

025.2.

Stečajni upravitelj
ANTE JUKIĆ
Majstora Radonje 12, Zagreb, ajukic.zg@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 4. 2. 2019. god. u 1 primjeraka sa priloga.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim oмотom.
Predano na poštu preporučeno dana 31. 1. 2019. god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba
Potpis službenika

Posl.br. St-942/14

Stečajni sudac: Vesna Fundurulić Perišin

TRGOVAČKI CENTAR SOLIDUM d.o.o. u stečaju
Zagreb, Škorpikova 11, OIB: 92174812949

IZVJEŠĆE

STEČAJNOM SUCU O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE NAD DUŽNIKOM
TRGOVAČKI CENTAR SOLIDUM d.o.o. u stečaju

I. 1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

- Naziv trgovačkog društva: TRGOVAČKI CENTAR SOLIDUM d.o.o. u stečaju
- Sjedište: Zagreb, Škorpikova 11
- OIB: 92174812949

2. TIJEK I RADNJE NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

- Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnio je vjerovnik Thyssenkrupp dizala d.o.o., Zagreb, Fallerovo šetalište 22
- 29.04.2015.g. otvoren je stečajni postupak
- 02.07.2015.g. održano Ispitno i izvještajno ročište
- 15.03.2016.g. održano je posebno ispitno ročište
- 02.05.2017.g. održana skupština vjerovnika i imenovan Milan Kanjer stečajnim upraviteljem
- 12.03.2018.g. održana skupština vjerovnika i Ante Jukić imenovan stečajnim upraviteljem
- 27.03.2018.g. izvršena primopredaja dužnosti

3. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine:

- jednosobni stan s parkirališnim mjestom na adresi, Zagreb, Sokolgradska 1, upisan u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, kat.čest. 4786/11, zk. ul. 25893, a na kojem postoji razlučno pravo u korist vjerovnika PEVEC d.o.o. za iznos od 20.702.000,00 EUR, nad kojim je izvršena procjena od strane sudskog vještaka Andreja Babića, za kojeg će se pokrenuti prodaja i unovčenje.

Pokretnine:

- 2 osobna vozila i to: osobni automobil Peugeot 106 1.1E god. proizvodnje 2000; i Peugeot 206 1.4 Hdi god. proizvodnje 2003., koja su opterećena razlučnim pravom u korist Ministarstva financija RH. Vozila su objavljena 2012.g., a stečajni upravitelj nije u posjedu istih.

Poduzete radnje:

- isplaćena nagrada bivšem stečajnom upravitelju u visini od 237.000,00 kn
- sukladno odlukama skupštine vjerovnika sklopljen je ugovor o zakupu sa društvom Pevec d.o.o. u trajanju dok postoji upisano pravo plodouživanja na navedenim nekretninama. Također, pokrenuti su sudski postupci radi naknade štete i oštećenja stečajne mase protiv Kostko d.o.o. i vlasnika nekretnina prema ovlaštenju skupštine vjerovnika.
- na nekretninama na kojima postoji upisano pravo plodouživanja razlučni vjerovnik, nekad Habduco d.o.o., pokrenuo je ovršni postupak pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod pos. brojem: 35 Ovr-3009/2014. Postupak je nastavio otkupitelj potraživanja Pevec d.o.o. te je na drugoj javnoj dražbi održanoj 27. studenog 2018. kupio navedene nekretnine. Rješenjem o dosudi naloženo je i brisanje prava plodouživanja pa će, kada rješenje postane pravomoćno, upisom u zemljišne knjige prestati i pravo plodouživanja, a samim time i navedeni zakup.

U narednom vremenu pokrenut će se postupak prodaje i unovčenja stana u Sokolgradskoj ulici na kojem postoji razlučno pravo upisano u korist Pevec d.o.o.

U Zagrebu 28. siječnja 2019.g

TRGOVAČKI CENTAR Stečajni upravitelj
SOLIDUM d.o.o. u stečaju Ante Jukić, dipl.iur.
ZAGREB - Škerpikova 11

