



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL

Poslovni broj: Z-66310/2025-2

R E P U B L I K A   H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel, po sutkinji Gordani Josić, po prijedlogu Ivane Matešić Galunić iz Zagreba, Prenjska 2b, OIB: 68810290329, zastupana po punomoćniku Hrvoju Bićanu, odvjetniku iz Zagreba u zemljišnoknjižnoj stvari radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 14. srpnja 2026.

r i j e š i o   j e

- I. Otvara se zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u zk.ul. 3363 k.o. Vrapče.
- II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka Ivane Matešić Galunić iz Zagreba, Prenjska 2b, OIB: 68810290329 u zk.ul. 3363 k.o. Vrapče.
- III. Zabilježuje se prijava Ivane Matešić Galunić iz Zagreba, Prenjska 2b, OIB: 68810290329 u zk.ul. 3363 k.o. Vrapče radi uknjižbe prava vlasništva na zk.č.br. 1447/39 i 1447/69 te se određuje zabilježba da rok za podnošenje prijava i prigovora teče od 7. rujna 2026. do 7. listopada 2026.
- IV. Poziva se predlagatelj u roku od 30 (trideset) dana dostaviti zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda, pozivom na gornji broj spisa slijedeće:

- identifikaciju i povijest promjena u katastarskom operatu iz kojeg će biti vidljive sve promjene katastarskih čestica koje odgovaraju zemljišnoknjižnim zk.č.br. 1447/39 i zk.č.br.1447/69 k.o. Vrapče.

- V. Općinski građanski sud u Zagrebu objavljuje

OGLAS

da je na prijedlog Ivane Matešić Galunić iz Zagreba, Prenjska 2b, OIB: 68810290329, otvoren zemljišnoknjižni pojedinačni ispravni postupak u zk.ul.br. 3363 k.o. Vrapče.

Iz stanja zemljišne knjige za zk.ul. 3363 k.o. Vrapče vidljivo je da je u trenutku podnošenja prijedloga (čl. 116. Zakona o zemljišnim knjigama - Narodne novine br. 63/19., dalje: ZZK), upisana zk.č.br. 1447/39 Prenjska, dvorište površine 69 m<sup>2</sup>, stambena zgrada br. 2 b površine 131 m<sup>2</sup> odnosno sveukupne površine 200 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1447/69 dvorište, Prenjska pov. 118 m<sup>2</sup> uknjižena kao suvlasništvo Joze Vuka u 14,5/89 dijela, Nade Vuk u 14,5/89 dijela i Vlahe Matića u 60/89 dijela.

Predlagateljica u svom prijedlogu predlaže uknjižbu prava vlasništva za svoju korist na nekretnini u z.k.ul. 3363 k.o. Vrapče na zkčbr. 1447/39 Prenjska, dvorište površine 69 m<sup>2</sup>, stambena zgrada br. 2 b površine 131 m<sup>2</sup> odnosno sveukupne površine 200 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1447/69 dvorište, Prenjska pov. 118 m<sup>2</sup> temeljem ugovora o darovanju od , rješenja Katastra od 1994., 21.9.1999., rješenja o nasljeđivanju br. O-4445/93 od 21.3.1994., kupoprodajnog ugovora od 18.5.1994., ugovora o prijenosu prava korištenja nekretnina od 18.1.1959., ugovora o darovanju nekretnina od .

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zk.ul. 3363 k.o. Vrapče na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore pozivom na broj predmeta Z-66310/2025 u roku za prijave i prigovore koji počinje od 7. rujna 2026. do 7. listopada 2026. jer će se nakon proteka tog roka postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku pri čemu nije dopušten povrat u prijašnje stanje. Sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga (čl. 215. st. 1. ZZK).

VI. Pozivamo vas na ročište u gornjem predmetu na dan

**13. listopada 2026. u 10,30 sati,**

u zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Prilaz baruna Filipovića 22, sudnica broj 12, prizemlje, sutkinja Gordana Josić.

**UPOZORENJE:**

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st.2. ZZK).

U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud će donijeti odluku bez odgađanja na temelju stanja spisa (čl. 200. st.3. ZZK).

Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st.4. ZZK).

Na raspravi za ispravak sud će dati priliku nazočnima da obrazlože svoje pravodobno podnesene prijave i prigovore, da se očituju na tuđe te da u prilog svojim tvrdnjama ponude dokaze koje bi na toj raspravi bilo moguće odmah izvesti. (čl. 201. st. 1. ZZK)

Sud će omogućiti nazočnima da se na raspravi za ispravak sporazumiju o svim prijavama i prigovorima pa će postignute sporazume uzeti na zapisnik. (čl. 201. st. 2. ZZK)

Na raspravi za ispravak izvest će se dokazi koje sud smatra potrebnima. (čl. 201. st. 3. ZZK)

VII. Nalaže se provedba.

U Zagrebu, 14. srpnja 2026.

Sutkinja:  
Gordana Josić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, dalje: ZZK – Narodne novine br. 63/19.). Osobe koje za to imaju pravni interes mnogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u otvorenom roku za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

#### DNA:

1. Predlagatelju po pun. Zrinka Prlić, odv.
2. Josip Vuk, Zagreb, Prenjska 2b (putem oglasne ploče suda 30 dana)
3. Nada Vuk, Zagreb, Prenjska 2b (putem oglasne ploče suda 30 dana)
4. Roze Matešić, Slunj, Gornji Popovac, Gornji Popovac 26 (putem oglasne ploče suda 30 dana)
5. Nada Vodopija, Tuheljske Toplice, Ulica Ljudevita Gaja 40 (putem oglasne ploče suda 30 dana)
6. Katica Laća, Zagreb, Palmotićeva ulica 17A (putem oglasne ploče suda 30 dana)
7. Olga Čelap, Tuheljske Toplice, Ulica Ljudevita Gaja 40 (putem oglasne ploče suda 30 dana)
8. Vlaho Matić, Zagreb, Prenjska 2b, svima uz presliku prijedloga

#### O tome obavijest

- Gradski ured za katastar i geodetske poslove (čl. 211 st. 3 ZZK-a – radi objave oglasa na oglasnoj ploči)
- Grad Zagreb, Gradski ured za upravljanje imovinom i stanovanjem čl. 211 st. 3 ZZK-a – radi objave oglasa na oglasnoj ploči)



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

14.07.2026 13:  
46

**Serijski broj  
certifikata**

379252814155410056104222687163848158213420748497

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z188123948fa812e8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-