



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-17785/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, po višoj sudskoj savjetnici-specijalisti Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Stjepan Gašperov, OIB: 36280178553, Bana Josipa Jelačića 6 c, Šibenik, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 8. listopada 2025.

r i j e š i o j e

Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 95 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 8669/4 (kat. čest. 8669/16)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Marinov Opara Matija Ž. Ivana Rođ. Bolanča Iz Primoštena, Jurin Samac Ivanica Ž. Ante Rođ. Bolanča Iz Primoštena, Oparov Matija Ž. Ive, Marinov Opara Matija Ž. Ive, Vladušić Julia, Oib: 68548702113, Split, Vukovarska 115, Bolanča Gaje P. Ante, Bolanča Šima Ž. Paške, Bolanča Kristina P. Ante, Bolanča Markijol P. Križana, Bolanča Jere P. Križana, Bolanača Bena P. Križana, Bolanča Stana P. Križana, Gaćina Fila Ž. Paške, Bolanča Stipe Pk. Paške, Bolanča Stana Pk. Križana, Bolanča Jure P. Marjana, Bolanča Štefa P. Marjana, Bolanča Zdravka P. Marjana, Jurin Rozarija Šimina, Jurin Šimun Pok. Šime, Jurin Mate P. Blaža, Čobanov Kate Ž. Stipe, Zuban Bene Ud. Jose, Gruja Anđe Ž. Roka, Čoanov Jurka Ž. Ante, Jurin Blaža P. Josipa, Žaja Mijo Paškina, Žaja Marko Paškina, Bolanča Josip P. Špire, Bolanča Paško P. Špire, Gruja Jura Ž. Krste, Gracin Marija Ž. Špire, Perkov Manda Ž. Matina, Bolanča Mirjana, Oib: 95855953254, Bana Ivana Mažuranića 5, 22000 Šibenik, Bolanča Krste P. Krste, Bolanača Joso Pok. Roka, Bolanča Miroslav Pok. Roka, Bolanča Josip P. Špire, Gašperov Neda Ž. Ante, Bolanča Jure Pk. Marjana, Bolanča Ivan Pk. Jerka, Bolanča Vinko Pk. Jerka, Bolanča Ante Pk. Jerka, Gašperov Mate Pk. Svetina, Bolanča Stanislava Ud. Josipa, Bolanča Gojko P. Josipa, Bolanča Dragan P. Josipa, Bolanča Mira P. Josipa, Jurin Paško P. Roka, Pečarević Kristina Ž. Vicka, Gašperov

Marija Ž. Mate, Bolanča Nedjeljka Ud. Josipa, Miliša Ivan, Miliša Josipa, Kelečević Mira P. Roka, Bolanča Ivo P. Jerka, Bolanča Vinko P. Jerka, Šupraha Klaudija Rođ. Bolanča Pok. Paška, Bolanča Lidija Rođ. Bolanča P. Paška, Jurin Uršula, Šibenik, A. Vrančića 2, Jurin Ana, Šibenik, Jurin Milan, Oib: 98915585195, Kruševo 4, Kruševo 22202 Primošten, Jurin Goran Sin Jere, Oib: 71012333862, Rijeka, Fužinska 25, Jurin Ruža, Bolanča Marija P. Lovre, Oib: 67370582418, Primošten, Sv. Josipa 18, Bolanča Oliver, Oib: 93863538362, Poljane 71a, Poljane 51410 Opatija, Stankić Vlasta, Oib: 40945734007, Prvog Maja 52, 51000 Rijeka, Marić Irena, Oib: 84956276499, Bajčići 33, Bajčići 51500 Krk, Bolanča Josipa, Oib: 06959473868, Bilini 8, Primošten Burnji 22202 Primošten, Bolanča Joško, Oib: 64656035055, Šenoe Augusta 7, 22202 Primošten

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/25-02/1696, Ur.broj: 541-26-02/3-25-5 od 15. srpnja 2025., promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede:

- dioba kat. čest. 8669/4 pašnjak upisane u Z.U. 95, K.O. Primošten na sada novu: kat. čest. 8669/15 pašnjak površine 8520 m² i kat. čest. 8669/16 pašnjak površine 6760 m², te da se potom kat. čest. 8669/16 pašnjak površine 6760 m², K.O. Primošten otpiše iz do sada upisanog Z.u. 95, K.O. Primošten i u upiše u novi Z.U. K.O. Primošten i provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :

Stjepan Gašperov, OIB: 36280178553, Bana Josipa Jelačića 6 c, Šibenik, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk. suvlasnika.

Predlagatelj navodi da je predmetnu nekretninu stekao nasljeđivanjem iza smrti majke pok. Nedjeljke Gašperov i diobom ostalih sunasljednika.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 15. listopada 2025. godine i istječe protekom 14. studenog 2025.

IV. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

V. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Stjepan Gašperov, OIB: 36280178553, Bana Josipa Jelačića 6 c, Šibenik, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Otvora se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22) u odnosu na:

Zemljišnoknjižni uložak 95 K.O. Primošten

u kojem je upisana kat. čest. 8669/4 (kat. čest. 8669/16)

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Marinov Opara Matija Ž. Ivana Rođ. Bolanča Iz Primoštena, Jurin Samac Ivanica Ž. Ante Rođ. Bolanča Iz Primoštena, Oparov Matija Ž. Ive, Marinov Opara Matija Ž. Ive, Vladušić Julia, Oib: 68548702113, Split, Vukovarska 115, Bolanča Gaje P. Ante, Bolanča Šima Ž. Paške, Bolanča Kristina P. Ante, Bolanča Markijol P. Križana, Bolanča Jere P. Križana, Bolanača Bena P. Križana, Bolanča Stana P. Križana, Gaćina Fila Ž. Paške, Bolanča Stipe Pk. Paške, Bolanča Stana Pk. Križana, Bolanča Jure P. Marjana, Bolanča Štefa P. Marjana, Bolanča Zdravka P. Marjana, Jurin Rozarija Šimina, Jurin Šimun Pok. Šime, Jurin Mate P. Blaža, Čobanov Kate Ž. Stipe, Zuban Bene Ud. Jose, Gruja Anđe Ž. Roka, Čoanov Jurka Ž. Ante, Jurin Blaža P. Josipa, Žaja Mijo Paškina, Žaja Marko Paškina, Bolanča Josip P. Špire, Bolanča Paško P. Špire, Gruja Jura Ž. Krste, Gracin Marija Ž. Špire, Perkov Manda Ž. Matina, Bolanča Mirjana, Oib: 95855953254, Bana Ivana Mažuranića 5, 22000 Šibenik, Bolanča Krste P. Krste, Bolanača Joso Pok. Roka, Bolanča Miroslav Pok. Roka, Bolanča Josip P. Špire, Gašperov Neda Ž. Ante, Bolanča Jure Pk. Marjana, Bolanča Ivan Pk. Jerka, Bolanča Vinko Pk. Jerka, Bolanča Ante Pk. Jerka, Gašperov Mate Pk. Svetina, Bolanča Stanislava Ud. Josipa, Bolanča Gojko P. Josipa, Bolanča Dragan P. Josipa, Bolanča Mira P. Josipa, Jurin Paško P. Roka, Pečarević Kristina Ž. Vicka, Gašperov Marija Ž. Mate, Bolanča Nedjeljka Ud. Josipa, Miliša Ivan, Miliša Josipa, Kelečević Mira P. Roka, Bolanča Ivo P. Jerka, Bolanča Vinko P. Jerka, Šupraha Klaudija Rođ. Bolanča Pok. Paška, Bolanča Lidija Rođ. Bolanča P. Paška, Jurin Uršula, Šibenik, A. Vrančića 2, Jurin Ana, Šibenik, Jurin Milan, Oib: 98915585195, Kruševo 4, Kruševo 22202 Primošten, Jurin Goran Sin Jere, Oib: 71012333862, Rijeka, Fužinska 25, Jurin Ruža, Bolanča Marija P. Lovre, Oib: 67370582418, Primošten, Sv. Josipa 18, Bolanča Oliver, Oib: 93863538362, Poljane 71a, Poljane 51410 Opatija, Stankić Vlasta, Oib: 40945734007, Prvog Maja 52, 51000 Rijeka, Marić Irena, Oib: 84956276499, Bajčići 33, Bajčići 51500 Krk, Bolanča Josipa, Oib: 06959473868, Bilini 8, Primošten Burnji 22202 Primošten, Bolanča Joško, Oib: 64656035055, Šenoe Augusta 7, 22202 Primošten

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Šibenik, Klasa: 932-06/25-02/1696, Ur.broj: 541-26-02/3-25-5 od 15. srpnja 2025., promijene podaci u posjedovnici tako da se dopusti i provede:

- dioba kat. čest. 8669/4 pašnjak upisane u Z.U. 95, K.O. Primošten na sada novu: **kat. čest. 8669/15 pašnjak površine 8520 m² i kat. čest. 8669/16 pašnjak površine 6760 m², te da se potom kat. čest. 8669/16 pašnjak površine 6760 m², K.O. Primošten otpiše iz do sada upisanog Z.u. 95, K.O. Primošten i u upiše u novi Z.U. K.O. Primošten i provede uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja :**

Stjepan Gašperov, OIB: 36280178553, Bana Josipa Jelačića 6 c, Šibenik, za cijelo

uz istovremeno brisanje do sada upisanih zk. suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 15. listopada 2025. i istječe protekom 14. studenog 2025.

Šibenik, 8. listopada 2025.

Viša sudska savjetnica-specijalist :

Alenka Skubic

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. GAŠPEROV STJEPAN, BANA JOSIPA JELAČIĆA 6 C, Šibenik 22000
2. Bolanča Joško, Šenoe Augusta 7, 22202 Primošten
3. Bolanča Josipa, Bilini 8, Primošten Burnji, 22202 Primošten
4. Marić Irena, Bajčići 33, Bajčići, 51500 Krk
5. Stankić Vlasta, Prvog maja 52, 51000 Rijeka
6. Bolanča Oliver, Poljane 71/A, Poljane, 51410 Opatija
7. Bolanča Marija, Svetog Josipa 18, 22202 Primošten
8. Jurin Goran, Fužinska 25, 51000 Rijeka
9. Jurin Milan, Kruševo 4, Kruševo, 22202 Primošten
10. Bolanča Mirjana, Bana Ivana Mažuranića 5, 22000 Šibenik
11. Vladušić Julia, Vukovarska 115, 21000 Split
12. Šupraha Klaudija, Ul. Lungo mare 6, Mandre, 23250 Pag
13. Bolanča Gojko, Donji Vezac 13/B, Vezac, 22202 Primošten

14. Bolanča Jure, Splitska 45, 22202 Primošten
15. Bolanča Dragan, Donji Vezac 13, Vezac, 22202 Primošten
16. Bolanča Danijela, JOSIPA JURJA ŠTROSMAJERA 1, 22000 Šibenik
17. Bolanča Dražen, JOSIPA JURJA ŠTROSMAJERA 1, 22000 Šibenik
18. Bolanča Boris, Jurja Štrosmajera 1, 22000 Šibenik

O tome obavijestiti:

1. Općina Primošten, Sv. Josipa 7, Primošten – objaviti na oglasnu ploču
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.10.2025 13:
12

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

392552076161575527936859149708344079226330876705

RSA

Z1785112212c21a36