

Stečajna masa iza SVILEN d.o.o.,
Rijeka, Mirka Jengića 33
Nada Barišić, stečajna upraviteljica

U Rijeci, 03. siječnja 2019.

PRIMLJENO:

04 -01- 2019

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta: 7288
Primjeraka: 6 (118.)
Pristojbe: kn, državnim bilježima
Primio

OBRAZAC 21.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 30. 09. 2018. DO 31.12.2018.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa: **St-645/2016**

Dužnik: **Stečajna masa iza Svilen d.o.o., Rijeka, Mirka Jengića 33**
OIB:65173857970

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Stanje stečajne mase je nepromijenjeno u odnosu na prethodna Izvješća.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Sukladno zaključku suda od 17. srpnja 2018.godine kojim je utvrđena vrijednost nekretnina, koje čine Stečajnu masu iza SVILEN d.o.o. Rijeka, M. Jengića 33 upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, označenih kao

1.)

- k.č.br. 1027/1, kuća i dvorište na adresi Lukovići 10e, površine 916 m², upisana u zk.ul.2655, k.o. Kozala, 12. suvlasnički dio: 18/200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), stan u potkrovlju sa južne strane označen br. 13 koji se sastoji od dnevnog boravka, hodnika, kuhinje, jedne sobe, kupaonice i terase, ukupne površine 69,53 m² i drvarnice u suterenu označene brojkom 13 površine 2,50 m², koji čini 18/200 idealnih dijelova cjelokupne nekretnine, u iznosu od 599.000,00 kn.

2.)

- k.č.br. 1027/1, kuća i dvorište na adresi Lukovići 10e, površine 916 m², upisana u zk.ul.2655, k.o. Kozala, 14. suvlasnički dio: 5/200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), spremište u suterenu sa sjeverozapadne strane označen br. 14 površine 23,70 m² koji čini 5/200 idealnih dijelova cjelokupne nekretnine u iznosu od 120.000,00 kn.

prodaju nekretnina provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

Na nekretnini iz točke 1. izvršena je zabilježba prijenosa prava vlasništva radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 280.000,00 kn u protuvrijednosti 37.234,00 EUR-a u korist RI Telefax d.o.o. Rijeka, Trg riječke rezolucije 5.

Na nekretnini iz točke 2. izvršena je zabilježba prijenosa prava vlasništva radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 13.369,00 EUR-a u korist RI Telefax d.o.o. Rijeka, Trg riječke rezolucije 5.

Prva elektronička javna dražba koja je počela 26. srpnja 2018.godine, završila je 17. listopada 2018. godine, a kako nekretnine nisu prodane, Financijska agencija je je odmah oglasila **poziv**

za sudjelovanje u dugoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je počela 18. listopada 2018.g., a završava 11. siječnja 2019.g.

Prilog: Pozivi za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi od 18.10.2018.

Zaključak o prodaji nekretnina objavljen je kako na web stranici Financijske agencije tako i na stranicama web stečaj, a prodaja je oglašena i u listu Burza.

Stan u Rijeci, Lukovići 10E je i iznajmljen temeljem ugovora o najmu i najmoprimac uredno podmiruje svoje obveze, najamninu i režijske troškove. Kako je u tijeku prodaja i zbog velikog interes potencijalnih kupaca, stan će se najvjerojatnije prodati, najmoprimac je otkazao ugovor o najmu s danom 31. prosinca 2018.g., te će se izvršiti primopredaja stana.

Za kupnju spremišta za sada nije bilo interesa, pa je za pretpostviti da isto ni neće biti prodano na drugoj dražbi.

Sečajni dužnik uredno podmiruje sve dospjele obveze stečajne mase. U prethodnom razdoblju plaćena je zajednička pričuva za spremište za 10., 11. i 12. mjesec 2018.g., u iznosu od 145,75 kn, iznos od 212,50 kn za oglašavanje prodaje u listu Burza 06. 12. 2018.g., te iznos od 2.500,00 kn za vođenje knjigovodstvenih usluga za 2018.g., kao i bankovna naknada.

Prilog: Izvod HPB broj 25/30.10.2018., br.28/06.12.2018., br.31/19.12.2018.

Stanje novčanih sredstava na žiro-računu Stečajne mase iza Svilen d.o.o., dana 31.12.2018., **iznosi 17.540,95 kn.**

Prilog: Izvod HPB br.32/ 31.12.2018.

U narednom razdoblju poduzet će se potrebne radnje u odnosu na prodaju nekretnina, kao i druge radnje za koje se ukaže potreba.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Ne postoje uvjeti za naknadnu diobu jer imovina nije unovčena.

Nada Barišić, stečajna upraviteljica
STEČAJNA MASA IZA
SVILEN d.o.o.
RIJEKA



Financijiska Agencija
REGIONALNI CENTAR RIJEKA
FRANA KURELCA 8
51000 RIJEKA

Klasa: O/110-10/18-01/1223
Ur.br.: 07-01-18-13

Rijeka, 18.10.2018.

Na temelju članka 45. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (NN 93/14) te članka 247., Stečajnog zakona (NN 71/2015), a u povodu zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj ST-645/2016 od dana 17. srpnja 2018. godine u stečajnom postupku nad dužnikom

1. STEČAJNA MASA IZA SVILEN TRGOVINA I GRADITELJSTVO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, Rijeka, M. Jengića 33, OIB: 65173857970, zastupanom po stečajnom upravitelju

1. NADA BARIŠIĆ, Rijeka, M. Jengića 33, OIB: 73310761038

radi provedbe prodaje u stečajnom postupku, Financijiska agencija objavljuje sljedeći

POZIV NA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Pozivaju se ponuditelji da pristupe elektroničkoj javnoj dražbi za predmet prodaje prema uvjetima kako slijedi:

I. PODACI O PREDMETU PRODAJE

Opis predmeta prodaje:

Predmet prodaje je kč.br. 1027/1, kuća i dvorište na adresi Lukovići 10 E, k.o. Kozala, i to 12. suvlasnički dio: 18/200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), stan u potkrovlju sa južne strane označen br. 13, koji se sastoji od dnevnog boravka, hodnika, kuhinje, jedne sobe, kupaoalice i terase, ukupne površine 69,53 m² i drvarnice u suterenu označene brojkom 13 površine 2,50 m², koji čini 18/200 idealnih dijelova cjelokupne nekretnine, upisana u zk.ul. 2655. Nekretnina se nalazi na adresi Lukovići 10 E, Brašćine, Rijeka.

II. NAČIN I UVJETI PRODAJE

Način prodaje:

Predmet se prodaje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Druga elektronička javna dražba počinje 18.10.2018.g. u 15:00:00 sati.

Elektronička javna dražba završava 11.01.2019.g. u 23:59:59 sati.

Ponude u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 28.12.2018.g. s početkom u 00:00:00 sati do 11.01.2019.g. u 23:59:59 sati.

Ponuda se smatra prihvaćenom kada je sustav elektroničke javne dražbe ponuditelja obavijestio da je njegova ponuda evidentirana kao valjana. Ponuda mora biti evidentirana u sustavu elektroničke javne dražbe prije isteka vremena koje je naznačeno kao vrijeme završetka elektroničke javne dražbe da bi se ista smatrala predanom u tijeku nadmetanja.

Uvjeti prodaje:

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje:

599.000,00 kn (slovima: petstodevedesetdevettisućakuna).

Prodajna cijena, plaćanje poreza i pristojbi u svezi s prodajom:

Na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 299.500,00 kn (slovima: dvjestodevedesetdevettisućapetstokuna).

Poreze i pristojbe u svezi s prodajom dužan je snositi kupac.

Početna cijena za nadmetanje:

299.500,00 kn (slovima: dvjestodevedesetdevettisućapetstokuna).

Iznos dražbenog koraka:

1.000,00 kn (slovima: tisućakuna).

Iznos, rok i način uplate jamčevina:

U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje su prethodno dale jamčevinu u iznosu od 29.950,00 kn (slovima: dvadesetdevettisućadevetstopedesetkuna).

Rok za uplatu jamčevine: Jamčevina se uplaćuje od objave ovog poziva, a najkasnije do **17.12.2018.** godine.

Jamčevina se uplaćuje na poseban račun Agencije i to IBAN: HR3323900011300028779, Primatelj: Financijska agencija, Model: HR35.

Uplatiteljem jamčevine smatrat će se osoba čiji je OIB naveden u pozivu na broj uplate.

Svaki uplatitelj prilikom uplate u polje „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati brojkou **121576**, a kao podatak drugi (P2) **OIB uplatitelja jamčevine** u duljini od 11 znamenki. **Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-).** Prilikom uplate jamčevine na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje Opcija troška (Troškovna opcija) naznači opciju „OUR“.

Prilikom uplate jamčevine potrebno je uz IBAN obavezno upisati i točan „poziv na broj primatelja“. Poziv na broj primatelja omogućava povezivanje uplate s uplatiteljem. Ispravan poziv na broj sigurnost je uplatitelju da će uplata biti proknjižena pravilno i u najkraćem roku.

Valjanom uplatom smatrat će se uplata izvršena u roku i evidentirana na računu Agencije u roku od 8 (slovima: osam) dana od isteka roka za uplatu. **Uplate izvršene nakon isteka roka za uplatu jamčevine neće se smatrati valjanim uplatama i tim uplatiteljima neće biti omogućeno sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.**

Uplatitelj jamčevine dužan je nakon uplate jamčevine, a prije početka nadmetanja, u servisu e-Dražba provjeriti je li mu je vidljivo nadmetanje za koje je uplatio jamčevinu, što je znak da je uplata jamčevine primljena i evidentirana na računu Agencije.

Ova elektronička javna dražba provodi se pod jedinstvenim identifikatorom (identifikator nadmetanja) broj: **12157**

Naznaka prava koja ne prestaju prodajom:

Uknjiženo je pravo služnosti prolaska pješaka i vozila u korist kč.br. 1027/1, a na teret kč.br. 1027/4 i 1028/2, upisane u zk.ul. 2521 i 2746, k.o. Kozala. Uknjiženo je pravo služnosti prolaza pristupnog puta za održavanje i opsluživanje trafopostaje u korist Elektroprimorja za potrebe održavanja i opsluživanja TS 10 (20), 0,4 kw, Brašćine 4, na zemljištu na kč.br. 1027/1, na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti br. 279/0 i 1/2002.

Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup:

Nekretnina nije slobodna od osoba i stvari, već je sklopljen ugovor o najmu do prodaje nekretnine.

Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt:

Stečajna upraviteljica Nada Barišić iz Rijeke, M. Jengića 33, 098/923-8069.

Plaćanje kupovnine:

30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Posebni uvjeti koje kupac mora ispuniti da bi mogao steći predmet prodaje:

Prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine.

III. PRETPOSTAVKE ZA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Ponude za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem. U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati osobe koje:

- imaju digitalni certifikat s pravom pristupa servisu e-Dražba (valjani digitalni certifikata, i to normalizirani/autentikacijski, kojim se potvrđuje identitet osobe te kvalificirani/potpisni, koji omogućuje primjenu naprednog elektroničkog potpisa ponude, iste osobe)
- su pravovremeno uplatile jamčevinu u skladu s ovim Pozivom za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi,
- su ispunile prijavu za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba.

Detaljni podaci o servisu e-Dražba dostupni su na mrežnim stranicama Financijske agencije (www.fina.hr).

NAPOMENE:

1. Ovaj poziv objavljuje se na mrežnim stranicama Agencije (članak 132.b Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
2. Elektronička javna dražba počinje objavom poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Od objavljivanja poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi na mrežnim stranicama Agencije do početka prikupljanja ponuda mora proteći najmanje 60 dana (članak 97. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
3. Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi objavit će se, na prijedlog stranke, u sredstvima javnog priopćavanja ako stranka predujmi Agenciji za to potrebna sredstva (članak 97. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
4. Jamčevina se uplaćuje najkasnije zadnjeg dana objave poziva na sudjelovanje (članak 12. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku NN 156/14).
5. Ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava (članak 99. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
6. U slučaju prekida ili odgode ovršnog postupka jamčevina će se iskoristiti za nastavak odgođene ili prekinute elektroničke javne dražbe osim ako odlukom nadležnog tijela Agenciji ne bude naloženo da izvrši povrat uplaćene jamčevine.
7. Kupac je dužan uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu kupovinu u roku određenom u zaključku o prodaji. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglasena nevažećom. Iz položenog jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknadi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava (članak 106. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
8. Ako se nadmetanje prekine zbog tehničkih poteškoća Agencija će nastaviti s nadmetanjem nakon otklanjanja tih poteškoća. Ako za trajanja nadmetanja dođe do prekida elektroničke javne dražbe zbog tehničkih poteškoća tijekom zadnjeg radnog dana nadmetanja ili u trajanju duljem od 12 sati tijekom ostalih dana nadmetanja, nadmetanje se produljuje za jedan radni dan. Agencija će na svojim mrežnim stranicama objaviti obavijest o nemogućnosti održavanja



Financijiska Agencija
REGIONALNI CENTAR RIJEKA
FRANA KURELCA 8
51000 RIJEKA

Klasa: O/110-10/18-01/1223
Ur.br.: 07-01-18-14

Rijeka, 18.10.2018.

Na temelju članka 45. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (NN 93/14) te članka 247., Stečajnog zakona (NN 71/2015), a u povodu zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj ST-645/2016 od dana 17. srpnja 2018. godine u stečajnom postupku nad dužnikom

1. STEČAJNA MASA IZA SVILEN TRGOVINA I GRADITELJSTVO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, Rijeka, M. Jengića 33, OIB: 65173857970, zastupanom po stečajnom upravitelju

1. NADA BARIŠIĆ, Rijeka, M. Jengića 33, OIB: 73310761038

radi provedbe prodaje u stečajnom postupku, Financijiska agencija objavljuje sljedeći

POZIV NA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Pozivaju se ponuditelji da pristupe elektroničkoj javnoj dražbi za predmet prodaje prema uvjetima kako slijedi:

I. PODACI O PREDMETU PRODAJE

Opis predmeta prodaje:

Predmet prodaje je kč.br. 1027/1, kuća i dvorište na adresi Lukovići 10 E, k.o. Kozala, i to 14. suvlasnički dio: 5/200 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), spremište u suterenu sa sjeverozapadne strane označen br. 14 površine 23,70 m² koji čini 5/200 idealnih dijelova cjelokupne nekretnine. Nekretnina se nalazi na adresi Lukovići 10 E, Brašćine, Kozala.

II. NAČIN I UVJETI PRODAJE

Način prodaje:

Predmet se prodaje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Druga elektronička javna dražba počinje 18.10.2018.g. u 15:00:00 sati.

Elektronička javna dražba završava 11.01.2019.g. u 23:59:59 sati.

Ponude u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 28.12.2018.g. s početkom u 00:00:00 sati do 11.01.2019.g. u 23:59:59 sati.

Ponuda se smatra prihvaćenom kada je sustav elektroničke javne dražbe ponuditelja obavijestio da je njegova ponuda evidentirana kao valjana. Ponuda mora biti evidentirana u sustavu elektroničke javne dražbe prije isteka vremena koje je naznačeno kao vrijeme završetka elektroničke javne dražbe da bi se ista smatrala predanom u tijeku nadmetanja.

Uvjeti prodaje:

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje:

120.000,00 kn (slovima: stodvadesettisućakuna).

Prodajna cijena, plaćanje poreza i pristojbi u svezi s prodajom:

Na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi predmet prodaje ne može se prodati ispod iznosa od 60.000,00 kn (slovima: šezdesettisućakuna).

Poreze i pristojbe u svezi s prodajom dužan je snositi kupac.

Početna cijena za nadmetanje:

60.000,00 kn (slovima: šezdesettisućakuna).

Iznos dražbenog koraka:

1.000,00 kn (slovima: tisućakuna).

Iznos, rok i način uplate jamčevina:

U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati samo osobe (pravne i fizičke) koje su prethodno dale jamčevinu u iznosu od 6.000,00 kn (slovima: šesttisućakuna).

Rok za uplatu jamčevine: Jamčevina se uplaćuje od objave ovog poziva, a najkasnije do **17.12.2018.** godine.

Jamčevina se uplaćuje na poseban račun Agencije i to IBAN: HR3323900011300028779, Primatelj: Financijska agencija, Model: HR35.

Uplatiteljem jamčevine smatrat će se osoba čiji je OIB naveden u pozivu na broj uplate.

Svaki uplatitelj prilikom uplate u polje „poziv na broj primatelja“ (PNB primatelja) kao podatak prvi (P1) treba upisati brojku **121592**, a kao podatak drugi (P2) **OIB uplatitelja jamčevine** u duljini od 11 znamenki. **Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-).** Prilikom uplate jamčevine na račun Agencije potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje Opcija troška (Troškovna opcija) naznači opciju „OUR“.

Prilikom uplate jamčevine potrebno je uz IBAN obavezno upisati i točan „poziv na broj primatelja“. Poziv na broj primatelja omogućava povezivanje uplate s uplatiteljem. Ispravan poziv na broj sigurnost je uplatitelju da će uplata biti proknjižena pravilno i u najkraćem roku.

Valjanom uplatom smatrat će se uplata izvršena u roku i evidentirana na računu Agencije u roku od 8 (slovima: osam) dana od isteka roka za uplatu. **Uplate izvršene nakon isteka roka za uplatu jamčevine neće se smatrati valjanim uplatama i tim uplatiteljima neće biti omogućeno sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.**

Uplatitelj jamčevine dužan je nakon uplate jamčevine, a prije početka nadmetanja, u servisu e-Dražba provjeriti je li mu je vidljivo nadmetanje za koje je uplatio jamčevinu, što je znak da je uplata jamčevine primljena i evidentirana na računu Agencije.

Ova elektronička javna dražba provodi se pod jedinstvenim identifikatorom (identifikator nadmetanja) broj: **12159**

Naznaka prava koja ne prestaju prodajom:

Uknjiženo je pravo služnosti prolaska pješaka i vozila u korist kč.br. 1027/1, a na teret kč.br. 1027/4 i 1028/2, upisane u zk.ul. 2521 i 2746, k.o. Kozala. Uknjiženo je pravo služnosti prolaza pristupnog puta za održavanje i opsluživanje trafopostaje u korist Elektroprimorja za potrebe održavanja i opsluživanja TS 10 (20), 0,4 kw, Brašćine 4, na zemljištu na kč.br. 1027/1, na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti br. 279/0 i 1/2002.

Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup:
Nekretnina nije slobodna od stvari.

Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt:

Stečajna upraviteljica Nada Barišić iz Rijeke, M. Jengića 33, 098/923-8069.

Plaćanje kupovnine:

30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Posebni uvjeti koje kupac mora ispuniti da bi mogao steći predmet prodaje:

Prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine.

III. PRETPOSTAVKE ZA SUDJELOVANJE U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Ponude za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem. U elektroničkoj javnoj dražbi kao ponuditelji mogu sudjelovati osobe koje:

- imaju digitalni certifikat s pravom pristupa servisu e-Dražba (valjani digitalni certifikata, i to normalizirani/autentikacijski, kojim se potvrđuje identitet osobe te kvalificirani/potpisni, koji omogućuje primjenu naprednog elektroničkog potpisa ponude, iste osobe)
- su pravovremeno uplatile jamčevinu u skladu s ovim Pozivom za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi,
- su ispunile prijavu za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba.

Detaljni podaci o servisu e-Dražba dostupni su na mrežnim stranicama Financijske agencije (www.fina.hr).

NAPOMENE:

1. Ovaj poziv objavljuje se na mrežnim stranicama Agencije (članak 132.b Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
2. Elektronička javna dražba počinje objavom poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Od objavljivanja poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi na mrežnim stranicama Agencije do početka prikupljanja ponuda mora proteći najmanje 60 dana (članak 97. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
3. Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi objavit će se, na prijedlog stranke, u sredstvima javnog priopćavanja ako stranka predujmi Agenciji za to potrebna sredstva (članak 97. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
4. Jamčevina se uplaćuje najkasnije zadnjeg dana objave poziva na sudjelovanje (članak 12. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku NN 156/14).
5. Ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena Agencija će vratiti jamčevinu na temelju naloga suda za prijenos novčanih sredstava (članak 99. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
6. U slučaju prekida ili odgode ovršnog postupka jamčevina će se iskoristiti za nastavak odgođene ili prekinute elektroničke javne dražbe osim ako odlukom nadležnog tijela Agenciji ne bude naloženo da izvrši povrat uplaćene jamčevine.
7. Kupac je dužan uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu kupovinu u roku određenom u zaključku o prodaji. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položenog jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. O tome odluku donosi sud i dostavlja je Agenciji radi prijenosa novčanih sredstava (članak 106. Ovršnog zakona NN 112/12, 25/13, 93/14).
8. Ako se nadmetanje prekine zbog tehničkih poteškoća Agencija će nastaviti s nadmetanjem nakon otklanjanja tih poteškoća. Ako za trajanja nadmetanja dođe do prekida elektroničke javne dražbe zbog tehničkih poteškoća tijekom zadnjeg radnog dana nadmetanja ili u trajanju duljem od 12 sati tijekom ostalih dana nadmetanja, nadmetanje se produljuje za jedan radni dan. Agencija će na svojim mrežnim stranicama objaviti obavijest o nemogućnosti održavanja nadmetanja zbog tehničkih poteškoća, te o nastavku prekinutog nadmetanja (članak 29.

Pravilnika o načinu i postupku provedbe ovrhe na nekretninama i pokretninama u ovršnom postupku NN 156/2014).

U ovom ovršnom predmetu prodaje se više predmeta prodaje. Način i uvjeti prodaje za ostale predmete prodaje objavljeni su u Pozivima na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi koji su dostupni na mrežnim stranicama Agencije, u aplikaciji Javna objava (www.fina.hr, ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna).

Financijska agencija



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: STEČAJNA MASA IZA SVILEN D.O.O.
Adresa i sjedište: M. JENGIĆA 33
51000 RIJEKA

Izvadak broj/Datum: 25 / 30.10.2018
IBAN: HR64 2390 0011 1009 8237 8
OIB: 65173857970
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit: 0,00
Početno stanje: 18.225,03
Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja			Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište			Iznos prometa		
	Opis plaćanja			Kanal	Šifra namjene		Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
	Datum valute	Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Model i poziv na broj platitelja					
	Datum izvršenja	Iznos/valuta pokriva	Referenca banke	Model i poziv na broj primatelja					
1	HR5823600001300057637			RI-19 D.O.O. SREDSTVA PRIČUVE ZA ST. ZGRADU LUKOVIĆI 10E, RIJEKA, SLOGIN KULA 8 RIJEKA			145,75		
	ZAJEDNIČKA PRIČUVA LUKOVIĆI 10E ZA 10,11,12,2018			INT					
				HR99					
	30.10.2018.			HR00 01-180814					
	30.10.2018.			SZG859936					
Iznos zaplijenjenih sredstava:							0		
Iznos rezervacija:							0,00		
Raspoloživo stanje:							18.079,28		
Ukupan broj prometa:							1		
Ukupan iznos prometa:							145,75		
Novo stanje:							18.079,28		

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: STEČAJNA MASA IZA SVILEN D.O.O.
Adresa i sjedište: M. JENGIĆA 33
51000 RIJEKA

Izvadak broj/Datum: 28 / 06.12.2018
IBAN: HR64 2390 0011 1009 8237 8
OIB: 65173857970
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit: 0,00
Početno stanje: 19.159,00

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja			Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište			Iznos prometa		
	Opis plaćanja			Kanal	Šifra namjene		Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
	Datum valute		Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Model i poziv na broj platitelja				
	Datum izvršenja		Iznos/valuta pokriva	Referenca banke	Model i poziv na broj primatelja				
1	HR0323400091100041576		RI-TELEFAX D.O.O., TRG RIJEČKE REZOLUCIJE 5 RIJEKA	Broj za reklamaciju					
	OGLAŠAVANJE U LISTU BURZA 06.12.2018.			INT					
	06.12.2018.			HR99			212,50		
	06.12.2018.			HR00 647					
				SZG575148					
Iznos zaplijenjenih sredstava:								0	Ukupan broj prometa:
Iznos rezervacija:								0,00	Ukupan iznos prometa:
Raspoloživo stanje:								18.946,50	Novo stanje:
								212,50	18.946,50

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: STEČAJNA MASA IZA SVILEN D.O.O.
Adresa i sjedište: M. JENGIĆA 33
51000 RIJEKA

Izvadak broj/Datum: 31 / 19.12.2018
IBAN: HR64 2390 0011 1009 8237 8
OIB: 65173857970
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit:

0,00

Početno stanje:

20.040,90

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja			Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište			Iznos prometa	
	Opis plaćanja		Kanal	Šifra namjene		Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
	Datum valute	Tečaj namirivanja	Model i poziv na broj platitelja					
	Datum izvršenja	Iznos/valuta pokrića	Model i poziv na broj primatelja					
1			Referenca banke <td colspan="3">Broj za reklamaciju</td> <td rowspan="5">2.500,00</td> <td rowspan="5"></td>	Broj za reklamaciju			2.500,00	
	HR0923600001102087921		ZDENKA MODRIĆ - MODRIĆ, FRANJE BELLULOVIĆA 20 RIJEKA					
	KNJIG USLUGE 2018		INT					
	19.12.2018.		HR99					
	19.12.2018.		HR01 00077000179-3					
Iznos zaplijenjenih sredstava:		SZG778686						
Iznos rezervacija:		0		Ukupan broj prometa:				
Raspoloživo stanje:		0,00		Ukupan iznos prometa:				
		17.540,90		Novo stanje:				
				17.540,90				

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: STEČAUNA MASA IZA SVILEN D.O.O.
Adresa i sjedište: M. JENGIĆA 33
51000 RIJEKA

Izvadak broj/Datum: 32 / 31.12.2018
IBAN: HR64 2390 0011 1009 8237 8
OIB: 65173857970
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit: 0,00
Početno stanje: 17.540,90
Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja			Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište			Iznos prometa		
	Opis plaćanja			Kanal	Šifra namjene		Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
	Datum valute	Tečaj namirivanja	Tečaj konverzije	Model i poziv na broj platitelja					
	Datum izvršenja	Iznos/valuta pokriva	Referenca banke	Model i poziv na broj primatelja					
1	HR4623900011070000029			HPB d.d., ZAGREB				0,05	
	1100982378.pas.kamata:01-10-2018 do 31-12-2018			INT					
	31.12.2018.			HR00					
	31.12.2018.			HR00					
	Iznos zaplijenjenih sredstava:			SZG788514					
Iznos rezervacija:			0		Ukupan broj prometa:		0	1	
Raspoloživo stanje:			0,00		Ukupan iznos prometa:		0,00	0,05	
			17.540,95		Novo stanje:			17.540,95	

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računalu, te je pravovajan bez pečata i potpisa.