



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-15978/2025-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Ivan Radman, OIB: 51388036479, Pulići 10, Karalić, 22320 Drniš, zastupan po punomoćnicima iz ZOU Žarko Čogelja i Dragica Čogelja, odvjetnicima u Šibeniku, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 30. travnja 2026.

riješio je

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 50 K.O. Širitovci
u kojem je upisana kat. čest. 998/2 i 1000/2**

**b) Zemljišnoknjižni uložak 286 K.O. Širitovci
u kojem je upisana kat. čest. 998/1**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Ivan Radman, OIB: 51388036479, Pulići 10, Karalić, 22320 Drniš, zastupan po punomoćnicima iz ZOU Žarko Čogelja i Dragica Čogelja, odvjetnicima u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 50 K.O. Širitovci
u kojem je upisana kat. čest. 998/2 i 1000/2**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 5/8 Puljić Joko Pok. Paške 2. Suvlasnički Dio: 1/8 Puljić Ana Pok. Paške 3. Suvlasnički Dio: 1/8 Puljić Jela Pok. Paške 4. Suvlasnički Dio: 1/8 Puljić Marija Pok. Paške;

b) Zemljišnoknjižni uložak 286 K.O. Širitovci

u kojem je upisana kat. čest. 998/1

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 2. Suvlasnički Dio: 1/9 Vlaić Marija Žena Mate 3. Suvlasnički Dio: 8/27 Pulić Nediljko, Oib: 42401754309, Pulići 7, Karalić 22320 Drniš 4. Suvlasnički Dio: 8/27 Pulić Branko, Oib: 83675236639, Vinkovačka 35, 21000 Split 5. Suvlasnički Dio: 8/27 Vlaić Ana

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede:

a) U zemljišnoknjižnom ulošku 50 katastarske općine Širitovci

- otpis:

- kat. čest. 998/2 vinograd površine 838 m²
- kat. čest. 1000/2 vinograd površine 1972 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ivan Radman, OIB: 51388036479, Pulići 10, Karalić, 22320 Drniš, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 5/8 Puljić Joko Pok. Paške 2. Suvlasnički Dio: 1/8 Puljić Ana Pok. Paške 3. Suvlasnički Dio: 1/8 Puljić Jela Pok. Paške 4. Suvlasnički Dio: 1/8 Puljić Marija Pok. Paške;

b) U zemljišnoknjižnom ulošku 286 katastarske općine Širitovci

- uknjižba prava vlasništva kat. čest. 998/1 vinograd površine 339 m²

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uloška u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Ivan Radman, OIB: 51388036479, Pulići 10, Karalić, 22320 Drniš, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 2. Suvlasnički Dio: 1/9 Vlaić Marija Žena Mate 3. Suvlasnički Dio: 8/27 Pulić Nediljko, Oib: 42401754309, Pulići 7, Karalić 22320 Drniš 4. Suvlasnički Dio: 8/27 Pulić Branko, Oib: 83675236639, Vinkovačka 35, 21000 Split 5. Suvlasnički Dio: 8/27 Vlaić Ana.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Drniša i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok

počinje teći 6. svibnja 2026., a istječe protekom 6. lipnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi presliku osobne iskaznice predlagatelja, potvrdu pravomoćnosti rješenja o nasljeđivanju iza Šimuna Karla p. Ivana te dokaz na okolnost diobe iza smrti Šimuna Karla p. Ivana.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj Ivan radman je ovom sudu 5. rujna 2025., po punomoćnicima iz ZOU Žarko Čogelja i Dragica Čogelja, odvjetnicima u Šibeniku, podnio prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na kat. čest. 998/1, 998/2 i 1000/2 K.O. Širitovci, navodeći da ju je stekao materijalnom diobom sunasljednika pradjeda Šimuna Karla p. Ivana.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Šibeniku, Stalne službe u Kninu br. O-1744/2023 od 12. ožujka 2024. iza smrti Šimuna Karla p. Ivana, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 50 K.O. Širitovci, izvadak iz zemljišne knjige Z.U. 286 K.O. Širitovci, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 930-04/25-05/182, URBROJ: 541-26-04/6-25-2 od 21. srpnja 2025., izvod iz katastarskog plana.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 30. travnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Radman Ivan po opunomoćeniku Zou Čogelja, -
2. Pulić Nediljko, Pulići 7, Karalić, 22320 Drniš
3. Pulić Branko, Vinkovačka 35, 21000 Split
4. Radman Filip, Pulići 10, Karalić, 22320 Drniš
5. Radman Marija, Pulići 10, Karalić, 22320 Drniš
6. Radman Iva, Pulići 10, Karalić, 22320 Drniš
7. Radman Katarina, Pulići 10, Karalić, 22320 Drniš
8. Karlo Melita, Žažvić 11, Žažvić, 22213 Pirovac
9. Vidović Manda, Georg-Angermair-Str. 1, München, Njemačka
10. Perić Milka, Gandalj 8, Brodarica, 22000 Šibenik
11. Vujčić-Karlo Ante, Ivana Zadranina 3/B, 23000 Zadar
12. Karlo Ivan, Ulica Vladimira Ruždjaka 11, 10000 Zagreb
13. e-oglasna ploča - do 6.6.2026.

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, 22320 Drniš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

30.04.2026 12:
14

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

228591507458648200208744638597953057887888109935

RSA

Z18571908103b7b3c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-