

STEČAJNA UPRAVITELJICA ANTONIA SELAK

10000 Zagreb, Rudeška cesta 160 b

TEL: 098/887176

E-mail: odvjetnica.selak@gmail.com

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

Karlovac

Na broj: 4 St-142/2017

Stečajni sudac: Goranka Boljkovac

DUŽNIK: MODESTUS d.o.o., OIB: 97639984461, Zagreb, Mesnička 24

u jednom primjerku

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

Nastavno na podnesak od 11.02.2020.g., a u svezi prijedloga za donošenje odluke o postupanju stečajnog dužnika u parničnom postupku broj P-2540/2017, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, po tužbi Modestus d.o.o. u stečaju protiv Nove Ljubljanske banke d.d., radi utvrđenja ništetnosti ugovora, ovim podneskom detaljnije izvješćujem vjerovnike o navedenom parničnom predmetu.

Navedeni parnični postupak je pokrenut podnošenjem tužbe dana 11.12.2017.g., kojom je postavljen tužbeni zahtjev na utvrđenje ništetnim:

- Ugovora o kreditu broj 2395-2007 od 23.10.2007.g. i pripadajućih Aneksa, sklopljenih između LHB Aktien Gesellschaft (prije LHB Internationale Handelsbank) i tužitelja,
- Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama i zasnivanjem založnog prava na poslovnim udjelima broj OV-25075/07 od 29.10.2007.g., sklopljen između LHB Aktien Gesellschaft (prije LHB Internationale Handelsbank) i tužitelja,
- te Ugovora o ustupanju i prijenosu od 12.11.2011.g., sklopljen između LHB Aktien Gesellschaft (prije LHB Internationale Handelsbank) i tuženika.

Navedeni tužbeni zahtjev tužitelj temelji na odredbama Zakona o ništetnosti ugovora o kreditu s međunarodnim obilježjima sklopljenih u Republici Hrvatskoj s neovlaštenim vjerovnikom (u daljnjem tekstu Zakon o ništetnosti).

Zakon o ništetnosti se primjenjuje na ugovore o kreditu s međunarodnim obilježjem, koji su sklopljeni u Republici Hrvatskoj između dužnika i neovlaštenih vjerovnika.

Dakle, da bi se Zakon o ništetnosti uopće mogao primjenjivati na određene pravne poslove ključno je da je pravni posao sklopljen u Republici Hrvatskoj.

Međutim, predmetni Ugovor o kreditu i pripadajući Aneksi nisu sklopljeni u Republici Hrvatskoj, već u Saveznoj Republici Njemačkoj, pa se na njih ne može primjeniti Zakon o ništetnosti.

Naime, ugovorne strane nisu potpisivale Ugovor i Aneксе istovremeno, već je kreditor Ugovor potpisao u svom sjedištu, a dužnik u Zagrebu.

Obzirom da u slučaju kad su ugovori sklopljeni među odsutnim strankama, mjesto sklapanja ugovora smatra se mjesto gdje se nalazilo sjedište ponuditelja u trenutku davanja ponude, što je u konkretnom slučaju bio Frankfurt na Majni, a što je kao mjesto sklapanja Ugovora naznačeno i u samom Ugovoru.

Slijedom iznijetog očito je da je tužbeni zahtjev u potpunosti neosnovan.

U navedenom parničnom postupku nije dosada održano niti jedno ročište, a zadnja sudska radnja je Rješenje od 22.03.2019.g., kojim je utvrđen prekid postupka zbog otvaranja stečajnog postupka.

Kako je glede nekretnina koje spadaju u stečajnu masu dužnika upisana zabilježba predmetnog spora, bilo bi svrsishodno pravomoćno okončati ovaj parnični postupak, a kako bi se mogla brisati zabilježba spora, koja zasada definitivno umanjuje vrijednost kupovnine koja bi se mogla ostvariti prilikom unovčavanja stečajne mase.

Stoga predlažem sukladno odredbi čl.165.st.3. Stečajnog zakona da vjerovnici donesu odluku, kojom će ovlastiti stečajnu upraviteljicu da se odrekne tužbenog zahtjeva u parničnom postupku broj P-2540/2017 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, po tužbi Modestus d.o.o. u stečaju protiv Nove Ljubljanske banke d.d.

U Zagrebu, 18.02.2020.g.

Stečajna upraviteljica
Antonia Selak