



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 15 St-732/16-74

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza TEHOMARKT – PROMO d.o.o. za trgovinu i usluge Rijeka, Ciottina 24, OIB 87394686211, dana 4. srpnja 2019.

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad Stečajnom masom iza TEHOMARKT – PROMO d.o.o. za trgovinu i usluge Rijeka, Ciottina 24, OIB 87394686211.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti rješenja Stečajna masa iza TEHOMARKT – PROMO d.o.o. za trgovinu i usluge Rijeka, Ciottina 24, OIB 87394686211 brisat će se iz sudskog registra ovog suda.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-199/13-27 od 26. kolovoza 2013. otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom TEHOMARKT – PROMO d.o.o. za trgovinu i usluge Pula, Šijanska cesta 1/a, temeljem čl. 431. Stečajnog zakona (Narodne novine, br. 71/15 i 104/17, dalje:SZ).

Rješenjem registarskog suda posl. br. Tt-14/8266-2 od 29. prosinca 2014. dužnik je brisan iz sudskog registra i temeljem čl.4. Zakona o trgovačkim društvima izgubio svojstvo pravne osobe.

Vjerovnik Republika Hrvatska je 22. ožujka 2016. podnijela sudu prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase dužnika TEHOMARKT – PROMO d.o.o. za trgovinu i usluge Pula temeljem čl.289. st.1. i 2. t. 3. SZ-a.

U prijedlogu je navela da dužnik u vlasništvu ima imovinu značajne vrijednosti, nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula označene kao k.č.br. 158/2 pašnjak upisano u z.k.ul. 17963 k.o. Krnica i k.č.br. 185 pašnjak upisana u z.k.ul. 17964 k.o. Krnica.

Vjerovnik je uz prijedlog priložio izvatke iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Puli – Pola kao dokaz o tome da su predmetne nekretnine u vlasništvu dužnika.

Budući je predlagatelj - vjerovnik podnio sudu dokaz o pronađenoj imovini koja ulazi u stečajnu masu, sud je rješenjem od 20. rujna 2016. temeljem čl. 289. st. 1. SZ-a odredio nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase. Istim rješenjem pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova da stečajnom upravitelju prijave svoje tražbine, a razlučni i izlučni

vjerovnici prijave svoja razlučna i izlučna prava na nekretninama, pokretninama i pravima dužnika. Istodobno je zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 12. prosinca 2016.

Na ispitnom ročištu utvrđena je tražbina stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.168,87 kn te tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.105.658,54 kn. Stečajni upravitelj osporio je tražbinu stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 2.754,27 kn te je vjerovnik upućen na pokretanje parnice protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine. U prekluzivnom roku, stečajni vjerovnik nije pokrenuo parnicu zbog čega se smatra da je odustao od prava na vođenje parnice.

Tijekom postupka određena je prodaja nekretnina koje čine stečajnu masu upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula označene kao k.č.br. 158/2 pašnjak upisano u z.k.ul. 17963 k.o. Krnica i k.č.br. 185 pašnjak upisana u z.k.ul. 17964 k.o. Krnica temeljem čl. 247. SZ-a.

Zaključkom o prodaji utvrđena je vrijednost nekretnina k.č.br. 158/2, pašnjak, površine 4291 m², upisan u z.k.ul. 17963, k.o. Krnica, u iznosu od 162.822,00 kn i k.č.br. 185, pašnjak, površine 7866 m², upisan u z.k.ul. 17964, k.o. Krnica u iznosu od 298.475,37 kn.

Na četvrtoj e – javnoj dražbi ponuditelj Goran Čuljak, Zagreb, Tavankutska 15 dao je najpovoljniju ponudu za kupnju nekretnine k.č.br. 185, pašnjak, površine 7866 m², upisan u z.k.ul. 17964, k.o. Krnica u visini od 16.001,00 kn.

Na četvrtoj e – javnoj dražbi ponuditelj Jadranka Čuljak, Zagreb, Tavankutska 15 dala je najpovoljniju ponudu za kupnju nekretnine k.č.br. 158/2, pašnjak, površine 4291 m², upisan u z.k.ul. 17963, k.o. Krnica u visini od 6.001,00 kn.

Iz iznosa kupovnine ostvarene prodajom predmetnih nekretnina u visini od 22.002,00 kn namireni su obračunati troškovi iz čl. 254. SZ-a u iznosu od 12.844,32 kn i djelomično tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske u iznosu od 9.157,68 kn.

Stečajni upravitelj podnio je završni račun sa završnim izviješćem, pregledom prihoda i rashoda i završnom insolventijskom bilancom.

Sud je zakazao završno ročište vjerovnika s dnevnim redom: 1. rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja.

Poziv vjerovnicima za završno ročište javno je priopćen objavom oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova dana 3. svibnja 2019., čime je ispunjen uvjet iz čl.95. st.5. SZ-a. Završni račun stečajnog upravitelja objavljen je na mrežnoj stranici e – Oglasna ploča sudova 29. travnja 2019.

Na završno ročište nitko od vjerovnika nije pristupio.

Do završnog ročišta namireni su troškovi stečajnog postupka, a ostatak u visini od 272,94 kn doznačen je u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka.

Nakon zaključenja stečajnog postupka nad stečajnom masom iza dužnika, stečajni upravitelj podnijet će zahtjev Kent banci d.d. Zagreb za zatvaranje žiroračuna stečajne mase. Potvrdu o zatvaranju žiroračuna stečajne mase i potvrdu o imenovanju stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu.

Slijedom navedenog, a temeljem čl.289. st.8. SZ-a valjalo je riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 4. srpnja 2019.

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja svaki stečajni vjerovnik ima pravo na žalbu. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788c-88228**

Kontrolni broj: **080bd-fd5a3-c9be2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.