

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

35000 SLAVONSKI BROD Trg pobjede 13

Poslovni broj: St-690/2018

ILIRIK TREND d.o.o. – u stečaju Zagreb Heinzelova 6/a OIB 13640250113

Za slijedeće nekretnine u kojima je stečajni dužnik suvlasnik u 7/120 dijela a čine je :

1. Nekretnina upisana u Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel u Opatiji, z.k.ul. 1056 k.o. Moščenica na k.č.br. 328/1 maslinik 29 m² , te k.č.br. 328/2 vinograd 529 m² u suvlasničkom dijelu od 7/120. Na nekretnini nema tereta.

2. Nekretnina upisana u Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel u Opatiji, z.k.ul. 1649 k.o. Kalac na k.č.br. 2255 pašnjak 183 m², te k.č.br. 2256 pašnjak 165 m² , te k.č.br. 2258 šuma 619 m² u suvlasničkom dijelu 7/120. Na nekretnini nema tereta.

3. Nekretnina upisana u Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel u Opatiji, z.k.ul. 11643 k.o. Kalac na k.č.br.2393/4 vinograd 11385 m² u suvlasničkom dijelu 7/120. Na nekretnini nema tereta.

Suvlasničke dijelove nekretnina potrebno je unovčiti, te iz dobivenih sredstava podmiriti troškove stečajnog postupka i tražbine vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda.

Stečajni upravitelj se dopisom od 10.10.2019.g. obratio Ministarstvu financija Poreznoj upravi Područni ured Rijeka Ispostava Opatija s molbom da mu dostave podatke o prosječnim tržišnim cijenama za nekretnine koje su smještene u katastarskim općinama Mošćenice i Kalac, budući nema nikakvih sredstava za angažiranje sudskog vještaka. Budući nije dobivao nikakvu pisanu obavijest stečajni upravitelj, na posebno inzistiranje, je dana 10.03.2020.g. zaprimio dopis kojim ga se obavještava da tražene informacije Porezna uprava je ovlaštena dati jedino tijelima državne uprave i jedinicama lokalne samouprave , a za potrebe vođenja stečajnih postupaka te informacije mogu dati samo na traženje Suda. (prilog: dopis)

Molim Sud da zatraži navedeni podatak kako bi mogli pristupiti oglašavanju i prodaji navedenih suvlasničkih dijelova

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Doći do podataka o cijenama nekretnina na navedenim katastarskim općinama i unovčiti suvlasničke dijelove nekretnina.

Velika, 07.siječnja 2020 .g.

Stečajni upravitelj:

Jozo Perić dipl.ecc.

Prilog: preslika dopisa

