



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel



Posl.br. Z-18385/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mladenu Žavrlijanu, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-717/2013-271 od 05.11.2019. i zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-717/2013-324 od 26.03.2021., dana 06. travnja 2021.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6583, E-247 katastarske općine Centar, dopušta se:

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-717/2013-271 od 05.11.2019. i zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-717/2013-324 od 26.03.2021., na nekretnini TUTUS GRADNJA d.o.o., OIB: 19270342665, Nemčićeva 7, Zagreb, koja se sastoji od 98/10000 dijela kč.br. 5197 Ulica Antuna Nemčića-Maksimirska cesta sa 4060 m² (dvorište sa 1264 m², zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Maksimirska cesta 8, Zagreb, Ulica Antuna Nemčića 7, 9, 11 sa 2796 m²), povezano s vlasništvom trosobnog stana A11 na trećem katu zgrade (Nemčićeva 9), površine 104,70 m², s pripadajućom loggiom površine 6,16 m², s pripadajućim spremištem u podrumu 1 oznake s42 površine 4,94 m², sveukupne površine 115,80 m²

1. uknjižba prava vlasništva, za korist:

PLAZA NEKRETNINE d.o.o., OIB: 66584613713, Ožujaska ulica 4, 10000 Zagreb,

2. brisanje zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine upisane rješenjem posl.br. Z-8550/2019, ozn. br. Z-20137/2015,

3. uknjižba brisanja založnog prava upisanog u iznosu od 4.100.000,00 EUR spp, rješenjem posl.br. Z-8550/2019, ozn.br. Z-24072/2010,

4. brisanje zabilježbe zajedničke hipoteke upisane pod C red.br. 687.2,

5. uknjižba brisanja založnog prava upisanog u iznosu od 29.800.000,00 EUR spp, za korist PLAZA NEKRETNINE d.o.o., OIB: 66584613713, Ožujaska ulica 4, Zagreb,

6. brisanje zabilježbe zajedničke hipoteke upisane pod C red.br. 688.3,

7. uknjižba brisanja založnog prava upisanog u iznosu od 1.962.190,40 kn spp, za korist Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, rješenjem posl.br. Z-8550/2019, ozn.br. Z-7500/2012,

8. brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine upisane pod C red.br. 689.2,

9. uknjižba brisanja prava prvokupa upisanog za korist Ćosić Željka, OIB: 09267126927, Lonjščina 1B, Zagreb, rješenjem posl.br. Z-8550/2019, ozn.br. Z-32425/2012,

10. uknjižba brisanja založnog prava upisanog u iznosu od 4.100.000,00 EUR spp, za korist PLAZA NEKRETNINE d.o.o., OIB: 66584613713, Ožujska ulica 4, Zagreb,

11. brisanje zabilježbe zajedničke hipoteke upisane pod C red.br. 691.2.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 06. travnja 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mladen Žavrlijan

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. PLAZA NEKRETNINE d.o.o., Ožujska ulica 4, 10000 Zagreb
2. TUTUS GRADNJA d.o.o. - u stečaju, Ulica Antuna Nemčića 7, 10000 Zagreb
3. Republika Hrvatska po Općinskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, Građansko-upravni odjel, Slavenska avenija 6, 10000 Zagreb
4. Ćosić Željko, Lonjščina 1B, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, 10000 Zagreb - na posl.br. St-717/2013
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Centar, 10000 Zagreb, Ilica 25
3. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara 58/A, 10000 Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Vrijeme izdavanja dokumenta

Zajednički
informatički sustav

06.04.2021 09:52

Naziv izdavatelja certifikata

Serijski broj certifikata

Algoritam potpisa

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

336907915281067754768189434325440641058

RSA

Z12669447576b11d6

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene