

Vt 4

4 ST-117/17-23 -117-

Obrazac 20

STEČAJNA MASA IZA LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o.

PRIBISLAVEC, Industrijska 28

ČAKOVEC

Trgovački sud u Varaždinu

Stečajni sudac: Iris Hatvalić Nemec

Predmet: 4 St-117/17-2

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - postom dana 12-03-2018.

Broj primjeraka 1 priloga —

Predano preporučeno dana 8.3.18. R 210247895

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMIO

fu

REDOVNO IZVJEŠĆE

O STANJU STEČAJNE MASE

Zagreb, 07. 03. 2018.

Temeljem članka 89. Stečajnog zakona, te rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, broj 4 St-117/17-2 od 03. 04. 2017. stečajni upravitelj iza stečajne mase LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o. Pribislavec, Industrijska 28, ČAKOVEC,

podnosi slijedeće:

REDOVNO IZVJEŠĆE **O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I** **STANJU STEČAJNE MASE**

I UVODNE NAPOMENE

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o. Pribislavec, Industrijska 28, ČAKOVEC, OIB: 06388665758 podnio je predlagatelj FINACIJSKA AGENCIJA iz Zagreba, Vrtni put 3, , navodeći da su se ispunili razlozi propisani odredbom članka 49. stavak 2. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, te je temeljem toga pokrenut skraćeni stečajni postupak nad dužnikom LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o. Pribislavec, Industrijska 28, ČAKOVEC, OIB: 06388665758.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj St-192/2015-6 od 13. 11. 2015. otvoren je i zaključen stečajni postupak nad imovinom dužnika LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o. Pribislavec, Industrijska 28, ČAKOVEC, OIB: 06388665758, kojim rješenjem sam imenovan stečajnim upraviteljom.

Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 1. prosinca 2015., a dužnik je nakon pravomoćnosti rješenja brisan iz sudskog registra.

Podneskom od 01. ožujka 2017. predlagatelj B2 Kapital predložio je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe obzirom je stečajni dužnik i dalje upisan kao vlasnik nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Čakovcu, a na kojoj nekretnini su uknjižene hipoteke u korist predlagatelja. Sukladno odredbi čl. 289. st. 1. i 5. Stečajnog zakona sud je

odredio nastavak postupka, jer je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu u skladu s čl. 438. Stečajnog zakona.

II OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Varaždinu,

MBS: 070150160

OIB: 23183571831

Tvrtka: STEČAJNA MASA IZA LUSTERI VUKOVIĆ d.o.o.
Rendićeva 31, 10000 ZAGREB

U trenutku otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih radnika, obzirom na dugotrajnu blokadu računa i poslovne probleme.

III PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD POSLJEDNJEG IZVJEŠĆA

1. Dogovoren je pregled nekretnine s vještakom građevinske struke radi procjene iste
2. Redovno se obilazi i obavlja nadzor nad nekretninom stečajnog dužnika
3. Pronađen je zakupnik za predmetnu nekretninu
4. Podnjet je zahtjev za otvaranje žiro-računa (IBAN-A)

IV IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

1. NEKRETNINE I POKRETNINE

Iz dostupne dokumentacije vidljivo je da stečajni dužnik raspolaže nekretninom upisanom u ZK uložak 3136 k.o. Pribislavec, katastarska čestica 811/1/2/1/1/1/5 dvorište od 3063 m² i poslovni objekat od 698 m².

Od pokretnina postoje samo police koje su rastavljene, te su pod zabilježbom RH, nepoznate vrijednosti.

V ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Iz svega gore navedenog stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika na ročištu usvoji slijedeće prijedloge i zaključke:

1. Nakon izvršene procjene i dobivenog Nalaza i mišljenja, pristupiti prodaji nekretnine
2. Prihvataju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
3. Prihvata se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

U Zagrebu, 07. 03. 2018.

Stečajni upravitelj

Zoran Mihajlović
Zoran Mihajlović