



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **JELEN d.d. „u stečaju“ Županja, J.J. Strossmayera 2, OIB: 62809225042, MBS: 030017432**, dana 11. ožujka 2021. godine,

z a k l j u č i o j e :

1. Utvrđuje se da je rješenje Trgovačkog suda u Osijeku u Osijeku broj 6 St-1786/16-120 od 26. siječnja 2021. g. o dosudi nekretnina stečajnog dužnika JELEN d.d. „u stečaju“ Županja, J.J. Strossmayera 2, OIB: 62809225042, MBS: 030017432 kupcu JOSIP LEŠIĆ, Županja, Trg prof. Martina Robotića 2 OIB: 11573249161 postalo pravomoćno dana 9. veljače 2021. g. te je kupac stekao zakonske uvjete da mu se ista preda.

2. Nekretnina stečajnog dužnika JELEN d.d. „u stečaju“ Županja, J.J. Strossmayera 2, OIB: 62809225042, MBS: 030017432 koja je prodana po pravilima koja vrijede za sudsku ovrhu i koja se vodi 3/12 dijela nekretnine upisane u zemljišnoknjižni odjel Županja, k.o. Županja, zk.ul. br. 1710, kč. br. 2041/2, u naravi neplodno i oranica površine 22857 m<sup>2</sup> koja kupovina je uplaćena u cijelosti te je dana 25. veljače 2021. g. na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku cjelokupni iznos kupovine prenijela FINA, **predaje se** kupcu JOSIP LEŠIĆ, Županja, Trg prof. Martina Robotića 2 OIB: 11573249161

3. Zemljišnoknjižni odjel Županja izvršit će upis prava vlasništva na predanoj nekretnini u korist kupca i brisati sve terete i zabilježbe koji prestaju prodajom nekretnine i to u odnosu na slijedeću nekretninu upisanu u:  
3/12 dijela nekretnine upisane u zemljišnoknjižni odjel Županja, k.o. Županja, zk.ul. br. 1710, kč. br. 2041/2, u naravi neplodno i oranica površine 22857 m<sup>2</sup>

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-1786/16-120 od 26. siječnja 2021. g. nekretnina stečajnog dužnika JELEN d.d. „u stečaju“ Županja, J.J. Strossmayera 2, OIB: 62809225042, MBS: 030017432, dosuđena je kupcu JOSIP LEŠIĆ, Županja, Trg prof. Martina Robotića 2 OIB: 11573249161.

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu JOSIP LEŠIĆ, Županja, Trg prof. Martina Robotića 2 OIB: 11573249161 postalo je pravomoćno dana 9. veljače 2021.g. a kupac je dužni iznos u cijelosti uplatio, te je dana 25. veljače 2021.g. FINA cjelokupni iznos kupovnine prenijela na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku - kartica predmeta.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17) i uz primjenu čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20) odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 11. ožujka 2021. g.

Zapisničar:  
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA  
Nada Roso

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

**DNA:**

1. JOSIP LEŠIĆ, Županja, Trg prof. Martina Robotića 2
2. Zk. odjel Županja uz rješenje o dosudi - 120 s potvrdom pravomoćnosti
3. Porezna uprava Županja uz rješenje o dosudi -120 s potvrdom pravomoćnosti
4. st. uprav. Kata Rašić
5. e-ogl. pl.
6. K-11.4.

Broj zapisa: **eb2f8-73247**

Kontrolni broj: **0332c-cb847-c0ddf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.