

AQUARIUS GRUPA d.o.o. u stečaju,  
OIB: 06603696924  
Nerežišća, Nerežišća bb

Stečajni upravitelj  
Ivan Eterović,  
Split, Škrape 40

TRGOVAČKI SUD SPLIT  
St-6/2015

**PREDMET: Izvješće o tijeku ovršnog postupka Ovr-532/2019, Općinski sud u Pazinu, Stalna Služba u Poreču**

Dana 08. listopada 2021.godine zaprimio sam Zaključak kojim mi je naloženo naslovnom Sudu dostaviti pisano izvješće o tijeku ovršnog postupka Ovr-532/2019, Općinski sud u Pazinu, Stalna Služba u Poreču.

Nastavno na prethodno Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase. U kolovozu 2021.godine provedena je druga elektronska dražba te je dana 20. kolovoza doneseno Rješenje o dosudi posl. br. Ovr-532/2019 koje je postalo pravomoćno te je kupac uplatio kupovninu( prilog potvrda od 01.listopada 2021. kojom se potvrđuje da je u cijelosti položila kupovninu u iznosu od 912.000,00 kn).

Slijedom navedenog Sud donosi Zaključak kojim nekretnina i to 22/154 dijela k.č.br. 3349/8 upisane u zk.ul. 2864 k.o. Poreč, 5. suvlasnički dio, s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa stanom na prvom katu zgrade, površine 100,08 m2, drvarnicom površine 11,00 m2 i jednim parkirališnim mjestom (u planu zgrade i situaciji označenim sa "C"), predaje se u posjed kupcu Ana-Mariji Kostadinović, OIB: 07455290040, iz Virovitice, Ulica Pavla Radića 110. te je prodajom nekretnine i zaključka ovršenik je izgubio pravo posjeda nekretnine i dužan je istu predati kupcu po primitku ovog zaključka.

S obzirom da nikad nisam zaprimio ključ od naprijed navedene nekretnine niti stupio u neposredni posjed iste, uputio sam kupca da se obrati Sudu za stupanje u posjed navedene nekretnine.

Dana 14. listopada 2021.godine održano je ročište za diobu kupovnine, za potrebe čijeg održavanja sam dostavio obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo, međutim, Općinski sud u Pazinu, Stalna Služba u Poreču Rješenjem je odlučio da će vjerovnicima isti biti namireni u stečajnom postupku.

Također istim Rješenjem naloženo je Financijskoj agenciji da po pravomoćnosti ovog rješenja ostatak kupovnine od 899.776,10 kn, isplati na račun Trgovačkog suda u Splitu, HR1623900011300000664, model HR00 poziv na br. 6-2015, opis plaćanja: St-6/2015.

Naprijed navedeno Rješenje dostavljam u privitku.

Split, 20.10.2021 g.

Ivan Eterović, stečajni upravitelj