

NIVA INŽENJERING d.o.o. – u stečaju
Gradišćanska 34, Zagreb
OIB: 78742307417

St-6578/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Odvjetnica Rajka Jagmarević - stečajna upraviteljica
J. Dalmatinca 7
10000 Zagreb

PREDMET: podnesak stečajne upraviteljice kojim dostavlja obračun troškova

I

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu upisanu zemljišne knjige Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, u zk.ul.br. 170, k.o. Dubrovnik, z.k.č.br. ZGR. 110, oznaka zemljišta ZGRADA, i to: ZK tijelo II – 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), što u naravi predstavlja Stan na drugom katu površine 51,70 m², koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoone s wc-om i hodnikom u čest. zgr. 110, uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine

Prema izvješću Financijske agencije od 12. lipnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 719.750,00 kn ponudio je DETONEX d.o.o., Zagreb, Horvaćanska cesta 23, OIB: 84246899345.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	5.000,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	2.373,00
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	10.378,91
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	778,42
- Trošak knjigovodstva	691,93
što ukupno čini iznos od	= 22.422,25 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od = 22.422,25 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d, IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6A, OIB:13667298928, se namiruje u iznosu od 697.327,75 kn.

Zagreb, 25. rujna 2020. g.

stečajna upraviteljica
odv. Rajka Jagmarević