



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Stalna služba u Vrbovcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3387/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Valeriji Kovačić, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog Rješenja o nasljeđivanju, poslovni broj: O-135/2026, UPP/OS-O-43/2026 od 02.03.2026. javnog bilježnika Jasne Galešić iz Vrbovca, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 12. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Rješenja o nasljeđivanju, poslovni broj: O-135/2026, UPP/OS-O-43/2026 od 02.03.2026. dopušta se sljedeći opis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3035 k.o. Dijaneš;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu Tvorčić Marijana, OIB: 69917047810, Trg Petra Zrinskog 19, 10340 Vrbovec u 120/2880 dijela, koje se sastoje od kčbr. 343/3 hrženjak 180 m² (šuma 180 m²), kčbr. 343/5 površine 198 m² (šuma 198 m²), kčbr. 343/7 put 32 m² (polj.put 32 m²), kčbr. 343/8 hrženjak 79 m² (vinograd 79 m²), kčbr. 343/10 površine 36 m² (vinograd 36 m²), kčbr. 343/12 površine 14 m² (vinograd 14 m²) za korist:

Tvorčić Jasne, OIB: 48109186753, Vodovodska 68A, 11147 Beograd, Srbija u 1/2 dijela i Banović Vesne, OIB: 89000000902, Valentinova ulica 7/A, 10340 Vrbovec u 1/2 dijela.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2548 k.o. Poljana;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu Tvorčić Marijana, OIB: 69917047810, Trg Petra Zrinskog 19, 10340 Vrbovec u 1/8 dijela, koje se sastoje od kčbr. 579/10 oranica 522 čhv, kčbr. 704/41 šuma berećanjek 295 čhv, kčbr. 760/165 šuma velika ožakovka 1556 čhv, kčbr. 762/544 šuma tromedja 1024 čhv za korist:

Tvorčić Jasne, OIB: 48109186753, Vodovodska 68A, 11147 Beograd, Srbija u 1/2 dijela i Banović Vesne, OIB: 89000000902, Valentinova ulica 7/A, 10340 Vrbovec u 1/2 dijela.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2356 k.o. Vrbovec 1;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini u vlasništvu Tvorčić Marijana, OIB: 69917047810, Trg Petra Zrinskog 19, 10340 Vrbovec u 2/4 dijela, koja se sastoji od kčbr. 1749 trg petra zrinskog 411 m² (dvorište 283 m², kuća 105 m², garaža 23 m²) za korist:

Tvorčić Jasne, OIB: 48109186753, Vodovodska 68A, 11147 Beograd, Srbija u 1/2 dijela i Banović Vesne, OIB: 89000000902, Valentinova ulica 7/A, 10340 Vrbovec u 1/2 dijela.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2621 k.o. Vrbovec 1;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini u vlasništvu Tvorčić Marijana, OIB: 69917047810, Trg Petra Zrinskog 19, 10340 Vrbovec u cijelosti, koja se sastoji od kčbr. 765 veliki deli 2497 m² (oranica 2497 m²) za korist:

Banović Vesne, OIB: 89000000902, Valentinova ulica 7/A, 10340 Vrbovec u cijelosti.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Vrbovec, 12. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Valerija Kovačić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Tvorčić Jasna, Vodovodska 68A, 11147 Beograd, Srbija
2. Banović Vesna, Valentinova ulica 7/A, 10340 Vrbovec

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu na broj: O-135/2026
2. Ispostava za katastar nekretnina Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10340 Vrbovec
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Vrbovec, 10340 Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 10



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.03.2026 08:
57

**Serijski broj
certifikata**

686104377087529917790785350365304041389195666078

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z183932364dc161b2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-