



24 -09- 2024

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska ulica br. 6
21 000 SPLIT

predano za poštu obično-prep. dne. 20. 09. 2024.

POŠTA

broj primjeraka

priloga

taksirano

KN

POTPIS

Na pažnju: gđa. Ana Golub Gručić, sutkinja

Poslovni broj: St-1636/2016 stečajni postupak nad dužnikom POLJUD VILE d.o.o. u stečaju – danas subjekt brisan iz Sudskog registra

U Zagrebu, dana 18.09.2024.g.

PODNEŠAK

Ovim putem obavještavamo Naslovni sud o činjenici postojanja novčanih sredstava koja novčana sredstva naše Društvo temeljeno na Zakonu o leasingu i pripadnim podzakonskim aktima na kojima temeljimo svoje leasing poslovanje, treba vratiti nekadašnjem primatelju leasinga društvu POLJUD VILE d.o.o., Split, Zrinjsko Frankopanska 64, OIB: 88953373589, a koje društvo jest odlukom Naslovnog suda brisano iz Sudskog registra dana 18.05.2020 rješenjem Tt-20/1771-2.

Naše društvo je sa društvom POLJUD VILE d.o.o. imalo sklopljen Ugovor o financijskom leasingu nekretnina br. 41747/ZM/12, temeljem kojeg ugovornog odnosa je primatelj leasinga imao pravo korištenja/leasinga nekretnine (objekta leasinga) – poslovna zgrada u Splitu na adresi Zrinjsko Frankopanska 64. Navedeni ugovorni odnos je raskinut i predmetna nekretnina je vraćena u posjed našem društvu, te je naše društvo postupajući sukladno zakonskim i podzakonskim aktima i ugovornim odredbama u mjesecu kolovozu 2024.g. unovčilo predmetnu nekretninu.

Navedenom radnjom ispunila se pretpostavka za sačinjenje konačnog obračuna / sravnanje potraživanja našeg društva po predmetnom leasing ugovoru prema primatelju leasinga, te je naše društvo obvezno istome vratiti **ostvarenu razliku/višak koji čini iznos od 833.578,60 EUR-a.**

| KONAČNI OBRAČUN PO UGOVORU 41747/12/ZM POLJUD VILE D.O.O. | | |
|---|---|--------------|
| | | IZNOS EUR |
| I. | UKUPAN DUG (1.+2.+3.): | 5.166.421,40 |
| 1. | Dospjeli neplaćeni dug | - |
| 2. | Zaliha GK - iznos dugovanja u trenutku preuzimanja zgrade 04/2016 | 5.118.629,33 |
| 3. | Troškovi RL-a | 47.792,07 |
| II. | UKUPNA OSTVARENA PRODAJNA CIJENA (PDV nije uključen): | 6.000.000,00 |
| III. | RAZLIKA - povrat u stečajnu masu | 833.578,60 |

Slijedom navedenog, obraćamo se Naslovnom sudu sa zahtjevom da se temeljeno na odredbama Stečajnog zakona pokrene postupak naknade diobe, a kako je riječ o naknadno nastaloj imovini stečajnog dužnika POLJUD VILE d.o.o., sve to kako bi naše društvo učinilo povrat novčanih sredstava nekadašnjem primatelju leasinga.

Raiffeisen Leasing d.o.o.

Voditelj Pravnih poslova i sukladnosti
Lidija Čamber, dipl.iur.

lidija.camber@rl-hr.hr | +385 99 310 6135

 **Raiffeisen**
LEASING d.o.o.
16 ZAGREB