



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribarić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Preradovićev ulica 25, OIB: 81558961786, (ranije: JUST-GRADITELJSTVO d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Dužice 28, raniji OIB: 57303316329), dana 22. prosinca 2025. godine,

z a k l j u č i o j e

Poziva se stečajni upravitelj Maroje Stjepović, u roku od 8 dana od dana dostave zaključka, očitovati se na prijedlog Đure Tikvice, Zagreb, Dužice 28, OIB 75671623724, za brisanjem zabilježbe otvaranja stečajnog postupka Z-19914/2021 od 12.4.2021. na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb:

kč.br. 4585 Dužice, Dvorište, Kuća br. 28, površine 652 m2:

- 4. Suvlasnički dio: 0,851/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Garažno parkirno mjesto oznake 4 PGM u podrumu objekta, neto korisne površine 12,10 čm, u planu posebnih dijelova opisano pod brojem 4, a u nacrtu označeno crvenom bojom

i

-14. Suvlasnički dio: 0,153/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) Prostor oznake PR1 u prizemlju objekta, neto korisne površine 2,18 čm, u planu posebnih dijelova opisano pod brojem 14, a u nacrtu ozančeno crvenom bojom.

Zagreb, 22. prosinca 2025.

Sudac:
Nikola Ribarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl.11. st. 9. SZ).

DNA:

1. E oglasna ploča
2. stečajni upravitelj uz podnesak od 21.11.2025. - 308
3. spis

Broj zapisa: **9-30880-fd4b2**

Kontrolni broj: **09b30-0c739-26f31**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.