



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 5 St-208/19-28

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad dužnikom MAKLER d.o.o. za trgovinu na veliko i malo, export-import, zastupstva i usluge u stečaju, Osijek, Biljska cesta 64, MBS 030013358, OIB 02523672606, dana 3. veljače 2020.,

r i j e š i o j e

I/ Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika MAKLER d.o.o. za trgovinu na veliko i malo, export-import, zastupstva i usluge u stečaju, Osijek, Biljska cesta 64, MBS 030013358, OIB 02523672606, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i to nekretnina dužnika

pravo građenja upisano u zk. ul. 850, k.o. Tvrdavica-Podravlje, na kč. br. 733/2, zk. ul. 851, k.o. Tvrdavica-Podravlje u vlasništvu Ante Milardovića, i odnosi se na:

- nadstrešnica površine 62 m²
- poslovna zgrada k.b. 64A, površine 273 m²

na kojoj je upisano založno pravo Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 pod brojem Z-3147/11 od 29.3.2011.

II/ Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke 1. ovoga rješenja.

III/ Određuje se upis zabilježbe ovoga rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku.

Obrazloženje

Podneskom od 31. siječnja 2020. stečajni upravitelj Vinko Ljubičić iz Osijeka, podnio je prijedlog da se nekretnine navedene pod točkom I/ ovog rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 229 st. 4 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) te je u svezi 247. SZ-a odlučeno kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247 st. 3 SZ-a.

U Osijeku 3. veljače 2020.

Zapisničar:
Maja Kocijan

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik. Žalba se podnosi pismeno ovome sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

Broj zapisa: **17893-8e738**

Kontrolni broj: **02653-6a762-bdae9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.