
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

PAVLAK & PARTNERI d.o.o.

Splitska 2
51 000 RIJEKA/CROATIA
tel. 385(0)51 322173, fax: 385(0)51 322174
Trg bana Josipa Jelačića 3
10 000 ZAGREB/CROATIA
tel. 385(0)1 4831590, fax: 385(0)1 4831592

email: lawfirm@pavlakipartneri.com

**Odvjetnici: Sanjin Pavlak, Gracijela Katić Pavlak, Miljenko Krželj,
Viktor Pezelj, Ivan Kraljić, Lucija Benedikta Pavlović**

U Rijeci, 3. srpnja 2023.

**Trgovački sud u Rijeci
Poslovni broj: St-333/2019**

STEČAJNI DUŽNIK:

PERGAMENT d.o.o. u stečaju, Bjelopolje (Općina Plitvička Jezera), Bjelopolje 65, OIB:
12636320646

STARI STEČAJNI / RAZLUČNI VJEROVNIK:

ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320

NOVI STEČAJNI / RAZLUČNI VJEROVNIK:

NIL-Ž d.o.o., Petrinja, Sisačka 116, OIB: 87027356557

zastupan po punomoćniku Sanjinu Pavlaku, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Pavlak&Partneri
d.o.o., OIB:41464419609, Splitska 2, 51000 Rijeka

PODNEŠAK

novog stečajnog /razlučnog vjerovnika NIL-Ž d.o.o.

Novi stečajni / razlučni vjerovnik obavještava Naslov da je za zastupanje u ovom parničnom predmetu opunomoćio odvjetnika Sanjina Pavlaka i ostale odvjetnike u Odvjetničkom društvu PAVLAK & PARTNERI d.o.o. iz Rijeke. U prilogu se dostavlja uredno popunjena punomoć za zastupanje te upućuje zamolbu da se sva daljnja pismena dostavljaju izravno na adresu imenovanih punomoćnika.

Dokaz: punomoć

Nastavno na podnesak od 23.06.2023. kojim se predlaže obustava prodaje nekretnina nad kojima društvo NIL-Ž d.o.o. ima razlučno pravo i predlaže donošenje stečajnog plana, upućen stečajnom

upravitelju stečajnog dužnika PERGAMENT d.o.o. u stečaju istoga dana ovim putem predlažemo uvjete budućeg stečajnog plana za stečajnog dužnika kojim bi isti nastavio svoje poslovanje:

1. Predlažemo da se odmah obustavi prodaja nekretnina stečajnog dužnika, a na kojima novi stečajni / razlučni vjerovnik NIL-Ž d.o.o. ima razlučno pravo, i to:

- Nekretnine upisane u zbirku pologa isprava kod Općinskog suda u Gospiću, zemljišnoknjižni odjel Korenica, k.o. Bjelopolje, k.č.br. 134/3, poslovna zgrada sa 740 čhv, dvorište sa 1 ral 1167 čhv,
- Nekretnine upisane u zbirku pologa isprava kod Općinskog suda u Gospiću, zemljišnoknjižni odjel Korenica, k.o. Bjelopolje, k.č.br. 134/4, proizvodni prostor – sedam zgrada sa 690 čhv, dvorište sa 2 rala 192 čhv,

a kako bi se na istim nekretninama moglo nastaviti poslovanje stečajnog dužnika.

Dokaz: podnesak od 23.06.2023.

2. Predlažemo da se iz prodaje preostalih pokretnina i imovine u vlasništvu stečajnog dužnika izvrši namirenje tražbina prvog višeg isplatnog reda. Novi založni / razlučni vjerovnik NIL-Ž d.o.o. bi radi nastavka poslovanja zaposlio najmanje 20 radnika na sadašnjoj lokaciji stečajnog dužnika.

3. Predlaže se nastavak suradnje sa društvom Hrvatske šume d.o.o. radi dobave sirovina za proizvodnju, koje je ujedno i stečajni vjerovnik u drugom višem isplatnom redu.

4. Predlaže se otpis tražbina stečajnih dužnika drugog višeg isplatnog reda s obzirom da se iste ne bi mogli namiriti iz prodaje postojeće imovine stečajnog dužnika. Prodajom i unovčenjem nekretnina stečajnog dužnika ne mogu se namiriti niti tražbine razlučnih vjerovnika. Predmetne nekretnine nisu se prodale niti za četvrtinu utvrđene vrijednosti na trećoj dražbi u postupku prodaje u stečajnom postupku. Da su se iste nekretnine prodale na trećoj dražbi, svoje tražbine ne bi iz unovčenja namirili niti razlučni vjerovnici koji su u prvenstvenom redu naplate.

5. Novi stečajni / razlučni vjerovnik NIL-Ž d.o.o. predlaže da se što prije pristupi izradi stečajnog plana te da se zazove skupština vjerovnika kako bi isti stečajni plan mogao biti prezentiran stečajnim vjerovnicima, a sve kako bi se u najkraćem mogućem roku omogućilo stvaranje uvjeta za nastavak poslovanja. Moli se za žurnost u postupanju uvažavajući okolnosti štrajka državnih službenika i namještenika i predstojeće razdoblje korištenja godišnjih odmora.

NIL-Ž d.o.o. p.p.