Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie

Posl.br. Z-13572/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sabini Paljuh, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kanđera Marka, OIB: 29191718664, Ulica Vladimira Nazora - Via Vladimir Nazor 9, Umag - Umago, Umag (Umago) i Kanđera Danijele, OIB: 03440972132, Washington Awe 2020, STt Louis, radi uknjižbe prava plodouživanja i zabilježbe Ugovora o doživotnom uzdržavanju, dana 27. kolovoza 2026.godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6012 katastarske općine Umag dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju na nekretnini Kanđera Marka, OIB: 29191718664, koja se sastoji od posebnog dijela zgrade E-1 1/51 dijela kčbr. 2661/2 stambena zgrada 531 m2, povezano s vlasništvom suvlasnički dio jednako velik kao dijelovi ostalih suvlasnika s kojim je povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine opisanog kao: -Stan u prizemlju zgrade, koji se sastoji od dvije i po sobe (2,5 sobe) ukupne vrijednosti - površine 74,10 m2:

- uknjižuje se pravo osobne služnosti doživotnog plodouživanja, za korist i na ime:
1. Kanđera Danijela, OIB: 03440972132, Washington Awe 2020, STt Louis

- zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom zdržavanju za korist Kanđera Danijele, OIB: 03440972132, Washington Awe 2020, STt Louis.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Buje - Buie, dana 27. kolovoza 2026.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sabina Paljuh

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kanđera Marko, Ulica Vladimira Nazora - Via Vladimir Nazor 9, Umag - Umago, 52470 Umag (Umago)
2. Kanđera Danijela, Washington Awe 2020, STt Louis

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.08.2026 14:50	**Serijski broj certifikata**	307619678021787595649649695145847085780440301089
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z189357393e2dbcc2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -