

U Zagrebu, 02.03.2022./jd

Poslovni broj: St-972/2020

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II
10000 Zagreb

STEČAJNI DUŽNIK:

GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju, Tomaševac,
Tomaševac 2, OIB: 97328499380

STEČAJNI VJEROVNIK:

AXEREAL CROATIA d.o.o., 35400 Nova Gradiška,
Kralja Petra Svačića 17, OIB: 48502552270, zastupano
po odvjetniku Josipu Tomasu, Zagreb,
Ulica baruna Trenka 5

P O D N E S A K

STEČAJNOG VJEROVNIKA
kojim se očituje kako slijedi

I Ovime razlučni vjerovnik AXEREAL CROATIA d.o.o. predlaže Naslovnom sudu da se u stečajnom postupku koji se pred Naslovnim sudom vodi pod brojem gornjim donese zaključak kojim će se odrediti skupna prodaja nekretnina i to:

- kat.čest. 2349 upisanu u zk.ul. 4228 k.o. Čađavica, u naravi VUKOVARSKA ULICA ukupne površine 10451 m² (od čega Nadstrešnica površine 2026 m², Dvorište površine 7864 m², Gospodarska zgrada površine 496 m² i Skladište površine 65 m²), Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina

- kat.čest. 2350 upisanu u zk.ul. 4229 k.o. Čađavica, u naravi VUKOVARSKA ULICA, ukupne površine 4186 m² (od čega Nadstrešnica površine 130 m², Dvorište površine 3353 m² i Gospodarska zgrada površine 703 m²) Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina

- kat.čest. 2351 upisanu u zk.ul. 4230 k.o. Čađavica, u naravi dvorište u VUKOVARSKOJ ULICI ukupne površine 6561 m2, Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina

a na kojima postoji razlučno pravo društva AXEREAL CROATIA d.o.o.

Pored naprijed navedene nekretnine, razlučni vjerovnik predlaže da se ujedno odredi prodaja nekretnine kat.čest. 2343 upisane u zk.ul. 4227 k.o. Čađavica, u naravi skladište površine 2027 m2, dvorište površine 2343 m2, u VUKOVARSKOJ ULICI ukupne površine 4370 m2 Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina, iako na istoj ne postoji razlučno pravo društva AXEREAL CROATIA d.o.o.

Naprijed navedene nekretnine čine jednu cjelinu te je ekonomski opravdano iste prodavati skupno, pogotovo imajući u vidu da do svih tih nekretnina vodi isti put te je zbog pozicije predmetnih nekretnina najoportunija skupna prodaja istih.

II Slijedom iznesenog, predlaže se Naslovnom sudu, u postupku pod brojem gornjim, donijeti zaključak kojim će se odrediti skupna prodaja gore navedenih nekretnina.

AXEREAL CROATIA d.o.o., zast.po: