

ODVJETNIK
JADRE STRIKA

23000 Zadar, Klaićeva 9, tel: 023/224-086, 213-246, fax: 224-085; e-mail: jadre.strika@gmail.com

Na poslovni broj: St-86/2019

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)
28.01.2020. god. u primjeraka sa
Pismeno st. rubrika.
Predano na prim. ometom.
Plaćena 20.... god.
Nedostaje
Pripad. (kao, priložbe i sl.)

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
N/r sutkinje Ana Markač

Stečajni postupak nad Spalldi d.o.o.

Potpis djelatnika:

PODNEŠAK

U predmetu pod gore navedenim brojem, vodi se stečajni postupak nad Spalldi d.o.o. u kojem postupku je kao dio stečajne mase navedena nekretnina oznake 4534/144703 dijela čest. zem. 1412 k.o. Zadar, u naravi kuća i dvor površine 1425 m², povezano sa vlasništvom posebnog dijela u naravi stan na prvom katu oznake B10 netto površine 43,28 m², i drvarnica oznake D5 u podrumu netto površine 2,06 m², u grafičkom dijelu elaborata označeno zeleno (E-10).

Predmetna nekretnina je prodana mojoj stranci Ladislav Padjen, oib: 16789450699, iz Zagreba, Vlaška 83/1, te je moja stranka uknjižena kao vlasnik predmetne nekretnine, a u privitku se dostavlja vlasnički list.

U zemljišnoj knjizi je izvršena zabilježba otvaranja ovog stečajnog postupka pod posl. brojem Z-7092/19. Kako je evidentno da predmetna nekretnina nije dio stečajne mase iza Spalldi d.o.o., moli se Naslov da donese rješenje kojim određuje brisanje zabilježbe otvaranja ovog stečajnog postupka kao teret predmetne nekretnine.

U Zadru, 27.01. 2020.g.

Ladislav Padjen po pun.

ODVJETNIK
Jadren Strika
23000 ZADAR, Klaićeva 9
tel: (023) 224 086, 213 246; fax: (023) 224 085
e-mail: jadre.strika@gmail.com



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 26.01.2020. 22:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 13602

Broj zadnjeg dnevnika: Z-27877/2019

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 10 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1412	KUĆA I DVOR			1425	Pripis iz uložka 5042
		KUĆA			391	
		DVOR			1034	
		UKUPNO:			1425	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10. Suvlasnički dio: 4534/144703 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)		
stan na prvom katu oznake B10 netto površine 43,28 m2, i drvarnica oznake D5 u podrumu netto površine 2,06 m2, u grafičkom dijelu elaborata označeno zeleno		
PADJEN LADISLAV, OIB: 16789450699, VLAŠKA ULICA 83/1, 10000 ZAGREB		
10.7	Zaprimljeno 19.03.2019.g. pod brojem Z-7092/2019	na 10 (1.1)
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POD POSL. BR. 2 ST-86/2019-4 15.03.2019	
10.8	Zaprimljeno 04.07.2019.g. pod brojem Z-15503/2019	na 10 (1.1)
	ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju Tužbe zaprimljene kod Općinskog suda u Zadru pod. Posl. br. P-2233/19, čl. 81-83 Zakona o zemljišnim knjigama i prijedloga, zabilježuje se spora radi utvrđenja prava vlasništva 4534/144703 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao čest. zem. 1412, kuća površine 391 m2 i dvor površine 1034 m2, s kojim suvlasničkim dijelom je neodvojivo povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine ETAŽA DESETA, uknjiženog vlasništva SPALDI d.o.o., Zadar, a na prijedlog Padjen Ladislava, OIB: 16789450699, zastupan po pun.Jadri Striki, odvjetniku iz Zadra.	

Katastarska općina: 335193, ZADAR

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

POSEBNI IZVADAK

Broj ZK uložka: 13602
ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.01.2020.