

65-59/15-62

PRIJEDLOG DIOBE KUPOVNINE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

PRIMLJENO

30-10-2018

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa

6 St-59/15-55

Dužnik:

**Stečajna masa iza VEGETUS d.o.o. za proizvodnju,
trgovinu i usluge u stečaju, OIB 91293915748,
Lapovačka 30 Vinkovci**

- I. Rješenjem trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-59/15-51 od 20. lipnja 2018. godine kupcu Općina Magadenovac, Školska 1, OIB 47221079851 dosuđena je nekretnina upisana kod Općinskog suda u Osijeku ZK odjel Donji Miholjac, zk.ul.br. 8 k.o. Kućanci u naravi kuća, dvor, oranica u mjestu ukupne površine 942 m² za iznos 126.911,10 kn.
- II. Dosuđena nekretnina opterećena je razlučnim pravom za korist B2 KAPITAL d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb, OIB 57509775367 u iznosu 273.757,53 kn i Tražbina razlučnog vjerovnika RH, Porezna uprava Područni ured Slavonija i Baranja, Katančičeva 5/a, Zagreb, OIB 18683136487 u iznosu 193.249,61 kn.
- III. Budući da je nekretnina opterećena razlučnim pravom predlažem stečajnom sucu da se dioba kupovnine odredi kako slijedi:
- a) **Izdvojiti u stečajnu masu iznos 25.911,10 kn** na ime troškova utvrđenja i unovčenja stečajne mase. Troškove unovčenja i utvrđenja čine stvarno nastali troškovi stečajnog postupka (sukladno odredbi čl.254. stav.3) Stečajnog zakona;
- b) **Tražbina razlučnog vjerovnika: B2 KAPITAL d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb, OIB 57509775367 u iznosu 101.000,00 kn** i to po osnovi prava zaloge upisanog pod Z-14334 /2018 od 02.07.2018.godine u preostalom dijelu u iznosu 172.757,59 kn tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb, OIB 57509775367, koja je uzeta u obzir pri diobi ostaje nenamirena.
- Tražbina razlučnog vjerovnika RH, Porezna uprava Područni ured Slavonija i Baranja, Katančičeva 5/a, Zagreb, OIB 18683136487 ostaje u cijelosti nenamirena.

e-ogf. pučić

IV . Pregled troškova stečajnog postupka

	RASHODI-do 23.10.2018.godine	
1.	PTT troškovi	70,30
2.	Naknade banci-platni promet	9,00
3.	Elaborat-procjena vrijednosti nekretnine	2.000,00
	Ukupno – do 23.10.2018.godine	2.079,30
4.	Trošak st.upraviteljice-putni trošak	1.092,00
5.	Doprinos –zdravstveno osiguranje po ug.o djelu	81,90
6.	Knjigovodstvene usluge-ugovor o djelu	2.286,86
7.	Doprinos ZO –ugovor o djelu	171,51
8.	Paušalna pristojba, 2% od iznosa za namirenje	2.000,00
9.	Nagrada stečajnom upravitelju-Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade st.upravitelju	16.119,88
10.	Doprinos ZO –bruto nagrada	1.208,99
11.	Procjena troškova do zaključenja st.postupka (PTT, naknade banci i sl.)	870,66
	Ukupno procjena troška do zaključenja stečajnog postupka	23.831,80
	SVEUKUPNO RASHODI	25.911,10

IV. Namirenje razlučnog vjerovnika

Po namirenju troškova utvrđenja i unovčenja, iz preostalog iznosa dobivenog prodajom nekretnine predlaže se namiriti razlučnog vjerovnika **B2 KAPITAL d.o.o.**, Radnička cesta 41, Zagreb, OIB 57509775367 u iznosu **101.000,00 kn**

Prijedlog sudu:

Predlažem sudu da da suglasnost na prijedlog diobe kupovine , i da u skladu sa odredbom čl.283. Stečajnog zakona odredi završno ročište.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Vukovar, 29.10.2013

