

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **posl.br. 3 St-3602/16**

Dužnik

**OGRIJEVNO DRVO d.o.o. u stečaju, Jakova Gotovca 12, 10000 Zagreb**

**OIB: 79785000231**

- I. **TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.09.2017. DO 01.12.2017.**

U razdoblju od 01.09.2017. do dana 01.12.2017. godine nije bilo unovčenja imovine.

**1. ODRŽANA ROČIŠTA**

U periodu od 01.09.2017. do dana 01.12.2017. nije bilo održanih ročišta.

**2. Unovčenje imovine**

Unovčena je imovina stečajnog dužnika i to pokretna imovina nad kojom ne postoji razlučno pravo prikupljanjem ponuda.

**3. STANJE STEČAJNE MASE**

1. Stečajni vjerovnik nadalje raspolaže pokretnom imovinom koja nije opterećena razlučnim pravom i to:
- Cisterna 5.000 litara, ista spada u nenovčive predmete stečajne mase a iz razloga što je ista ugrađena tijekom gradnje objekta i potrebno je izvršiti građevinsko ručenje objekta u kom je smještena da bi se ista uklonila što sigurno premašuje vrijednost iste.
2. Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd Trg bana Josipa Jelačića 5, Glina, Rješenjem od dana 26.siječnja 2017. godine odbio je prijedlog stečajnog dužnika radi uknjižbe prava vlasništva na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Gvozd, u zemljišno knjižnom ulošku br.1327, k.o.Čemernica, k.č.br.1315/2 u naravi Hala za preradu drveta pilana, Kotlovnica pilana, Parionica pilana, Ind.dvorite pilana, ukupne površine 10.476 m2.

U obrazloženju pobijanog rješenja sud je naveo kako prijedlogu nije bilo moguće udovoljiti zbog činjenice zabilježbe ovrhe oznake broj Ovr-2247/2015 ovrhovoditelja Nava banka d.d.

Na isto rješenje stečajni dužnik je uložio prigovor u otvorenom roku.

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika a koje se prodaju u ovršnom postupku:

- Nekretnina, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Gvozd,k.o. Čemernica u z.k.ul.br. 1446, na k.č. br.1313/1, u naravi oranica površine 964m2 procijenjena vrijednost od 26.992,00kn
- Nekretnina, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišno knjižni odjel Gvozd,k.o. Čemernica u z.k.ul.br. 1446, na k.č. br.1313/2, u naravi oranica površine 622m2 procijenjena vrijednost od 18.660,00kn

#### 4. Primitci izdaci u razdoblju od 01.09.2017. do dana 01.12.2017..

Red. broj	NADNEVAK PRIMITKA / IZDATAKA	OPIS	UKUPNI PRIMICI	UKUPNO IZDACI
<b>OSTALI TROŠKOVI (RAČUNOVODSTVO, PLATNI PROMET, OSTALI MATERIJALNI TROŠKOVI)</b>				
1	OD 01.09. - 01.12.2017.	RAČ. TROŠKOVI		3.825,00 kn
2	OD 01.09. - 01.12.2017.	KOMUNALNI TROŠKOVI		0,00 kn
3	OD 01.09. - 01.12.2017.	NAKNADA ZA PLATNI PROMET - FINA, BANKA		245,10 kn
4	OD 01.09. - 01.12.2017.	PDV - pretporez u primljenim uslugama		0,00 kn
5	OD 01.09. - 01.12.2017.	TROŠKOVI JAVNE DRAŽBE FINA		0,00 kn
6	OD 01.09. - 01.12.2017.	MATERIJALNI TROŠKOVI - poštarina, biljezi, pristojbe		0,00 kn
7	OD 01.09. - 01.12.2017.	0		0,00 kn
8	OD 01.09. - 01.12.2017.	0		0,00 kn
<b>UKUPNO</b>			<b>0,00 kn</b>	<b>4.070,10 kn</b>
<b>PRIHODI OD NAPLATE POTRAŽIVANJA I PRODAJE IMOVINE (unovčenje stečajne mase)</b>				
1	OD 01.09. - 01.12.2017.	UNOVČENJE IMOVINE	0,00 kn	
2	OD 01.09. - 01.12.2017.	UPLATE KUPACA	0,00 kn	
3	OD 01.09. - 01.12.2017.	PASIVNA KAMATA PO RAČUNU	0,35 kn	
4	OD 01.09. - 01.12.2017.	0	0,00 kn	
5	OD 01.09. - 01.12.2017.	0	0,00 kn	
<b>UKUPNO</b>			<b>0,35 kn</b>	
<b>UKUPNO PRIMICI I IZDACI</b>			<b>0,35 kn</b>	<b>4.070,10 kn</b>

**Stanje na ŽR 01.06.2017. = 17.410,95 kn**

**Stanje na ŽR 01.09.2017. = 14.687,55 kn**

**Stanje na ŽR 01.12.2017. = 10.618,30 kn**

## **VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJHOVO NAMIRENJE**

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**


U razdoblju od 01.12. 2017. do 01.03. 2017.

Poduzet će se radnje usmjerene na unovčenje nekretnina stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zagreb: 04.12.2017.

Stečajni upravitelj

  
**OGRIJEVNO DRVO d.o.o.**  
U STEČAJU  
ZAGREB, Jakova Gotovca 12