



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-133/16-75

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku po stečajnoj sutkinji Nadi Roso , u stečajnom postupku nad dužnikom **SPORT KLUB d.o.o. „u stečaju“ Vinkovci, Marije Jurić Zagorke 28, OIB: 15182245573, MBS: 030036845**, dana 3. prosinca 2018. g.,

z a k l j u č i o j e :

1. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi nekretnina stečajnog dužnika **SPORT KLUB d.o.o. „u stečaju“ Vinkovci, Marije Jurić Zagorke 28, OIB: 15182245573, MBS: 030036845** kupcu **Kristil Kifer Belišće, Vijenac S. H. Gutmanna 2C, OIB: 32057735722** za nekretninu upisanu u zemljišnoknjižnom odjelu Vinkovci i to:

zk. ul. 4769 k.o. Vinkovci, kč. br. 5885/1 oranica Leskovac, površine 9.867 m², u naravi 2 malonogometna igrališta, klupske prostorije, svlačionice i parkiralište, u Vinkovcima, Tenina 17 postalo pravomoćno dana 12. veljače 2019. g. **predaje se HBOR 1000 Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390.**

2. Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci izvršit će upis prava vlasništva na predanoj nekretnini u korist kupca i brisati sve terete i zabilježbe i to u odnosu na slijedeću nekretninu:

upisane u zk. ul. 4769 k.o. Vinkovci, kč. br. 5885/1 oranica Leskovac, površine 9.867 m², u naravi 2 malonogometna igrališta, klupske prostorije, svlačionice i parkiralište, u Vinkovcima, Tenina 17

B Vlastovnica

Na temelju nepravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. St-133/16 od 26. veljače 2016. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretnine upisane u A i to na kč. br. 5885/1. ST-133/16

C

Teretovnica

Rbr. Sadržaj upisa Iznos Primjedba

1.

1.1 Zaprimljeno 16.12.2010. broj Z-6664/10.

Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 08. prosinca 2010. solemniziran pod brojem OV-7928/10. s Ugovorom o kreditu broj KO-10/10. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A i to na kč.br. 5885/1 radi osiguranja novčane tražbine po osnovi Ugovora o kreditu broj KO-10/10. za kredit u iznosu od 3.000.000,00 Kn (trimilijunakuna) uvećano za kamatnu stopu od 4 % godišnje, promjenjiva temeljem Odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu od 14% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i sve ostale uvjete sukladno Ugovoru o kreditu i sporazumom za korist: 3.000.000,00 KN

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9

2.

2.1 Zaprimljeno 11.07.2014. broj Z-3876/14

Na temelju ovosudnog nepravomoćnog rješenja br. Ovr-871/14 od 11. srpnja 2014. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja na nekretnine upisane u A i to na kč.br. 5885/1 u iznosu od 42.045,88 kuna na ime glavnog duga 4.476,90 kuna na ime zakonskih zateznih kamata te daljnjih zakonskih zateznih kamata koje na iznos glavnog duga od 42.045,88, kuna teku od 28. svibnja 2014. do isplate, prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećano za 5 postotnih poena, te troška ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kuna za korist: OVR-871/14

REPUBLIKA HRVATSKA ZA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR, OIB: 52634238587

2.2 Zaprimljeno 11.07.2014. broj Z-3876/14

Zabilježuje se ovršivost navedene tražbine i prema trećoj osobi koja nekretninu stekne kasnije.

4.

4.1 Zaprimljeno 20.05.2015. broj Z-2822/15

Na temelju ovosudnog nepravomoćnog rješenja br. Ovr-1102/15 od 18. svibnja 2015. i članka 70 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A i to na kč.br. 5885/1. OVR-1102/15.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-133/16 od 29. siječnja 2019. g. (pravomoćno dana 12. veljače 2019. g.) nekretnina stečajnog dužnika **SPORT KLUB d.o.o. „u stečaju“ Vinkovci, Marije Jurić Zagorke 28, OIB: 15182245573, MBS: 030036845** dosuđena je jedinom ponuditelju **HBOR 1000 Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390**

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu **HBOR 1000 Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390** od 29. siječnja 2019. g. postalo je pravomoćno 12. veljače 2019. g. a kupac je iznos kupovnine u cijelosti uplatio dana 26. veljače 2019. g. na žiro račun FINE.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 229. i 254. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) u svezi s čl. 101. st. 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 12. ožujka 2019. g.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

Broj zapisa: **1787c-6679d**

Kontrolni broj: **05df1-e46ed-b1d59**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.