

05-03-2019 god. u 1 primjeraka

sa \_\_\_\_\_ priloga i \_\_\_\_\_ rubrika

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa: St-298/2012

Dužnik : Obrtnička kreditna unija Nova Gradiška u stečaju, Nova Gradiška,  
Slavonskih graničara 20, OIB 95125389444

**X. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD  
04. prosinac 2018. do 28. veljače 2019.**

- U izvještajnom razdoblju od tri mjeseca zaprimljena je presuda Vrhovnog suda RH u postupku koji se vodi protiv optuženice D.H, poslovni broj KŽ-481/2017-4 od 27.studenog 2018..kojom je djelomično prihvaćena žalba oštećenika Obrtničko kreditne unije Nova Gradiška u stečaju i preinačena pobijana presuda u odluci o imovinskopравnom zahtjevu na način da se oštećeniku dosuđuje imovinskopравni zahtjev u dijelu koji iznosi 55.000,00 kn koji iznos je naložen platiti okrivljenici u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti presude, a u ostalom dijelu žalba je odbijena, dok je žalba optužene u cijelosti odbijena.

Prilikom dosadašnjih djelomičnih dioba ustegnut je iznos koji je trebao pripasti D.H. kao stečajnoj vjerovnici prvog višeg isplatnog reda po osnovi neto plaća, a sukladno označenoj presudi u stečajnoj masi zadržati će se iznos od 55.000,00 kn koji će se koristiti za podmirenje troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i prilikom slijedeće djelomične diobe.

Stečajni dužnik podnio je imovinskopравni zahtjev u visini od 377.595,79 kn, a sukladno knjigovodstveno-financijskom vještačenju koje je izvršeno u okviru kaznenog postupka, u kojem se vještak nije upuštao u pravnu ocjenu visine postavljenog imovinskopравnog zahtjeva.

Na slijedećoj Skupštini vjerovnika , odnosno završnom ročištu biti će potrebno donijeti odluku da li pokrenuti parnični postupak protiv D.H. radi naknade štete.

- Rješenjem Općinskog suda u Slavonskom Brodu Stalna služba u Novoj Gradiški poslovni broj Ovr-593/15-37 od 30.siječnja 2019. određeno je da se iznos od 887,95 kn i iznos od 64.212,47 kn uplatu u korist stečajnog dužnika kao ovrhovoditelja i razlučnog vjerovnika ovršenice J. M. Do dana izvješća novčani iznosi nisu uplaćeni na račun stečajnog dužnika, a po uplati isti će služiti za podmirenje troškova stečajnog postupka, obveza stečajne mase i prilikom slijedeće djelomične diobe.

- Rješenjem Općinskog suda u Slavonskom Brodu Stalna služba u Novoj Gradiški poslovni broj Ovr-2341/17-39 od 04.veljače 2019. oglasena je nevažeća prodaja nekretnine upisane u zk.ul.br. 4844 k.o. Nova Gradiška – kč.br. 2365/4 – dvorište u ulici Slavonskih graničara u površini od 213 m2 u 1/6 dijela koja nekretnina je bila prodana Ivani Mašek, iz Starog Petrovog Sela, radi neuplate troškova po čl. 170.st.1. i 2. SZ.

Slijedeća II. usmena javna dražba zakazana je za dan 06.ožujka 2019. u 9:30 sati.

Zbog oglašavanja nevažećom prodaje naprijed označene nekretnine za sada neće doći do diobe kupovnine niti za ostale nekretnine koje su unovčene, a suvlasništvo su stečajnog dužnika u 1/6 dijela, u okviru ovršnog postupka Ovr-2341/2017.

- U izvještajnom razdoblju u pogledu ostalih sudskih parničnih i ovršnih postupaka koji su u tijeku, a nalaze se u fazi rješidbe pred prvostupanjskim ili drugostupanjskim sudovima nije zaprimljena niti jedna presuda odnosno rješenje drugostupanjskog suda, odnosno poziv za ročište. U izvještajnom razdoblju nije zaprimljena niti jedna tužba u odnosu na stečajnog dužnika kao tuženika.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine :

### Nekretnine

a) -upisane u zk.ul.br. 165 k.o. Šumetlica

kč.br. 236- Kuća br. 57, gospodarske zgrade i dvorište u stelu sa 178 čhv u 3/8 dijela, na nekretnini nema upisanih tereta, prema procjeni sudskog vještaka vrijednost suvlasničkog udjela iznosi 29.250,00 kn. Sukladno odluci Odbora vjerovnika ponuda za kupnju suvlasničkog udjela upućena suvlasniku Marić Nikoli, ali se dostavnica vratila jer pošiljka nije preuzeta.

b) -upisane u zk.ul.br. 17 k.o. Poljane

kč.br.309 –Kuća i dvorište u selu sa 1049 m2 u 2/4 dijela, nema upisanih tereta, prema procjeni sudskog vještaka vrijednost suvlasničkog udjela iznosi 44.587,50 kn. Sukladno odluci Odbora vjerovnika ponuda za kupnju suvlasničkog udjela upućena suvlasniku Blagojević Bogdanu, ali se dostavnica vratila jer pošiljka nije preuzeta.

Za suvlasničke udjele nekretnina u k.o. Poljane i k.o.Šumetlica po objavi na [www.stečaj](http://www.stečaj) nema interesa za kupnju jer se radi o suvlasničkim udjelima na nekretninama u selima, nekretnine se nalaze u vrlo lošem stanju, a suvlasnici u drugim suvlasničkim omjerima nisu zainteresirani za kupnju suvlasničkog udjela stečajnog dužnika, odnosno nisu dostupni jer je u zemljišnoj knjizi označena nepotpuna adresa u inozemstvu (Australija) kao adresa prebivališta suvlasnika.

### - Novčana sredstva na poslovnom računu stečajnog dužnika

Stanje na poslovnom računu stečajnog dužnika na dan 28.veljače 2019. iznosi **493.094,10 kn.**

## XII. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

- nakon prijenosa novčanog iznosa od 65.100,42 kn, po rješenju Ovr-593/2015, pristupiti će se izradi završnog računa po prijedlogu za obustavu i zaključenje stečajnog postupka u okviru kojeg će biti predložena i završna dioba, uz upis stečajne mase u sudski registar radi unovčenja neunovčenih suvlasničkih udjela nekretnina i vođenja parničnih i ovršnih postupaka koji su u tijeku.

Dana 04.ožujak 2019.

Stečajna upraviteljica

**OBRTNIČKO KREDITNA  
UNIJU NOVA GRADIŠKA  
U STEČAJU**

N. Gradiška, Slavonskih gradova 20

Prilog:

- Priljev i odljev novčanih sredstava  
po stavkama za mjesec  
studeni, prosinac 2018. i siječanj 2019.

Alma Opačak, dipl.iur.  
Stečajni upravitelj  
SLAVONSKI BROD  
Augusta Cesarca 12

Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
35000 SLAVONSKI BROD  
Na broj: St -298/2012-5

**OBRTNIČKO KREDITNA UNIJA U STEČAJU**  
Slavonskih graničara 20 NOVA GRADIŠKA

**PREDMET:** Dostava troškova stečajnog postupka 01.11-30.11.2018.

**PRILJEV**

Potraživanja od kamata	4.333,26 kn
Potraživanja za pl.sudske troškove	12,55 kn
Potraživanja za glavnice kredita	8.049,27 kn
Ostali prihodi prodaja namještaja	3.060,00 kn
Kamata po žiro računu PBZ	
Ostali prihodi - opomene - kriva doznaka tek.r	
<b>UKUPNO:</b>	<b>15.455,08 kn</b>

**ODLJEV**

Troškovi naknada za platni promet PBZ	79,60 kn
Troškovi plaća (I. isplatni red-radnici)	-
Troškovi materijalni i el.energije plin	325,59 kn
Troškovi nefinancijskih usluga	-
- Isplata II. Viši isplatni red	-
- Vanjski suradnici i član.odbora vje.stečaj.uprav.	21.712,23 kn
Sudske pristojbe	-
Troškovi osobnih automobila	-
Ostali admin.,troškovi kom.nak. Pričuv.sud.vješt	-
Ostali trošk.(spom.renta sl. vode) Pošta	
Plaćeni računi ele.ener. Telef. Pretpl.kredita	-
<b>UKUPNO</b>	<b>22.117,42 kn</b>

**Rekapitulacija**

Početno stanje blagajne 12.06.2013.	179,40 kn
Priljev 12.06.2013 – 30.11.2018.	1.532.237,77 kn
Odljev 12.06.2013 – 30.11.2018.	1.048.224,84 kn

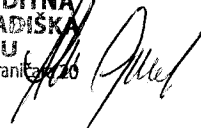
**Novac na žiro-računu i u blagajni**

- Žiro račun	483.996,20 kn
- Blagajna	16,73 kn
<b>Ukupno stanje na dan 30.11.2018.</b>	<b>484.012,93 kn</b>

U Novoj Gradiški 09.01.2019.

Stečajni upravitelj:  
Alma Opačak, dipl.iur.

**OBRTNIČKO KREDITNA  
UNIJA NOVA GRADIŠKA  
U STEČAJU**  
N. Gradiška, Slavonskih graničara 20



Alma Opačak, dipl. iur.  
Stečajni upravitelj  
SLAVONSKI BROD  
Augusta Cesarca 12

Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
35000 SLAVONSKI BROD  
Na broj: St -298/2012-5

**OBRTNIČKO KREDITNA UNIJA U STEČAJU**  
**Slavonskih graničara 20 NOVA GRADIŠKA**

**PREDMET:** Dostava troškova stečajnog postupka 01.12-31.12.2018.

**PRILJEV**

Potraživanja od kamata	2.446,96 kn
Potraživanja za pl.sudske troškove	74,32 kn
Potraživanja za glavnice kredita	7.275,24 kn
Ostali prihodi prodaja namještaja	
Kamata po žiro računu PBZ	
Ostali prihodi - opomene - kriva doznaka tek.r	
<b>UKUPNO:</b>	<b>9.796,52 kn</b>

**ODLJEV**

Troškovi naknada za platni promet PBZ	151,60 kn
Troškovi plaća (I. isplatni red-radnici)	-
Troškovi materijalni i el.energije plin	1.071,93 kn
Troškovi nefinancijskih usluga	-
- Isplata II. Viši isplatni red	-
- Vanjski suradnici i član.odbora vje.stečaj.uprav.	2.109,75 kn
Sudske pristojbe	-
Troškovi osobnih automobila	-
Ostali admin.,troškovi kom.nak. Pričuv.sud.vješt	-
Ostali trošk.(spom.renta sl. vode) Pošta	
Plaćeni računi ele.ener. Telef. Pretpl.kredita	-
<b>UKUPNO</b>	<b>3.333,28 kn</b>

**Rekapitulacija**

Početno stanje blagajne 12.06.2013.	179,40 kn
Priljev 12.06.2013 – 31.12.2018.	1.542.034,29 kn
Odljev 12.06.2013 – 31.12.2018.	1.051.558,12 kn

**Novac na žiro-računu i u blagajni**

- Žiro račun	490.459,44 kn
- Blagajna	16.73 kn
<b>Ukupno stanje na dan 31.12.2018.</b>	<b>490.476,17 kn</b>

U Novoj Gradiški 09.01.2019.

Stečajni upravitelj:  
Alma Opačak, dipl. iur.  
**OBRTNIČKO KREDITNA**  
**UNIJA NOVA GRADIŠKA**  
**U STEČAJU**  
N. Gradiška, Slavonskih graničara 20

Alma Opačak, dipl. iur.  
Stečajni upravitelj  
SLAVONSKI BROD  
Augusta Cesarca 12

Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
35000 SLAVONSKI BROD  
Na broj: St -298/2012-5

**OBRTNIČKO KREDITNA UNIJA U STEČAJU**  
**Slavonskih graničara 20 NOVA GRADIŠKA**

**PREDMET:** Dostava troškova stečajnog postupka 01.01-31.01.2019

**PRILJEV**

Potraživanja od kamata	1.975,71 kn
Potraživanja za pl.sudske troškove	496,22 kn
Potraživanja za glavnice kredita	6.232,56 kn
Ostali prihodi prodaja namještaja	
Kamata po žiro računu PBZ	1.15 kn
Ostali prihodi - opomene - kriva doznaka tek.r	
<b>UKUPNO:</b>	<b>8.705,64 kn</b>

**ODLJEV**

Troškovi naknada za platni promet PBZ	83,20 kn
Troškovi plaća (I. isplatni red-radnici)	-
Troškovi materijalni i el.energije plin	89,00 kn
Troškovi nefinancijskih usluga	-
- Isplata II. Viši isplatni red	-
- Vanjski suradnici i član.odbora vje.stečaj.uprav.	2.256,94 kn
Sudske pristojbe	10.329,99 kn
	-
Troškovi osobnih automobila	-
Ostali admin., troškovi kom.nak. Pričuv.sud.vješt	-
Ostali trošk.(spom.renta sl. vode) Pošta	
Plaćeni računi ele.ener. Telef. Pretpl.kredita	-
<b>UKUPNO</b>	<b>12.759,13 kn</b>

**Rekapitulacija**

Početno stanje blagajne 12.06.2013.	179,40 kn
Priljev 12.06.2013 – 31.01.2019.	1.550.739,93 kn
Odljev 12.06.2013 – 31.01.2019.	1.064.317,25 kn

**Novac na žiro-računu i u blagajni**

- Žiro račun	486.405,95 kn
- Blagajna	16.73 kn
<b>Ukupno stanje na dan 31.01.2019</b>	<b>486.422,68 kn</b>

U Novoj Gradiški 09.01.2019.

Stečajni upravitelj:  
**OBRTNIČKO KREDITNA  
UNIA NOVA GRADIŠKA  
U STEČAJU**  
N. Gradiška, Slavonskih graničara 20