

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU POSTUPKA I PODUZETIM RADNJAMA ZA SKUPŠTINU VJEROVNIKA

Nadležni Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa **7 St-50/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **R. H. NEKRETNINE d.o.o. u stečaju Punat, OIB 65706543523 Frankopanska 55, Punat.**

Dana 01.02.2018. održano je na Trgovačkom sudu u Rijeci izvještajno i ispitno ročište na kojem je usvojeno izvješće stečajnog upravitelja i ispitane su prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika.

Trgovački sud u Rijeci donio je dana 09. 02. 2018. rješenje o prekidu parnice koja se vodi pod poslovnim brojem P-382/18 (ranije P-40/2013.), koju zastupaju odvjetnici iz Odvjetničkog društva Borić i partneri iz Zagreba, temeljem odluke skupštine vjerovnika donesene na izvještajnom ročištu.

Stečajni upravitelj poslao je 19.02.2018. podnesak Trgovačkom sudu u Rijeci, kojim stečajni upravitelj preuzima postupak.

Trgovački sud u Rijeci donio je rješenje 06.04.2018. o nastavku postupka u gore navedenoj parnici. Slijedeće ročište na Trgovačkom sudu u Rijeci bilo je zakazano za dan 26.09.2018.

Na tom ročištu saslušani su svjedoci. Ujedno je na tom ročištu određen termin 25.10.2018. za slijedeće ročište

To ročište je odgođeno radi pokušaja mirnog rješenja spora. Novo ročište biti će zakazano, nakon što se održi skupština vjerovnika, koja bi trebala dati suglasnost na tekst prijedloga nagodbe, gdje je jedan od potpisnika i z.z.stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj predao je zahtjev na Trgovački sud u Rijeci za sazivanje skupštine vjerovnika, sa obrazloženjem i prijedlogom sudske nagodbe na hrvatskom i njemačkom jeziku. Skupština vjerovnika održana je 9.04.2019.

Na njoj je donesena odluka da stečajni upravitelj sklopi sudsku nagodbu u parničnom postupku, koja se vodi pod poslovnim brojem P-382/18 (ranije P-40/2013.), kako je to поближе opisano u nacrtu sudske nagodbe, koju je stečajni upravitelj dostavio u spis i vjerovniku Republici Hrvatskoj.

Također je donesena odluka da stečajni upravitelj izradi nacrt stečajnog plana, koji bi vjerovnicima bio dostavljen na slijedećoj skupštini.

Nakon toga na ročištu održanom 23.04.2019. na Trgovačkom sudu u Rijeci sklopljena je nagodba između tužitelja i tuženika. Sada slijedi i brisanje zabilježbe spora na nekretninama stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj je dobio od Porezne uprave brisovno očitovanje kojim se dopušta uknjižba brisanja založnog prava uknjiženog u korist Republike Hrvatske Ministarstva financija, jer je namiren dug po ovršnim ispravama., a 11.04.2018. plaćeni su i troškovi ovršnog postupka u iznosu od 1.924,86kn, koje je imalo Općinsko državno odvjetništvo.

Također je dobio rješenje Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku, Zemljišnoknjižni odjel, po kojem se uknjižuje brisanje založnog prava. To je rješenje u Zemljišnoj knjizi i provedeno. Dakle u ovom trenutku, ostala je na vlasničkom listu upisana zabilježba spora i zabilježba otvaranja stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj pristupio je izradi nacrtu stečajnog plana, uz određene dopune koje je zahtijevao stečajni sudac. Nacrt stečajnog plana trebao bi biti prezentiran na skupštini vjerovnika, koja će se kako je već navedeno održati 12.09.2019.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase prikazano je detaljno u izvješću stečajnog upravitelja iz siječnja 2018. i od tada nema promjene. Za napomenuti je da na žiro računu od dana otvaranja stečajnog postupka nije ostvaren nikakav priljev novčanih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se održavanje skupštine vjerovnika dana 12.09.2019. na kojoj bi trebalo donijeti odluke koje bi znatno ubrzale okončanje ovog stečajnog postupka

U Rijeci 27.08.2019.

Stečajni upravitelj