

168

1. dio

17 421/16-137

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
 Primljeno: 17.10.2017. 17:42  
 Obrazac 20.  
 Podneta: 2017  
 Predmet: IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA  
 O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE  
 plaćeno  
 Primljena vrijednost (novac, stvari, prava):  
 Potpis: [potpis]  
 Mjesto: [mjesto]

Trgovački sud u Osijeku  
St-421/16

Stečajni dužnik: DEMIRX d.o.o. u stečaju, Vukovar, OIB: 34623087422, Trpinjska cesta 51

### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U PROTEKLA 3 MJESECA

Putem elektroničke javne dražbe unovčene su preostale dvije nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru:

1. k.o. Vukovar, z.-k. ul. 10029, k.č.br. 4192/2, u naravi lokal br. 4, površine 20 m<sup>2</sup>, na adresi, Vukovar, Trg žrtava Ovčare br. 5 (tržnica). Postignuta cijena: 10.501,00 kn.
2. k.o. Vukovar, z.-k. ul. 10029, k.č.br. 4192/2, u naravi lokal br. 5, površine 20 m<sup>2</sup>, na adresi, Vukovar, Trg žrtava Ovčare br. 5 (tržnica). Postignuta cijena: 11.001,00 kn.

Sud je 13.10.2017. (objava: 16.10.2017.) donio rješenja o dosudi predmetnih nekretnina.

Dana 17.10.2017. održana je sjednica skupštine vjerovnika na kojoj je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i donijeta odluka da se dug po osnovi neplaćene zakupnine pokuša naplatiti mirnim putem, bez pokretanja parnice, na način da zakupac / dužnik uplati na račun vjerovnika 20.000,00 kn.

( ) toj odluci sam preporučenom pošiljkom obavijestio dužnika, te čekam njegovo očitovanje.

### II. STANJE STEČAJNE MASE

- 1. preostala stečajna masa je potraživanje stečajnog dužnika od tadašnjeg z.z.-a, glede otuđenja stana koji je (bio) u vlasništvu stečajnog dužnika. U kaznenom postupku će stečajni dužnik potraživati cca 410 tisuća kn od prijašnjeg zastupnika po zakonu.
- 2. razlučno pravo je ostvareno u iznosu 468.273,25 kn za vjerovnika H-Abduco, a za vjerovnika B2 Kapital će biti ostvareno u iznosu od približno 7 tis. kn.
- 3. izlučno pravo nije ostvareno, jer predmet izlučnog prava nije u posjedu steč. upravitelja, a nepoznato je gdje se nalazi (vozilo VW Passat).
- 4. troškovi stečaja se uredno namiruju.
- 5. isplate plaća radnika..... - već više godina kod steč. dužnika nema zaposlenih.
- 6. namirenje stečajnih vjerovnika (diobe) – eventualno, nakon uspješnog okončanja postupka pokrenutog kaznenom prijavom.

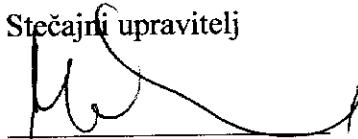
oslo. pl.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Održati ročište za diobu kupovnine. Nakon toga obustaviti i zaključiti stečajni postupak, uz nalog stečajnom upravitelju da za račun stečajne mase iza društva Demirx d.o.o. u stečaju sudjeluje u kaznenom postupku i eventualnoj naplati od ranijeg z.z.-a.  
Ako naplata bude uspješna – financijska sredstva podijeliti vjerovnicima stečajnog dužnika.

Osijek, 17.10.2017.

Stečajni upravitelj



**ZLATKO MARKASOVIĆ**  
mag. iur., stečajni upravitelj  
OSIJEK, Vijećnica I, Meštrovića 50

**DEMIRX** d.o.o.  
u stečaju, Vukovar  
Trpinjska cesta 51  
OIB: 34623087422