;

- prezaduženost postoji s obzirom da prema meni dostupnim podacima dužnik nema nikakve imovine, a ima nepodmirene obveze;

- s obzirom na činjenicu da dužnik **LU & MA j.d.o.o., Bilje, Kneza Branimira 4, OIB: 69338580774, MBS: 030178937**, prema prikupljenim i dostupnim podacima iz javnih registara, nema nikakve imovine, za pretpostaviti je da dužnik nema imovine koja bi ušla u stečajnu masu i iz koje bi se mogli financirati bar troškovi stečajnog postupka. Stoga predlažem da sud sukladno odredbi članka 132. stavak 1. Stečajnog zakona pozove osobe koje imaju pravni interes na uplatu predujma u iznosu od 15.089,40 kn za pokriće troškova stečajnog postupka, te ukoliko nitko u otvorenom roku ne uplati, da sud postupi sukladno odredbi članka 132. stavak 2. Stečajnog zakona, odnosno da donese rješenje o istovremenom otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Iznos od 15.089,40 kn za uplatu predujma temeljim na slijedećim troškovima prethodnog postupka i predviđenim troškovima otvorenog stečajnog postupka:

R.b.	Vrsta troška	Iznos u kunama
1.	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku, čl. 4. Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15)	4.000,00
2.	Trošak poštarine i državnih biljega privr. steč. upravitelja (prilog: račun HP br. 23926/31110/103/2018 od 11.12.2018.g., HP br. 1403/31110/203/2019 od 25.01.2019.g. i HP br. 1715/31110/103/2019 od 25.01.2019.g., te rn. Tisak d.d. od 03.01.2019.g. – 8. Prilog)	66,10 kn
3.	Trošak privr. steč. uprav. Za izdavanje Potvrde o blokadi i Očevidnika u FINA-i (prilog: račun FINA-e br. 2901/2100001/197 od 26.10.2018.g. – 9. Prilog)	20,00
4.	Trošak Uvjerjenja CVH – (rn. br. 22718-H145-9052 od 27.12.2018.g. 10. Prilog)	17,94
5.	Trošak izrade pečata	150,00

6.	Naknada banke za vođenje računa – mjesečno cca 40,00 kn x 12 mjeseci	480,00
7.	Trošak knjigovodstvenih usluga – mjesečno 500,00 kn x 12 mjeseci	6.000,00
8.	Poštanski troškovi u tijeku stečajnog postupka – cijena preporučene pošiljke 9,50 kn – predvidivo 10 pošiljki	95,00
9.	Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24. Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00
10.	Nagrada stečajnom upravitelju – 16% od očekivanog unovčenja stečajne mase od 10.000,00 kn, čl. 7. Uredbe	1.600,00
11.	Trošak zatvaranja žiro računa	200,00
12.	Naknada FINA-i za 2 objave GFI- 1 objava 230,00 kn	460,00
13.	UKUPNO	15.089,40

Osijek, 11.02.2019.g.

Prilog: kao u tekstu

Privremena stečajna upraviteljica:

Blanka Gambiraza, dipl. iur.

