

**STEČAJNI UPRAVITELJ**

**IVAN GJURAŠIĆ**

Petrinjska 28  
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225  
F: +385 1 6381 226  
E: gjurasic@vip.hr

Zagreb, 22.03.2019.  
Naš znak: STE/015

**TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)

25.03.19 god. u ..... primjeraka sa

..... 3 ..... priloga i ..... rubrika.

Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 22.03.2019. god.

Plaćena pristojba .....

Nedostaje pristojba .....

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Posl. br.: St-22/17

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Ul. dr. Franje Tuđmana 35

23000 ZADAR

n/r. sutkinja Ana Markač

Stečajni dužnik:

**Stečajna masa iza LOVAČKO DRUŠTVO „ LIČKA PLJEŠIVICA“ KORENICA - u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 89033124813**

**P O D N E S A K**

stečajnog upravitelja

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, stečajni upravitelj Naslovnom sudu dostavlja presliku korespondencije sa razlučnim vjerovnikom, IMEX BANKA d.d. iz kojeg je razvidno da je isti suglasan da se cijena nekretnine u iznosu od 26.724,00 EUR odredi u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan 04.09.2017., a temeljem čega iznosi 198.034,67 kn.

Nadalje, obzirom da stečajni upravitelj nema novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika, moli se Naslovni sud naložiti FINA-i provedbu javne dražbe i odrediti da stečajni upravitelj nije dužan platiti predujam za pokriće troškova prodaje javnom dražbom prije nego što je predmet prodaje unovčen,

Nastavno na navedeno, u privitku Vam dostavljam:

2. primjer sudske prakse, rješenja Trgovačkog suda u Zadru u predmetu pod posl. br. St-354/16 kojim je određeno da se troškovi prodaje namire tek po unovčenju stečajne mase
3. Obavijest FINA-e o postupanju sukladno rješenju navedenom pod točkom 2.

STEČAJNI UPRAVITELJ

**Subject:** RE: Stečajna masa iza LOVAČKO DRUŠTVO " LIČKA PLJEŠIVICA" KORENICA - u stečaju, St-22/2017

**Date:** Tuesday, September 5, 2017 12:13:34 PM Croatia Time

**From:** Ivana Čulina <ivana.culina@imexbanka.hr>

**To:** 'Ivan Gjurasic' <odvjetnik.gjurasic@gmail.com>

Poštovani,

Suglasni smo s Vašim prijedlogom.

Pozdrav

Ivana Čulina

**Pravni referent**

Sektor pravnih i općih poslova

**Imex Banka d.d.**

Tolstojeva 6, 21000 Split

Tel: 021 406 118

E-mail: [ivana.culina@imexbanka.hr](mailto:ivana.culina@imexbanka.hr)



Imex banka

**From:** Ivan Gjurasic [mailto:[odvjetnik.gjurasic@gmail.com](mailto:odvjetnik.gjurasic@gmail.com)]

**Sent:** Monday, September 04, 2017 10:55 AM

**To:** [ivana.culina@imexbanka.hr](mailto:ivana.culina@imexbanka.hr)

**Cc:** Ivan Gjurasic

**Subject:** Stečajna masa iza LOVAČKO DRUŠTVO " LIČKA PLJEŠIVICA" KORENICA - u stečaju, St-22/2017

Poštovani,

u predmetu pod gornjim poslovnim brojem, dana 14.06.2017. održano je izvještajno ročište na kojem je početna cijena nekretnine predmetnog stečajnog dužnika određena kako slijedi:

-za čest.zem. 5690/4, upisanu u zbirku pologa isprava ZP-44/02 i ZP-135/07 k.o. Debelo brdo iznos od 26.724,00 EUR.

Obzirom da Trgovački sud u Zadru u zaključku o prodaji mora odrediti početnu cijenu nekretnine u kunama, slobodan sam predložiti da se početna cijena predmetne nekretnine u kunama odredi prema srednjem tečaju HNB-a na današnji dan, 04.09.2017. godine.

Na taj način, početna cijena nekretnine bila bi određena kako slijedi:

-za čest.zem. 5690/4, upisanu u zbirku pologa isprava ZP-44/02 i ZP-135/07 k.o. Debelo brdo iznos od 198.034,67 kn.

Molim Vas da se očitujete jeste li suglasni s istim.

Za sva daljnja pitanja stojimo Vam na raspolaganju.

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom POTKONJE jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge u stečaju, Knin, Ul. Sv. Ante 34, OIB:14028668713, zastupan po stečajnoj upraviteljici mr.sc. Sandri Gregorić Jelinek iz Zagreba, dana 12. lipnja 2017.

riješio je

I. U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom POTKONJE jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge u stečaju, Knin, Ul. Sv. Ante 34, OIB:14028668713, stečajna upraviteljica nije dužna platiti predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom, prije nego što je predmet prodaje unovčen.

II. Stečajna upraviteljica će odmah po unovčenju predmeta prodaje platiti troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda, posl. br. St-354/16-21 od 22. rujna 2016. određena je prodaja imovine stečajnog dužnika POTKONJE jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge u stečaju, Knin, Ul. Sv. Ante 34, OIB:14028668713, te je zaključkom o prodaji od 12. lipnja 2017. određeno da će se nekretnine stečajnog dužnika prodavati elektroničkom javnom dražbom koju će provesti Financijska agencija.

Financijska agencija u smislu čl. 9. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine broj 156/14) ima pravo zahtijevati predujam za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

U konkretnom slučaju stečajna upraviteljica je na ročištu održanom dana 3. travnja 2017. radi izjašnjenja o vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika predložila da je se oslobodi od plaćanja predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom s obzirom da dužnik nema nikakvih sredstava te da će sredstva prikupiti unovčenjem predmetnih nekretnina.

Slijedom navedenog, a temeljem čl. 45. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15) odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Zadru 12. lipnja 2017.

Sutkinja  
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske

specijnoj upraviteljici Sandri Gregorić Jelinek, iz Zagreba, Klenovac 5  
PINA, RC Split, Mažuranićevo šetalište 24b, Split  
e-Oglasna ploča sudova  
" spis.

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

10 Financijska agencija

1987. god. 1. kvartal

B-V