

**O.Ž. društvo s ograničenom odgovornošću  
za trgovinu i usluge**  
Ružićeva 1, Rijeka  
Nada Barišić, privremena stečajna upraviteljica  
Mirka Jengića 33  
51000 Rijeka

Rijeka, 28. kolovoza 2017.g.

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

30-08-2017

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_  
Pošta: \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka 1(13) priloga \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Prilozi: \_\_\_\_\_

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**  
Poslovni broj spisa : **St-1447/2016**  
Dužnik : **O.Ž. d.o.o. za trgovinu i usluge, Rijeka,**  
**Ružićeva 1, OIB: 37794177885**

### IZVJEŠĆE

o izvršenom uvidu u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika  
O.Ž.d.o.o., za trgovinu i usluge, Ružićeva 1, Rijeka  
s mišljenjem postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka

#### 1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. St-1447/2016 od 25. svibnja 2017.godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom O. Ž. društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Rijeka, Ružićeva 1, OIB: 37794177885, MBS: 040229116., te sam imenovana privremenim stečajnim upraviteljem.

Navedenim rješenjem naloženo je privremenom stečajnom upravitelju da ispita postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i ima li dužnik imovine za pokriće troška stečajnog postupka te je privremeni stečajni upravitelj ovlašten pregledati poslovni prostor dužnika, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće. Također je naloženo osobama koje vode poslove dužnika da predaju sudu pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika.

Prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija, a kako se u skraćenom stečajnom postupku nisu ispunili uvjeti za istovremeno otvaranje i zaključenje stečajnog postupka nad dužnikom, sud je obustavio skraćeni stečajni postupak i donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka u skladu sa člankom 433. Stečajnog zakona (NN 71/15). Naime dana 23. ožujka 2016. godine vjerovnik Republika Hrvatska podnijela je sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, a Prijedlogu je priložila dokumentaciju kojom je učinila vjerojatnim postojanje svoje novčane tražbine prema dužniku.

#### 2. UZROCI GOSPODARSKOG STANJA

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, proizlazi da je dužnik osnovan temeljem Izjave o osnivanju koja je sastavljena 25. svibnja 2006.g.

Dužnik je upisan u glavnu knjigu trgovačkog registra Trgovačkog suda u Rijeci pod matičnim brojem, MBS:040229116 OIB:377941177885, sa sjedištem u Rijeci, Ružićeva 1.

Djelatnost društva prema registraciji je

- kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- trgovina motornim vozilima i motociklima, održavanje i popravak motornih vozila i motocikala, trgovina na malo motornim gorivima i mazivima,
- građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem u zemlji i inozemstvu
- proizvodnja proizvoda od betona za građevinarstvo,
- proizvodnja gotove betonske smjese,
- poslovanje nekretninama,
- računovodstveni i knjigovodstveni poslovi i sl.

Društvo je pretežno obavljalo poslove računovodstva i knjigovodstva.

Osnivač društva je Željka Olujić jedini član d.o.o.

Temeljni kapital je 20.000,00 kn.

Osoba ovlaštena za zastupanje je Željka Olujić, OIB 82944424149 Viškovo, Kosi 75c, član uprave, koji zastupa društvo samostalno i pojedinačno.

Radi udovoljenja rješenju stečajnog suca, a iz razloga da mogu ispitati da li postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka trebala sam izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, te sam iz toga razloga dana 27. srpnja 2017.g. poštom preporučeno dostavila pisani zahtjev Željki Olujić, Viškovo, Kosi 75c, da dostavi podatke o imovini dužnika kako pokretnoj tako i nekretninama, pravima i obvezama, financijska izvješća i bruto bilancu, te otvorene stavke kupaca i dobavljača. Kako se preporučena pošiljka s povratnicom vratila neuručena, a ista nije odgovarala ni na telefonske pozive na brojeve telefona iz telefonskog imenika, pozivom na broj telefona na adresi Kosi 75c, drugog pretplatnika, upućena sam da se obratim njenoj majci Danici Kinkela. Prema navodima Danice Kinkela, Željka Olujić je prije godinu dana napustila Republiku Hrvatsku i živi i radi u Irskoj.

Dana 27. srpnja 2017. godine zatražila sam od HZMO Područne službe u Rijeci, da mi se za potrebe ovog Izvješća dostave podaci o zaposlenim radnicima, te iz dostavljenog odgovora od 31. srpnja 2017.g., klasa:140-10/17-12/613, Ur.broj: 15-17-1 proizlazi da dužnik nije bio registriran u njihovoj banci podataka.

Dana 28. srpnja 2017.g., od MUP-a, Policijske uprave Primorsko-goranske zatraženi su podaci o vozilima u vlasništvu dužnika, a iz odgovora od 02. kolovoza 2017.g. broj 511-09-19/2-176-2515/2017, vidljivo je da dužnik nema u vlasništvu motorno vozilo.

Od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnog knjižnog odjela u Opatiji saznala sam da je dužnik O.Ž., d.o.o., iz Rijeke, upisan kao **vlasnik nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija i to:**

- k.č.br. 4394, u naravi šuma, površine 1576 m<sup>2</sup> i
- k.č.br. 4401, šuma, 2018 m<sup>2</sup>, a sve **ukupne površine 3848 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. br. 2520 k.o. Lovran.**

Od FINE nisam mogla dobiti podatke o iznosima blokade računa, jer su svi računi zatvoreni.

U ovom Izvješću koristit ću podatke iz GFI za 2013.g., koji su zadnji javno objavljeni.

Prema računu dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.-31.12.2013.g., dužnik je ostvario sljedeće poslovne rezultate:

	01.01.-31.12.2015.	01.01.-31.12.2016.
<b>Ukupni prihod</b>	<b>266.472</b>	<b>53.302</b>
Poslovni prihodi	717.617	422.158
<b>Ukupni rashodi</b>	<b>256.107</b>	<b>48.764</b>
Poslovni rashodi	249.321	48.764
Financijski rashodi	-	22
Dobit ili gubitak prije oporezivanja	10.365	4.538
Porez na dobit	2.073	908
Dobit ili gubitak godine	<b>8.292</b>	<b>3.630</b>

### 3. IMOVINA DUŽNIKA

Prema financijskim izvještajima i to bilanci na dan 31.12.2013., i popisu dugotrajne imovine na dan 31.12.2017.g., dužnik iskazuje sljedeću imovinu:

	01.01.-31.12.2012.	01.01.- 31.12.2013.
<b>Dugotrajna imovina</b>	<b>120.504</b>	<b>120.504</b>
- Materijalna imovina	120.504	120.504

Dugotrajnu imovinu dužnika čini nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižnog odjela u Opatiji i to: k.č.br. 4394 , u naravi šuma, površine 1576 m<sup>2</sup> i k.č.br. 4401, šuma, 2018 m<sup>2</sup>, a sve **ukupne površine 3848 m<sup>2</sup>**, upisano u **zk.ul. br. 2520 k.o. Lovran**, čija je njegovodstvena vrijednost u iznosu od 120.504,28 kn.

Na svim nekretninama upisano je **založno pravo u korist Republike Hrvatske**, Ministarstva financija- Porezne uprave, temeljem Rješenja Općinskog suda u Opatiji od 25. travnja 2014., posl. br. Ovr-230/2014 u iznosu od 72.175,39 kn kn, uvećano za eventualne naknade i ovršne troškove, sve u skladu s predmetnim rješenjem.

**Kratkotrajne imovine nema.**

### 4. OBVEZE DUŽNIKA

Prema financijskoj dokumentaciji na dan 31.12.2013.g. dužnik iskazuje:

<b>Dugoročne obveze u iznosu od</b>	<b>53.979</b>
<b>Kratkoročne obveze u iznosu od</b>	<b>21.755</b>

Financijska izvješća i to bilanca i račun dobiti i gubitka sačinjeni su sa stanjem na dan 31.12.2013.g., nakon toga dužnik više nije predavao financijska izvješća.

Upućen je elektroničkom poštom upit **MF Poreznoj upravi, Područnom uredu Istra, Hrvatsko primorje, Gorski kotar i Like** o dugu dužnika prema Poreznoj upravi, a iz njihovog odgovora proizlazi da **dugovanje dužnika** na dan 23.08.2017., prema njima **iznosi 101.873,71 kn.**

## 5. MIŠLJENJE

Nakon provedenog prethodnog postupka, zaključujem da je dužnik nesposoban za plaćanje pa slijedom toga kod dužnika postoje uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, a to je postojanje stečajnog razloga iz čl.6. st. 2. Stečajnog zakona, **nesposobnost za plaćanje**.

Nadalje, dužnik je vlasnik imovine koja je dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, kao i za djelomično namirenje razlučnog vjerovnika, te se predlaže da sud donese odluku o otvaranju stečajnog postupka.

Nada Barišić, priv.steč.upraviteljica



- Prilog:**
- bilanca i račun dobiti i gubitka od 01.01. 2013. do 31.12.2013.
  - odgovor HZMO Područna služba u Rijeci, klasa: 140-10/17-12/613,ur.broj:15-17-1 od 31.07.2017.
  - uvjerenje MUP-a, Policijske uprave Primorsko-goranske od 02.08.2017. , broj.511-09-19/2-176-2515/2017
  - izlist dugovanja MF Porezne uprave, Područni ured Istre, Hrvatskog primorja... na dan 23. 08. 2017.
  - popis dugotrajne imovine na dan 31.12.2013.
  - e zemljišno knjižni izvadak
  - dopis upućen zastupnici dužnika po zakonu i vraćena pošiljka- neuručena