Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Augustinu Jalšovec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MANDARIĆ d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Ulica Matije Gupca 16, OIB 18911148865, MBS 030142028, dana 24. studenog 2026.

z a k l j u č i o j e

I. Kupcu VELIMIRU ERSTIĆU iz Vukovara, Unska 20, OIB 93654282633 određuje se predaja nekretnine stečajnog dužnika MANDARIĆ d.o.o. u stečaju Slavonski Brod, Ulica Matije Gupca 16, OIB 18911148865, MBS 030142028 i to:

1. Nekretnina upisana u k.o. Donji Emovci, zk.ul.301 s kčbr. 160/6, ukupne površine 688 čhv, u naravi ORANICA DULJINE U DULJINI

2. Nekretnina upisana u k.o. Donji Emovci, zk.ul.753 s kčbr. 160/5, ukupne površine 706 čhv, u naravi ORANICA DULJINE U DULJINI

II. Nalaže se Općinskom sudu u Požegi, Zemljišno-knjižni odjel Požega upis prava vlasništva te brisanje prava i tereta na temelju pravomoćnog rješenja o dosudi i potvrde ovog suda da je kupac položio kupovninu ili da je oslobođen plaćanja iste i to:

1. Nekretnina upisana u k.o. Donji Emovci, zk.ul.301 s kčbr. 160/6, ukupne površine 688 čhv, u naravi ORANICA DULJINE U DULJINI

VLASTOVNICA

3.4 Zaprimljeno 01.12.2025.g. pod brojem Z-6007/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU POSLOVNI BROJ: ST-705/2024 41 01.12.2025, rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika Mandarić d.o.o. u stečaju, OIB: 18911148865, Ulica Matije Gupca 16, Slavonski Brod. ZABILJEŽBA na 3 (3.1)

3.5 Zaprimljeno 29.05.2026.g. pod brojem Z-2618/2026 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, POSLOVNI BROJ: ST-705/2024-51 29.05.2026, zabilježuje se dosuda prodane nekretnine u korist kupca: Erstić Velimir, OIB: 93654282633, iz Unska 20, 32000 Vukovar.

TERETOVNICA

2.1 Zaprimljeno 22.04.2024.g. pod brojem Z-2063/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.: OVR-

239/2024-2 16.04.2024, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom

2. Nekretnina upisana u k.o. Donji Emovci, zk.ul.753 s kčbr. 160/5, ukupne površine 706 čhv, u naravi ORANICA DULJINE U DULJINI

VLASTOVNICA

1.4 Zaprimljeno 01.12.2025.g. pod brojem Z-6007/2025 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU POSLOVNI BROJ: ST-705/2024 41 01.12.2025, rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika Mandarić d.o.o. u stečaju, OIB: 18911148865, Ulica Matije Gupca 16, Slavonski Brod

1.5 Zaprimljeno 29.05.2026.g. pod brojem Z-2618/2026 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, POSLOVNI BROJ: ST-705/2024-51 29.05.2026, zabilježuje se dosuda prodane nekretnine u korist kupca: Erstić Velimir, OIB: 93654282633, iz Unska 20, 32000 Vukovar

TERETOVNICA

1.1 Zaprimljeno 22.04.2024.g. pod brojem Z-2063/2024 ZABILJEŽBA ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI, POSL.BR.: OVR-239/2024-2 16.04.2024, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom

Obrazloženje

1. Ovosudnim rješenjem broj St-705/2024-51 od 29. svibnja 2026., koje je postalo pravomoćno 16. lipnja 2026., kupcu VELIMIRU ERSTIĆU iz Vukovara, Unska 20, OIB 93654282633 su dosuđene nekretnine navedene u izreci ovog zaključka.

2. Budući da je kupac nakon pravomoćnosti naprijed navedenog rješenja o dosudi položio kupovninu, temeljem članaka 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 24. studenog 2026.

STEČAJNI SUDAC
Augustin Jalšovec

AUGUSTIN JALŠOVEC

Elektronički potpisano: 24.11.2026T12:29:17 (UTC:2026-11-24T11:29:17Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 33c6c486-7c1a-4340-865f-389642bade43
Trgovački sud u Osijeku

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

Broj zapisa: **9-30890-8b972**

Kontrolni broj: **03a90-21420-3d90c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.