



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

48 St-5271/16-83

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Vesni Sremac Šoštar u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GRAFOPLAST – TISKARA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Preradovićeve 21-23, OIB: 94141342464, dana 27. listopada 2021.,

z a k l j u č i o j e

II. Nalaže se Financijskoj agenciji novčana sredstva uplaćena u iznosu od 128.168,76 kn, kupca Gorana Justinića, Njivice, Stube Put Kijca 5, OIB: 87030635878 (identifikator nadmetanja:31364)

prenijeti za korist:

1. stečajne mase stečajnog dužnika GRAFOPLAST – TISKARA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Preradovićeve 21-23, OIB: 94141342464, na račun broj HR2323900011101097188.

Obrazloženje

1. Uvidom u spis utvrđeno je kako slijedi:

-pravomoćnim rješenjem ovog suda, poslovni broj gornji od 30. rujna 2020., određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini, prema članku 235. stavku 3 SZ-a (NN 71/15, 104/17), i to nekretnina, kako slijedi:

- kčbr. 5033/20 – kuća br. 21,23 i dvorište u Badalićevoj ulici površine 671 m², kuća br. 21,23 Badalićeve ulice površine 357 m², dvorište površine 314 m², sveukupno površine 671 m², upisano u z.k. ul. 5752 k.o. Grad Zagreb i to: a) - 14. Suvlasnički dio: 103/10000 etažno vlasništvo (E-14) Skladišni prostor u podrumu,

Badalićeva 21, oznake u nacrtu SKL-1 korisne površine 15,99 m² b) - 15. Suvlasnički dio 87/10000 etažno vlasništvo (E-15) Skladišni prostor u podrumu, Badalićeva 21, oznake u nacrtu SKL-2 korisne površine 13,54 m² c) – 31. Suvlasnički dio 163/10000 etažno vlasništvo (E-31) Skladišni prostor u podrumu, Badalićeva 23, oznake u nacrtu SKL-5 korisne površine 25,47 m². Nekretnine su prodane kao cjelina.

Zaključkom o prodaji od 26. listopada 2020., određen je predmet prodaje te uvjeti i način prodaje (članak 95. OZ-a).

- prema izvješću Financijske agencije od 14. srpnja 2021., na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 122.168,76 kn ponudio je Goran Justinić, Njivice, Stube Put Kijca 5, OIB: 87030635878., kojem je predmetna nekretnina dosuđena, nakon uplate kupovnine, prema rješenju ovog suda od 26. srpnja 2021., broj gornji, podbroj 71.

14. Budući da je prodajom ostvarena ukupna prodajna cijena od 128.168,76 kn, a nekretnine, koje su bile predmetom prodaje, nisu opterećene razlučnim pravom, već je odluku o unovčenju istih donijela skupština vjerovnika, u smislu članka 235 SZ-a, odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 27. listopada 2021.

Sudac:
Vesna Sremac Šoštar

Upute o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

Protiv zaključka nije dozvoljen pravni lijek (članak 19 stavak 7 SZ-a).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. FINA
3. e-oglasna ploča
4. računovodstvo suda

Broj zapisa: **eb301-4aca0**

Kontrolni broj: **08a6b-f4c84-8007e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.