

CENTAR SERVIS d.o.o. „u stečaju“

Ulica grada Vukovara 271, Zagreb

OIB : 90430917285

Stečajni upravitelj : Ivo Žiža

St- 5401/16

18-599/16-34 108
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 18. 03. 2019. god. u 14.
primjeraka sa priloga.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana
20 god.
Plaćena pristojba
Dostaje pristojba
Potpis službenik

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

TRG HRVATSKIH BRANITELJA 1

Stečajni sudac : Goranka Boljkovac

PREDMET : DOSTAVA ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG IZVATKA

U spis predmeta dostavljam novi zemljišnoknjižni izvadak , gdje je na nekretninama stečajnog dužnika uknjiženo brisanje založnog prava.

Od dana 14. ožujka 2019. kreće se sa oglašavanjem prodaje imovine stečajnog dužnika.

Ludbreg, 13.03.2019.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža

CENTAR SERVIS d.o.o.
u stečaju
ZAGREB, UI, grada Vukovara 271

F. Žiža



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 13.03.2019. 10:21

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335649, TRNJE

Broj ZK uložka: 4202

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6107/2019
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	73/20	POSLOVNI OBJEKT "CHROMOS" I DVORIŠTE			14608	
		UKUPNO:			14608	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 21.09.2011. broj Z-45229/11	
1.1	Temeljem čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 90/11), zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na čk. br. 73/20 priložen akt za uporabu (Dozvola za upotrebu Komiteta za građevinarstvo, komunalne i stambene poslove Općine Trnje br. Klasa:UP/I-361-05/89-01/25, Ur. br:2208-05-02/89-07 od 12. 02. 1990. god. uložena u ovosudnoj zbirci isprava pod br. Z-15019/93).	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)	
1.	Hodnik površine 67,16 čm oznake br. 3, podrum	
	45/67 CENTAR SERVIS D.O.O., OIB: 90430917285, ZAVRTNICA BR. 17, ZAGREB	
	22/67 STIMAR NEKRETNINE D.O.O., OIB: 48740146830, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA BR.271	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Primljeno: 21. prosinca 1993. Z-16521/93 Zabilježuje se da se uknjiženo pravo vlasništva odnosno korištenja u korist svakodobnih etažnih vlasnika odnosno korisnika odnosi i na zajedničke nedjeljive dijelove zgrade u njihovom međusobnom omjeru.	ZABILJEŽBA
2.1	Primljeno: 12. veljače 1997. Z-449/97 Zabilježuje se da se uknjiženo pravo vlasništva u korist svakodobnih etažnih vlasnika posebnih dijelova poslovnog objekta "Chromos" odnosi i na zajedničke nedjeljive dijelove zgrade i zemljišta u neopredjeljenom dijelu, koji dio će se utvrditi sporazumom ili sudskom odlukom.	ZABILJEŽBA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 2			
3.1	Zaprimljeno 26.10.2015. broj Z-39586/15 Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 02. listopada 2015.godine i odluke od 02. listopada 2015.godine uknjižuje se založno pravo na nekretnine Stimar nekretnine d.o.o. u iznosu od 780.776,55 kuna zajedno s pripadajućom zakonskim zateznim kamatama te troškovima ovršnog postupka, za korist: MAROVIĆ STIPAN, OIB: 97350688225, ZAGREB, JURKOVIĆEVA 26	780.776,55 KN	
4. Na suvlasnički dio: 2			
4.1	Zaprimljeno 26.10.2015. broj Z-39586/15 Temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 02. listopada 2015.godine i odluke od 02. listopada 2015.godine uknjižuje se založno pravo na nekretnine Stimar nekretnine d.o.o. u iznosu od 780.776,55 kuna zajedno s pripadajućom zakonskim zateznim kamatama te troškovima ovršnog postupka, za korist: MAROVIĆ ZRINKA, OIB: 80557234354, ZAGREB, JURKOVIĆEVA 26	780.776,55 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.03.2019.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 118/18) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku pod brojem 18044/2019

Izdao:

ZK referent:
ADNAN GROZDANIĆ

