

MAROJE STJEPOVIĆ
Preradovićeve ulica 25, Zagreb
stečajni upravitelj za
MIROTEKS d.o.o. u stečaju
Vlaška 61, Zagreb, OIB: 79507807332

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl.br. St-3597/2016

U Zagrebu, 20. travnja 2020.g.

PODNEŠAK –
prijedlog određivanja predujma nagrade stečajnom upravitelju

Cijenjeni naslove,

Gornji stečajni postupak otvoren je rješenjem od 20.10.2016.g. dok sam ja osobno za stečajnog upravitelja imenovan rješenjem od 07.02.2017.g. oba pod gornjim poslovnim brojem. Osnovna djelatnost društva prije otvaranja stečajnog postupka bila je prodaja i iznajmljivanje nekretnina koju djelatnost sam nastavio obavljati odmah po preuzimanju dužnosti stečajnog upravitelja, i to na način da sam, a sukladno suglasnosti skupštine vjerovnika, nekretnine stečajnog dužnika stavio na tržište radi davanja u zakup.

U periodu od dva mjeseca nakon preuzimanja dužnosti, dakle već u travnju 2017.g., sve nekretnine koje su vlasništvo stečajnog dužnika, njih ukupno 35, bile su date u zakup. Po toj sam osnovi do današnjeg dana u stečajnu masu uprihodovao iznos od 1.204.315,23 kn.

Ukupno unovčena stečajna masa zaključno do 20.04.2020.g. iznosi **1.245.701,83 kn.**

Posebno sudu skrećem pozornost na činjenicu da sam dana 02.10.2019.g. proveo prvu djelomičnu diobu stečajne mase u ukupnom iznosu od 310.438,29 kn kojom diobom su se namirile tražbine vjerovnika 1. (prvog) višeg isplatnog reda u iznosu od 100% od iznosa njihovih utvrđenih tražbina te tražbine vjerovnika 2. (drugog) višeg isplatnog reda u iznosu od 0,5% od iznosa njihovih utvrđenih tražbina.

Nekretnine stečajnog dužnika trebale su biti predmet unovčenja na elektroničkim javnim dražbama koje su odlukom RH Ministarstva pravosuđa odgođene do daljnjega.

Slijedom iznesenog, a obzirom da kod stečajnog dužnika imamo činjenicu nastavka poslovanja, predlažem da sud sukladno članku 2. stavak 3. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) odredi predujam nagrade za moj rad u iznosu od **117.199,13 kn bruto**, a sve primjenom obračuna kako slijedi;

- iznos od 16.000,00 kn na stečajnu masu od 100.000,00 kn (16%)
- iznos od 24.000,00 kn na stečajnu masu od 200.000,00 kn (12%)
- iznos od 20.000,00 kn na stečajnu masu od 200.000, kn (10%)
- iznos od 40.000,00 kn na stečajnu masu od 500.000,00 kn (8%)
- iznos od 17.199,13 kn na stečajnu masu od 245.701,83 (7%)

S poštovanjem,
Stečajni upravitelj
Maroje Stjepović