

GRAD-PARK d.o.o.  
Rafe Barišića 20A, 10000 Zagreb  
OIB: 03431479983  
[gradparkdoo@gmail.com](mailto:gradparkdoo@gmail.com)

TRGOVAČKI SUD 1  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

12-07-2024

poštom — neposredno  
u ..... primj. ..... prilog:  
ristoiba .....

Zagreb, 09.07.2024. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
TRG JOHNA FITZGERALDA KENNEDYJA 11  
10000 ZAGREB

Poslovni broj: **St-1700/2021**

**RANIJI STEČAJNI VJEROVNIK:** B2 KAPITAL d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb, OIB 57509775367

**NOVI STEČAJNI VJEROVNIK:** GRAD-PARK d.o.o., Rafe Barišića 20 A, Zagreb, OIB: 03431479983

**STEČAJNI DUŽNIK:** PHOENIX PARK d.o.o. u stečaju, Sesvetska cesta 37, Sesvete (Zagreb), OIB: 63567988456

### PODNEŠAK

novog stečajnog vjerovnika

1x

I. U rubriciranom predmetu koji se pred Naslovnim sudom vodi pod gore navedenim poslovnim brojem, trgovačko društvo GRAD-PARK d.o.o., Rafe Barišića 20 A, Zagreb, OIB: 03431479983, **obavještava Naslovni sud o promjeni osobe vjerovnika stečajnog dužnika.**

Naime, raniji stečajni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb, OIB 57509775367 sklopio je sa društvom GRAD-PARK d.o.o., Ulica Rafe Barišića 20A, Zagreb, OIB: 03431479983, dana 03.06.2024. godine Ugovor o ustupu tražbina ovjeren po javnom bilježniku Aniti Škurjanec iz Zagreba pod brojem ovjere OV-2486/2024 (dalje u tekstu: „Ugovor o ustupu tražbina“) te dana 04.07.2024. godine Aneks I Ugovora o ustupu tražbina ovjeren po javnom bilježniku Aniti Škurjanec iz Zagreba pod brojem ovjere OV-2966/2024.

*Dokaz: Preslika Ugovora o ustupu tražbina od dana 03.06.2024. godine, broj ovjere OV-2486/2024,  
Preslika Aneksa I Ugovora o ustupu tražbina od dana 04.07.2024. godine, broj ovjere OV-2966/2024.*

Temeljem čl. 3. st. 1. Ugovora o ustupu tražbina, raniji stečajni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o., prenio (ustupio) je na novog stečajnog vjerovnika društvo GRAD-PARK d.o.o., **dio tražbine**, koju je isti imao prema stečajnom dužniku, u iznosu od **5.849.379,00 EUR** (petmilijunaosamstočetdesetdevettisućatristosedamdesetdeveteura), zajedno sa svim pravima iz te tražbine te sredstvima osiguranja te tražbine, a sve sukladno članku 80. i 81. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05-155/23), a čime je društvo GRAD-PARK d.o.o. postalo novi vjerovnik stečajnog dužnika.

Nadalje, radi izbjegavanja bilo kakve dvojbe, novi stečajni vjerovnik napominje kako je sukladno čl. 3. st. 2. Ugovora o ustupu tražbina raniji stečajni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. **preostali dio tražbine** prema stečajnom dužniku u iznosu od **2.064.504,11 EUR** (dvamilijunašezdesetčetiritisućpetstočetirieuraijedanaestcenti) po osnovi glavnice **zadržao**, odnosno **nije prenio na novog stečajnog vjerovnika** društvo GRAD-PARK d.o.o.

II. Slijedom navedenog, moli se Naslovni sud da sukladno čl. 146. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15 - 27/24) utvrdi promjenu osobe vjerovnika stečajnog dužnika za preneseni iznos tražbine od 5.849.379,00 EUR, dok B2 KAPITAL d.o.o. ostaje vjerovnik stečajnog dužnika za iznos glavnice od 2.064.504,11 EUR.

**GRAD-PARK d.o.o.**  
ZAGREB, Rafe Barišića 20A

GRAD-PARK d.o.o.  
Ivan Pehar, direktor