

OPG VIDAKOVIĆ KRASANKA d.o.o. za proizvodnju i usluge "u stečaju"
OIB: 86344376543
Bana J. Jelačića 139
Valpovo

6 St-1414/17
TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU
STEČAJNOM SUCU

PREDMET: prijedlog za prodaju nekretnine putem FINA-e

Na temelju rješenja trgovačkog suda u Osijeku broj: 6 St-1414/17-11 od 15. siječnja 2018. godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom OPG VIDAKOVIĆ KRASANKA d.o.o. za proizvodnju i usluge, Bana J. Jelačića 139, Valpovo, OIB: 86344376543, MBS: 030101655, te je stečajnim upraviteljem imenovan Ivan Perković iz Josipovca, K. Branimira 9, OIB: 81615580056.

Stečajni dužnik posjeduje nekretninu:

- Zemljište- kčbr. 4390, zk.ul. 3369, k.o. Valpovo, oranica površine 2682 m²
- Građevinski objekti- kč.br. 4390, zk.ul. 3369, k.o. Valpovo, gospodarska zgrada- plastenik površine 4578 m², gospodarska zgrada- plastenik površine 203 m², ukupne površine 7463 m²

sa iznosom tereta od 2.420.391,88 kuna u korist razlučnog vjerovnika Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg Bana J. Jelačića 10, OIB: 92963223473

Podneskom stečajnog upravitelja od 23. ožujka 2018., predlaže se stečajnoj sutkinji zakazivanje ročišta za utvrđivanje vrijednosti nekretnine:

- zemljište- kčbr. 4390, zk.ul. 3369, k.o. Valpovo, oranica površine 2682 m²,
- građevinski objekti- kč.br. 4390, zk.ul. 3369, k.o. Valpovo, gospodarska zgrada- plastenik površine 4578 m², gospodarska zgrada- plastenik površine 203 m², sveukupne površine 7463 m²,

u stečajnom postupku nad dužnikom OPG VIDAKOVIĆ KRASANKA d.o.o. za proizvodnju i usluge, Bana J. Jelačića 139, Valpovo.

Međutim, kako je već izrađen elaborat procjene vrijednosti u kojemu je utvrđena vrijednost navedene nekretnine, te ona iznosi 1.539.000,00 kn (207.610,00 EUR), moli se stečajna sutkinja, ukoliko se slaže sa tom vrijednošću, da odobri prodaju putem FINA-ine elektroničke javne dražbe, te započne postupak za pokretanje iste.

Nekretnina bi se prodavala na sljedeći način:

- na prvoj dražbi ne bi se mogla prodati ispod 1.154.250,00 kn, odnosno ¾ procijenjene vrijednosti
- na drugoj dražbi ne bi se mogla prodati ispod 769.500,00 kn, odnosno ½ procijenjene vrijednosti
- na trećoj dražbi ne bi se mogla prodati ispod 384.750,00 kn, odnosno ¼ procijenjene vrijednosti
- na četvrtoj dražbi nekretnina bi se prodavala po početnoj cijeni od 1,00 kn

U prilogu šaljemo zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku, elaborat procijenjene vrijednosti nekretnine izrađen po ovlaštenom sudskom vještaku za procjenu, te zk-izvadak na dan 13.03.2018.

OTKLASNA PLOHA U Osijeku, 23.03.2018
TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU

Prilagođeno: 19.06.2018 - odf. Hoox
Potpis i pečat

OPG VIDAKOVIĆ KRASANKA
d.o.o. u stečaju
Valpovo, Bana J. Jelačića 139
OIB: 86344376543

Stečajni upravitelj

Ivan Perković, dipl.oec.