



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 7 St-71/2015-240

## ZAKLJUČAK O PREDAJI

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Mariji Levanić-Škerbić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza ELKOM d.o.o. u stečaju, Ivanec, Ulica Ivanuševec 1c, OIB: 83648643194, kojeg zastupa stečajni upravitelj Želimir Uršulin, 4. veljače 2025.,

### z a k l j u č i o j e

Kupcu IMEX BANKA d.d. Split, Tolstojeva 6, OIB: 99326633206, predaje se u posjed nekretnina stečajnog dužnika:

-čkbr. 14534/4, broj D.L. 165 Šibenska ulica sa 2359 m2 koja se sastoji od dvorišta sa 1763 m2 i stambene zgrade, Varaždin, Šibenska ulica 12 sa 596 m2, upisana u z.k. ul. broj 14409 k.o. Varaždin, kod Zemljišno knjižnog odjela Varaždin, Općinskog suda u Varaždinu i to: 3. suvlasnički dio 5565/255570, etažno vlasništvo (E-3), etaža 3 – u naravi 3-sobni stan na 1. katu, a koji se sastoji od: hodnik 7,80 m2, kupaona 4,40 m2, spavaća soba 9,30 m2, dnevni boravak 11,50 m2, kuhinja 10,10 m2, loggia 3,10 m2, spremište u prizemlju 1,25 m2, ukupne površine 55,65 m2.

### Obrazloženje

Nakon što je rješenje o dosudi broj St-71/2015-228 od 7. listopada 2024. u odnosu na nekretninu navedenu u izreci postalo pravomoćno i nakon što je kupac uplatio kupovninu, sud je primjenom čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona u vezi sa čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona riješio kao u izreci.

U Varaždinu 4. veljače 2025.

Sudac:  
Marija Levanić-Škerbić

Uputa o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:  
1. kupac- IMEX BANKA d.d. Split  
2. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-30872-97b1b**

Kontrolni broj: **097db-6a1dc-2d54f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA LEVANIĆ-ŠKERBIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.